



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 229 /2011 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Regolarizzazione di vecchie pendenze tavolari per strade e marciapiedi comunali ai sensi dell'art. 31 della L.P. 19.02.1993 n. 6. Area Centro Sud – Tipo di frazionamento n. 5.

L'anno **DUEMILAUNDICI** alle ore **14,45** del giorno **VENTITRE** del mese di **AGOSTO** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
3. LUCA SCALFI.....Assessore
4. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore
5. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore
6. MARIO FAILONI.....Assessore
7. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore

SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

=====

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta.

La Giunta, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, procede alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: Regolarizzazione di vecchie pendenze tavolari per strade e marciapiedi comunali ai sensi dell'art. 31 della L.P. 19.02.1993 n. 6. Area Centro Sud – Tipo di frazionamento n. 5.

CS/lw LM594

LA GIUNTA COMUNALE

Preso atto che l'art. 31 della L.P. 19 febbraio 1993, n. 6 in materia di espropriazioni per pubblica utilità, consente la regolarizzazione di vecchie pendenze tavolari riguardanti immobili sui quali sono state realizzate opere pubbliche da più di 20 anni.

Preso atto che nell'abitato di Tione, alcune porzioni di strade e marciapiedi interessati dai lavori di sdoppiamento della fognatura (Area Centro Sud) risultano intavolate ancora agli originari proprietari i quali ne hanno perso il possesso ed il godimento in favore dell'utilizzo pubblico degli stessi.

Preso atto che con deliberazione giuntale n. 39/2005 dd. 21.02.2005 veniva incaricato l'ing. Valter Paoli di Tione, in qualità di progettista dei lavori di sdoppiamento della fognatura nelle aree in oggetto, per la predisposizione del tipo di frazionamento necessario alla regolarizzazione tavolare della situazione.

Visto il tipo di frazionamento redatto dall'ing. Valter Paoli n. 335/05 ed approvato dall'Ufficio del Catasto di Tione in data 25.07.2005 e rinnovato in data 20.07.2011, in cui sono state individuate le varie porzioni particelle ancora di proprietà privata ma costituenti di fatto, porzioni di strade comunali e marciapiedi in Via Filzi ed in Via Roma.

Considerato che tali aree, verranno acquisite gratuitamente dall'Amministrazione comunale ai sensi dell'art. 31 della L.P. 6/93, poiché da più di 20 anni costituiscono opere pubbliche.

Preso atto che dal frazionamento redatto dall'ing. Valter Paoli, verranno acquisite gratuitamente al patrimonio comunale le seguenti superfici escorporate dalle particelle catastali originarie in C.C. Tione I°:

- mq. 43 della p.f. 1041/2 che vanno alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi;
- mq. 7 della p.f. 1043/2 che vanno alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi;
- mq. 19 della p.f. 1046/3 che vanno alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi;
- mq. 78 dell'intera p.f. 1046/6 che vanno alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi;
- mq. 21 della p.f. 1046/7 che vanno alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi;
- mq. 3 della p.f. 1046/10 che vanno alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi;
- mq. 19 della p.f. 1046/11 che vanno alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi;
- mq. 51 della p.f. 1046/15 che vanno alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi;
- mq. 42 della p.f. 1046/22 che vanno alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi;
- mq. 6 della p.f. 1046/26 che vanno alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi;
- mq. 53 della p.ed. 1670/1 che per 48 mq alla p.f. 3873/1 marciapiede e strada in Via Roma e per 5 mq alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi;
- mq. 7 della p.ed. 1670/2 che vanno alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi;
- mq. 8 della p.ed. 1670/3 che vanno alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi;

- mq. 120 della p.ed. 1671/1 che vanno parte alla p.f. 3873/1 marciapiede di Via Roma;
- mq. 55 della p.ed. 1671/2 che vanno parte alla p.f. 3873/1 marciapiede di Via Roma;
- mq. 41 della p.ed. 1809/2 che vanno per 36 mq alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi e per 5 mq alla p.f. 3843/1 marciapiede in via Roma;
- mq. 49 della p.ed. 1809/3 che vanno parte alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi;
- mq. 6 della p.ed. 1821 che vanno parte alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi;
- mq. 293 della p.ed. 1837 che vanno per 274 mq alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi e per 19 mq a costituire la neo p.f. 4067;
- mq. 8 della p.ed. 2047 che vanno p.f. 3885/2 strada in Via Filzi e per 7 mq;
- mq. 8 della p.ed. 2488 che vanno alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi.

per un TOTALE di **mq. 937.**

Ribadito che le porzioni di particelle sopra richiamate, costituiscono da più di venti anni tratti di marciapiedi e strade realizzate dal Comune di Tione e sulle quali è stata effettuata sempre dal medesimo, la manutenzione ordinaria e straordinaria.

Ritenuto di propria competenza deliberare in merito.

Visti i pareri favorevoli espressi sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico.

Preso atto che la presente deliberazione non ha alcuna rilevanza contabile in quanto non necessita per ora di alcun impegno di spesa.

Vista la deliberazione giuntali relative agli atti devoluti ai funzionari per quanto riguarda le attribuzioni di competenza agli uffici.

Vista la L.P. 6/93 e ss.mm. in materia di espropriazione per pubblica utilità.

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il Regolamento di contabilità, approvato con delibera di Consiglio n° 11/2001 dd. 05.03.2001, esecutiva ai sensi di legge.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Con voti favorevoli, unanimi e palesi,

d e l i b e r a

1. **Di specificare** che sussistono i presupposti per considerare i tratti di marciapiedi e strade comunali in questione, quali "opere pubbliche" dandone formalmente atto.
2. **Di ribadire** che le opere pubbliche esistenti sulle porzioni di particelle in premessa richiamate, sono state realizzate da oltre vent'anni.
3. **Di specificare** che le porzioni di particelle interessate da questa procedura ai sensi dell'art. 31 della L.P. 6/93 in C.C. Tione I°, sono state individuate con tipo di frazionamento n. 335/05 redatto dall'ing. Valter Paoli ed approvato dall'Ufficio del Catasto di Tione in data 25.07.2005, e rinnovato in data 20.07.2011 sono le seguenti:
 - mq. 43 della p.f. 1041/2 che vanno alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi;
 - mq. 7 della p.f. 1043/2 che vanno alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi;
 - mq. 19 della p.f. 1046/3 che vanno alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi;
 - mq. 78 dell'intera p.f. 1046/6 che vanno alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi;
 - mq. 21 della p.f. 1046/7 che vanno alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi;
 - mq. 3 della p.f. 1046/10 che vanno alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi;
 - mq. 19 della p.f. 1046/11 che vanno alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi;
 - mq. 51 della p.f. 1046/15 che vanno alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi;
 - mq. 42 della p.f. 1046/22 che vanno alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi;

- mq. 6 della p.f. 1046/26 che vanno alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi;
- mq. 53 della p.ed. 1670/1 che per 48 mq alla p.f. 3873/1 marciapiede e strada in Via Roma e per 5 mq alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi;
- mq. 7 della p.ed. 1670/2 che vanno alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi;
- mq. 8 della p.ed. 1670/3 che vanno alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi;
- mq. 120 della p.ed. 1671/1 che vanno parte alla p.f. 3873/1 marciapiede di Via Roma;
- mq. 55 della p.ed. 1671/2 che vanno parte alla p.f. 3873/1 marciapiede di Via Roma;
- mq. 41 della p.ed. 1809/2 che vanno per 36 mq alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi e per 5 mq alla p.f. 3843/1 marciapiede in via Roma;
- mq. 49 della p.ed. 1809/3 che vanno parte alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi;
- mq. 6 della p.ed. 1821 che vanno parte alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi;
- mq. 293 della p.ed. 1837 che vanno per 274 mq alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi e per 19 mq a costituire la neo p.f. 4067;
- mq. 8 della p.ed. 2047 che vanno p.f. 3885/2 strada in Via Filzi e per 7 mq;
- mq. 8 della p.ed. 2488 che vanno alla p.f. 3885/2 strada in Via Filzi.

per un TOTALE di **mq. 937.**

4. **Di incaricare** il Sindaco e la struttura competente ad espletare la procedura prevista ai sensi dell'art. 31 L.P. 6/93 per la regolarizzazione di vecchie pendenze tavolari sugli immobili sui quali sono state realizzate opere pubbliche da più di 20 anni, richiedendo alla P.A.T. – Servizio Espropriazioni e Gestioni Patrimoniali l'emissione del provvedimento di espropriazione.
5. **Di specificare** che il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa, in quanto per l'acquisizione delle aree non sarà pagata alcuna indennità di espropriazione, ai sensi dell'art. 31 della L.P. 6/1993, e l'impegno delle spese di registrazione dell'atto espropriativo sarà effettuato con un futuro provvedimento adottato dal soggetto competente.
6. **Di dare atto** quindi che l'adozione del presente provvedimento non ha rilevanza contabile.
7. **Di dare evidenza che** avverso la presente deliberazione è ammessa **opposizione** alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79, c. 5 del TULLRROC approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005; **ricorso straordinario** al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199; ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento ai sensi dell'art. 2 lett. b) della legge 06.12.1971, n. 1034, entro 60 giorni da parte di chi abbia un interesse.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
avv. Mattia Gottardi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 26.08.2011 per 10 giorni consecutivi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.~~

~~Tione di Trento, li _____~~

~~**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**
rag. Cinzia Bonenti~~

Esecutività della deliberazione

~~Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 26.08.2011 al 05.09.2011 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 26.08.2011 al 05.09.2011. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani