



# Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

## DELIBERAZIONE N. 131/2011 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Autorizzazione alla società HEGG srl per la demolizione e ricostruzione di parte del muro che delimita la strada comunale di via Carè Alto in corrispondenza della p.f. 2830 in C.C. Tione I<sup>a</sup> parte, al fine di realizzare un nuovo accesso carraio.

L'anno **DUEMILAUNDICI** alle ore **14,30** del giorno **NOVE** del mese di **MAGGIO** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di regolari convocazioni disposte dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

### SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
3. MARIO FAILONI.....Assessore
4. LUCA SCALFI.....Assessore
5. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore
6. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore

### SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

1. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta.

La Giunta, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, procede alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: Autorizzazione alla società HEGG srl per la demolizione e ricostruzione di parte del muro che delimita la strada comunale di via Carè Alto in corrispondenza della p.f. 2830 in C.C. Tione I^ parte, al fine di realizzare un nuovo accesso carraio.  
EF/ef

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la domanda presentata in data 30.08.2010, protocollo n. 12986, dalla società HEGG srl con sede a Vobarno (BS) in via Lama n. 41/43 per ottenere la concessione edilizia per l'esecuzione dei lavori di "Risanamento con sopraelevazione della p.ed. 763 e creazione di un'autorimessa interrata sulle pp.ff. 2828, 2829/2 e 2830 in C.C. Tione I^ parte, località Pleù", secondo il progetto a firma dell'arch. Aldo Marzoli con Studio Tecnico a Pinzolo in Via 21 Aprile n. 12.

Preso atto che i predetti lavori prevedono la demolizione e ricostruzione del muro che delimita la strada comunale di via Carè Alto in corrispondenza della p.f. 2830 in C.C. Tione I^ parte al fine di realizzare un nuovo accesso carraio.

Visto il parere favorevole della Commissione Edilizia Comunale nella seduta del 23.03.2011, verbale n. 15, subordinatamente alla seguente prescrizione: "venga garantita una larghezza di via Carè Alto di 5,50 m. su tutto il tratto oggetto di intervento, creando un raccordo con il muro esistente a monte evitando spigoli vivi e venga presentata una planimetria di rettifica relativamente a detto aspetto (ingresso su Via Carè Alto)".

Vista la nuova versione della planimetria progettuale presentata in data 08.04.2011 prot. n. 6291 a recepimento della prescrizione della C.E.C..

Dato atto che dovranno essere osservate le seguenti prescrizioni:

- i lavori dovranno essere eseguiti a regola d'arte a cura e spese della società richiedente secondo l'allegato "Disciplinare delle norme e prescrizioni da osservare per l'esecuzione di scavi e ripristini su suolo pubblico";
- dovrà essere predisposto a cura e spese della società Hegg s.r.l. il necessario tipo di frazionamento che identifichi le particelle che costituiranno ampliamento dell'attuale viabilità pubblica che dovranno essere cedute gratuitamente da parte della società HEGG s.r.l. al Comune di Tione di Trento con atto pubblico da stipularsi a cura e spese del Comune di Tione di Trento;
- preliminarmente all'esecuzione dei lavori dovrà essere presentata all'Ufficio Tecnico idonea cauzione e garanzia mediante ricevuta del deposito cauzionale o fideiussione bancaria o assicurativa di euro 1.000,00 a favore del Comune di Tione a garanzia della corretta esecuzione dei lavori e del rispetto degli adempimenti stabiliti con la presente deliberazione.

Dato atto che durante la fase esecutiva dei lavori l'Amministrazione comunale dovrà essere costantemente informata sull'andamento dei lavori e su eventuali problematiche che dovessero emergere.

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa espresso dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, Settore Edilizia Privata e dato atto che la presente deliberazione non ha rilievo contabile.

Viste le deliberazioni giuntali n. 08 di data 12.01.2004, relativa agli atti devoluti ai funzionari ed agli indirizzi per la gestione, n. 19 di data 29.01.2004, n. 05/2005 di

data 10.01.2005, n. 16/2006 di data 23.01.2006, n. 12/2007 di data 22.01.2007, n. 20/2008 di data 28.01.2008, n. 10/2009 di data 28.01.2009, n. 12/2010 di data 20.01.2010 e n. 21/2011 di data 24.01.2011 relative agli atti devoluti ai funzionari ed agli indirizzi per la gestione e accertata la competenza della giunta comunale.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Con voti favorevoli unanimi e palesi.

## **delibera**

1. Di **autorizzare** per quanto di competenza, alle condizioni in premessa specificate, la società HEGG srl ad eseguire i lavori di demolizione e ricostruzione di parte del muro che delimita la strada comunale di via Carè Alto in corrispondenza della p.f. 2830 in C.C. Tione I^ parte, al fine di realizzare un nuovo accesso carraio, come da planimetria progettuale presentata in data 08.04.2011 prot. n. 6291 a firma del dott.arch. Aldo Marzoli.
2. Di **specificare** che le condizioni sono le seguenti:
  - il progetto dovrà ottenere tutte le autorizzazioni di Legge;
  - i lavori dovranno essere eseguiti a regola d'arte a cura e spese della società richiedente secondo l'allegato "Disciplinare delle norme e prescrizioni da osservare per l'esecuzione di scavi e ripristini su suolo pubblico";
  - la società Hegg s.r.l. dovrà predisporre a propria cura e spese il necessario tipo di frazionamento che identifichi le particelle che costituiranno ampliamento dell'attuale viabilità pubblica che dovranno essere cedute gratuitamente al Comune di Tione di Trento con atto pubblico da stipularsi a cura e spese del Comune di Tione di Trento;
  - preliminarmente all'esecuzione dei lavori dovrà essere presentata all'Ufficio Tecnico a titolo di cauzione e garanzia ricevuta del deposito cauzionale o fideiussione bancaria o assicurativa di euro 1.000,00 a favore del Comune di Tione a garanzia della corretta esecuzione dei lavori e del rispetto degli adempimenti stabiliti con la presente deliberazione.
3. Di **specificare** che la presente deliberazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante della società Hegg s.r.l. per accettazione delle prescrizioni impartite.
4. Di **dare** atto che la presente deliberazione vista l'urgenza di autorizzare l'esecuzione dei lavori, ai sensi della normativa vigente, secondo quanto esplicitato in premessa con voti favorevoli unanimi e palesi, viene dichiarata **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 100 comma 3 del TULROC approvato con DPGR 27.02.1995 n. 4/L e sm e viene pubblicata all'Albo Comunale per dieci giorni consecutivi.
5. Di **dare** atto che avverso la presente deliberazione è ammessa **opposizione** alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 97 comma 13 del TULROC approvato con DPGR 27.02.1995 e sm; **ricorso straordinario** al Presidente della Repubblica entro 120 ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971 n. 1199; **ricorso giurisdizionale** avanti al T.R.G.A. di Trento ai sensi dell'art. 2 lett. b) della Legge 06.12.1971, n. 1034 entro 60 giorni, da parte di chi vi abbia interesse.

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
avv. Mattia Gottardi

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 13.05.2011 per 10 giorni consecutivi

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.~~

~~Tione di Trento, li \_\_\_\_\_~~

~~**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**  
rag. Cinzia Bonenti~~

---

**Esecutività della deliberazione**

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 13.05.2011 al 23.05.2011 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li \_\_\_\_\_~~

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 13.05.2011 al 23.05.2011. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani