



# Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

## DELIBERAZIONE N. 147/2012 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Concessione in uso del piazzale contraddistinto dalla p.ed. 1626/1  
C.C. Tione I da parte della Provincia Autonoma di Trento.

L'anno **DUEMILADODICI** alle ore **14,45** del giorno **VENTINOVE** del mese di **MAGGIO** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

### SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
3. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore
4. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
5. MARIO FAILONI.....Assessore
6. LUCA SCALFI.....Assessore
7. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore

### SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

=====

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 147 /2012 dd. 29.05.2012

OGGETTO: Concessione in uso del piazzale contraddistinto dalla p.ed. 1626/1 C.C. Tione I da parte della Provincia Autonoma di Trento.  
DV-CHS/chs

### LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la propria precedente deliberazione n. 370/1997 dd. 04.08.1997, con la quale veniva concessa al Comune di Tione l'area per parcheggio pubblico identificata nella p.ed. 1626/1 C.C. Tione I da parte della Regione Trentino Alto – Adige;

Vista a tal fine la convenzione per l'uso dell'area parcheggio e portico d'entrata, stipulata in data 4.11.1997, per l'utilizzo quale parcheggio pubblico dell'area di proprietà regionale, compresa nella p.ed. 1626/1 in C.C. Tione I, sulla quale sono stati realizzati n. 16 posti macchina;

Rilevato che la predetta convenzione, della durata di anni 9, è scaduta in data 4.11.2006 e finora non è stata rinnovata;

Dato atto che a decorrere dal 1 settembre 2004 la Provincia Autonoma di Trento è subentrata in tutti i rapporti giuridici in essere con la Regione Autonoma Trentino Alto Adige, come comunicato con specifica lettera dd. 20.02.2012, acquisita agli atti prot. n. 2729 dd. 27.02.2012;

Richiamata la corrispondenza, agli atti, con la quale il Comune chiede di poter proseguire ad utilizzare l'area identificata nella p.ed. 1626/1 C.C. Tione I come parcheggio pubblico;

Richiamata la lettera della P.A.T. – Servizio Espropriazioni e gestioni patrimoniali, alla quale è allegato lo schema di Atto di concessione dal 4.11.2006 al 31.12.2015;

Dato atto che la PAT, secondo la corrispondenza intercorsa, non può concedere in comodato, come aveva fatto la Regione, ma deve concedere con un canone annuo, sia pure contenuto, e che questo deve essere pagato anche con riferimento al periodo 2006-2011 in quanto la concessione è continuata, e tutt'ora è in corso, pur non essendo stata formalizzata, cosa che con la presente si intende fare;

Dato atto che, come esplicito dalla P.A.T. – Servizio Espropriazioni e gestioni patrimoniali, la p.ed. 1626/1 C.C. Tione I è intavolata quale patrimonio indisponibile e richiamato l'art. 43, comma 6, della disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento, il quale cita testualmente: "Qualora il concessionario o titolare dell'autorizzazione dell'ispettore di porto sia un soggetto pubblico e l'uso sia assentito per il perseguimento dei suoi fini istituzionali, il canone può essere ricognitorio e la cauzione non essere richiesta, salvo quanto diversamente disposto da leggi speciali della Provincia", subentrata alla Regione T.A.A.;

Rilevato che la PAT ha ritenuto di richiedere relativamente al periodo 4.11.2006 – 31.12.2011 un canone ricognitorio complessivo pari ad € 533,28.-;

Dato atto che il canone ricognitorio previsto per il corrente anno 2012 risulta essere pari ad € 96,17 e che lo stesso verrà aggiornato, per il 2013 e seguenti, in base all'aumento intervenuto dell'indice Istat;

Rilevato che la spesa per gli anni arretrati (2006-2011) e per il corrente anno 2012 annua viene impegnata **capitolo 2250 intervento 1080104** di Bilancio di Previsione 2012 che presenta la sufficiente disponibilità;

Vista la deliberazione giunta n. 62/2012 dd. 03.04.2012 avente ad oggetto la devoluzione degli atti di competenza ai vari Responsabili degli uffici e settori ed accertata la competenza della Giunta Comunale all'adozione del presente atto;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa espresso dal Responsabile della Struttura (Ufficio Tecnico) nonché in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, il quale attesta altresì la copertura finanziaria dell'impegno di spesa;

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 11/2001 dd. 05.03.2001, esecutiva.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.R. 27.02.1995 n. 4/L e la L.R. 23.10.1998 n. 10.

Con voti favorevoli, unanimi e palesi,

## **DELIBERA**

1. Di **prendere** in concessione, per le motivazioni in premessa riportate e in continuità con la concessione a suo tempo avuta dalla Regione T.A.A. cui è subentrata la P.A.T., l'area adibita a parcheggio identificata nella p.ed. 1626/1 C.C. Tione I, ora di proprietà della P.A.T. – Servizio Espropriazioni e gestioni patrimoniali per il periodo 04.11.2006 – 31.12.2015, alle condizioni stabilite nell'atto di concessione allegato alla presente, che si approva;
2. Di **dare atto** che per il periodo 2006-2011 il canone ricognitivo da corrispondere alla P.A.T. – Servizio Espropriazioni e gestioni patrimoniali risulta essere di complessivi € 533,28.-;
3. Di **dare atto** che il canone di concessione per il corrente anno 2012 è pari ad € 96,17.- e che lo stesso verrà aggiornato, per il 2013 e seguenti, in base all'aumento dell'indice Istat;
4. Di **impegnare** l'importo di complessivi € 628,45.- (canone anni 2006-2012) al capitolo 2250 intervento 1080104 del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2012 che presenta la necessaria disponibilità opportunamente finanziata, incaricando l'ufficio ragioneria a procedere con il versamento secondo le indicazioni della P.A.T. Servizio Espropriazioni e gestioni patrimoniali;
5. Di **incaricare** il Sindaco alla sottoscrizione dell'atto di concessione, nonché gli uffici comunali competenti di tutti gli atti necessari al buon fine della pratica;
6. Di **dare atto** che l'imposta di registro, ove dovuta, sarà a carico del Comune come da atto di concessione;
7. Di **dichiarare** la presente deliberazione, con voti favorevoli unanimi e palesi e per le motivazioni in premessa riportate, **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 79 comma 4 del TULLRROC approvato con DPRReg 01.02.2005 n. 3/L.
8. Di **dare atto** che avverso la presente deliberazione è ammessa **opposizione** alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 5 del TULLRROC approvato con DPRReg 01.02.2005 n. 3/L; **ricorso straordinario** al Presidente della Repubblica entro 120 ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971 n. 1199; **ricorso giurisdizionale** avanti al T.R.G.A. di Trento ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010 entro 60 giorni, da parte di chi vi abbia interesse.

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
avv. Mattia Gottardi

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 01.06.2012 per 10 giorni consecutivi.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.

Tione di Trento, lì \_\_\_\_\_

**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**  
rag. Cinzia Bonenti

---

**Esecutività della deliberazione**

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 01.06.2012 al 11.06.2012 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li \_\_\_\_\_~~

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 01.06.2012 al 11.06.2012. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, lì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani