



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 257/2013 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Integrazione della deliberazione n. 247/2013 relativa all'acquisizione a titolo gratuito della p.m. 7 della p.ed. 2604 C.C. Tione I.

L'anno **DUEMILATREDICI** alle ore **14,45** del giorno **VENTIQUATTRO** del mese di **SETTEMBRE** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Vice Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
2. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore
3. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
4. LUCA SCALFI.....Assessore
5. MARIO FAILONI.....Assessore
6. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore

SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco

Il Sig. **Eugenio Antolini** nella sua qualità di **Vice Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 257 /2013 dd. 24.09.2013

OGGETTO: Integrazione della deliberazione n. 247/2013 relativa all'acquisizione a titolo gratuito della p.m. 7 della p.ed. 2604 C.C. Tione I.

GS

LA GIUNTA COMUNALE

Con la deliberazione n. 247/2013 del 17 settembre 2013 la Giunta Comunale, in esecuzione delle convenzioni di lottizzazione di data 21 aprile 2008 (rep. 1058) e 29 ottobre 2012 (rep. 1193), ha stabilito di acquisire a titolo gratuito dai sig.ri Arrigo, Giovanni e Roberto Ballardini, dalla F.lli Ballardini Carni snc, e dalla sig.ra Giulietta Fioroni la p.m. 7 della p.ed. 2604 C.C. Tione I, costituita da un parcheggio a destinazione pubblica con venti posti macchina situato a Tione in corrispondenza dell'incrocio tra Via Nazario Sauro e Via Roma.

Con detto provvedimento, inoltre, è stato stabilito di costituire una servitù relativa alla manutenzione di una griglia di aerazione ricadente nella p.m. 7. Peraltro, sulla base delle indicazioni fornite dall'Ufficio del Libro Fondiario di Tione, risulta necessario integrare il provvedimento sopra citato in quanto con il medesimo è stato definito solo il "facere" oggetto di tale servitù ma non anche il "pati".

In considerazione di ciò, risulta necessario integrare il provvedimento giuntale citato specificando che con l'atto di cessione a titolo gratuito al Comune della p.m. 7 della p.ed. 2604 dovrà essere costituita una servitù di aria e luce a favore della p.m. 6 della medesima p.ed. 2604 e a carico della p.m. 7, con l'onere, a carico della p.m. 6, della manutenzione della griglia di aerazione a piano terra ricadente in p.m. 7.

- Viste le convenzioni di lottizzazione di data 21 aprile 2008 e 29 ottobre 2012;
- esaminata la deliberazione giuntale n. 247/2013;
- esaminate le risultanze tavolari, catastali ed urbanistiche relative alle p.m. 6 e 7 della p.ed. 2604;
- visti gli art. da 1027 a 1031 Cod. Civ.;
- vista la L.P. 1/2008 "Pianificazione urbanistica e governo del territorio", in particolare l'art. 44, c. 3, nonché il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 18-50/Leg/2010, in particolare l'art. 11;
- visto il T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
- visto lo Statuto del Comune, come modificato con la deliberazione consiliare n. 41/2010, nonché la deliberazione giuntale n. 111/2013 del 7 maggio 2013 "Atto di indirizzo per la gestione del bilancio 2013";
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire la sottoscrizione del contratto di cessione a titolo gratuito già nei prossimi giorni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal responsabile della struttura interessata, e contabile, espresso dal responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di integrare, per le motivazioni esposte in premessa, la deliberazione giuntale n. 247/2013 del 17 settembre 2013 specificando che con l'atto di cessione a titolo gratuito al Comune della p.m. 7 della p.ed. 2604 C.C. Tione I, parcheggio a destinazione pubblica, dovrà essere costituita una servitù di aria e luce a favore della p.m. 6 della medesima p.ed. 2604

- e a carico della p.m. 7, con l'onere, a carico della p.m. 6, della manutenzione della griglia di aerazione a piano terra ricadente in p.m. 7;
2. di specificare che restano invariati tutti gli altri contenuti della deliberazione giuntale n. 247/2013;
 3. di incaricare gli uffici comunali, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
 4. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire la sottoscrizione del contratto di cessione a titolo gratuito già nei prossimi giorni;
 5. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL VICE SINDACO

Eugenio Antolini

IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 27.09.2013 per 10 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Diego Viviani

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno:~~

~~Tione di Trento, li _____~~

~~**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**~~

~~rag. Cinzia Bonenti~~

Esecutività della deliberazione

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 27.09.2013 al 07.10.2013 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li _____~~

IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 27.09.2013 al 07.10.2013. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Diego Viviani