



# Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

## DELIBERAZIONE N.222 /2011 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Incarico al geom. Giacomo Scalfi per predisporre tipo di frazionamento delle particelle oggetto di permuta tra Comune e privati in loc. Cenglo e Maftina C.C. Tione.

L'anno **DUEMILAUNDICI** alle ore **14,30** del giorno **OTTO** del mese di **AGOSTO** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Vice Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

### **SONO PRESENTI I SIGNORI:**

1. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
2. LUCA SCALFI.....Assessore
3. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore
4. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore
5. MARIO FAILONI.....Assessore

### **SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:**

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore

Il Sig. **Eugenio Antolini** nella sua qualità di **Vice Sindaco**, ha assunto la presidenza e, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta.

La Giunta, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, procede alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 222 /2011 dd. 08.08.2011

OGGETTO: Incarico al geom. Giacomo Scalfi per predisporre tipo di frazionamento delle particelle oggetto di permuta tra Comune e privati in loc. Cenglo e Maftina C.C. Tione.

LW/lw LM652

## LA GIUNTA COMUNALE

Sentita la relazione del Vice Sindaco Eugenio Antolini;

Considerato che l'Amministrazione comunale è intenzionata a concludere una permuta in località Cenglo e Maftina con i signori Antolini Roberto, Thomas e Pupulin Mirella, di cui alla loro richiesta pervenuta in data 06.07.2011 prot.n.12063;

Considerato che, come da accordi presi con i privati, loro cedono una parte di terreno in località Maftina e due particelle in località Cenglo alla pari, senza conguaglio di denaro, purchè il Comune si accoli le spese della perizia di stima e del tipo di frazionamento;

Considerato procedere alla predisposizione del necessario tipo di frazionamento per l'individuazione delle relative particelle, incaricando un Professionista esterno all'Amministrazione.

Accertato preventivamente che tale incarico non potrebbe essere svolto con personale interno all'Amministrazione per mancanza di dotazione strumentale ed operativa in quanto il personale tecnico è già impegnato al limite della propria disponibilità nella gestione amministrativa delle opere pubbliche e dei lavori di manutenzione del patrimonio comunale.

Preso atto della disponibilità ad espletare l'incarico in oggetto del geom. Giacomo Scalfi con sede in Saone di Tione (TN), e che il medesimo possiede l'esperienza e le attrezzature necessarie allo svolgimento dell'incarico.

Visto pertanto il preventivo di parcella del geom. Scalfi Giacomo, prot.n. 12063 pervenuto in data 06.07.2011, per l'espletamento dell'incarico in oggetto per un onorario complessivo di Euro 1.482,75 oltre al contributo CNG 4% per Euro 59,31 ed all'IVA 20% per Euro 380,41 per un totale complessivo lordo di **Euro 1.850,47.=**, redatti facendo riferimento alla Tariffa Professionale.

Dato atto che con il D.L. 06.07.2006 n. 223, (Decreto Bersani) in materia di attività professionali, convertito con Legge 04.08.2006 n. 248, sono stati aboliti i minimi tariffari per le prestazioni intellettuali in generale, ed in particolare per i servizi di ingegneria relative all'esecuzione di opere pubbliche e prestazioni connesse.

Accertato che tale preventivo risulta comunque conforme alla Tariffa Professionale Topografi della Regione TAA applicando una percentuale di sconto pari al 25%.

Accertato che si può procedere all'affidamento diretto dell'incarico, in considerazione che lo stesso non eccede i limiti di cui all'art. 21, comma 4 della L.P. 23/90.

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale, ed in particolare l'art. 98 del Titolo IX relativo alle prestazioni d'opera intellettuali.

Accertato che al cap.3030 codice intervento n.2010606 del Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2011, esiste la necessaria disponibilità per l'impegno della spesa complessiva di Euro 1.850,47.=.

Vista la L.P. la L.P. 19.07.1990, n. 23 e ss.mm. ed integrazioni, nonché il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 10-40 Leg. dd. 22.05.1991.

Visto il D.lgs. 12.04.2006 n. 163, nuovo Codice degli Appalti nonché il D.P.R. 21.12.1999 n. 554.

Vista la L.P. 26/93 e ss.mm. ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 12-10 Leg dd. 30.09.1994.

Viste le deliberazione giuntali relative agli atti devoluti ai funzionari per quanto riguarda le attribuzioni di competenza agli uffici.

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa espresso dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale ed alla regolarità contabile dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria.

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il Regolamento di contabilità, approvato con delibera di Consiglio n. 11/2001 dd. 05.03.2001, esecutiva ai sensi di legge.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Con voti favorevoli, unanimi e palesi,

### **delibera**

1. **Di affidare** al geom. Giacomo Scafi con studio tecnico in Saone di Tione (TN) l'incarico per il frazionamento per individuare le particelle oggetto di permuta tra il Comune ed i signori Antolini Roberto, Thomas e Pupulin Mirella in loc. Cenglo, per un onorario complessivo di Euro 1.482,75 oltre al contributo CNG 4% per Euro 59,31 ed all'IVA 20% per Euro 380,41 per un totale complessivo lordo di **Euro 1.850,47**. = come da preventivo di parcella pervenuto in data 02.08.2011, prot. n. 13255.
2. **Di specificare** che l'incarico consiste nella predisposizione del tipo di frazionamento e consegna delle copie approvate dal catasto, all'ufficio tecnico comunale.
3. **Di dare atto** che l'incarico verrà formalizzato mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 29, comma 5, del vigente regolamento comunale per l'attività contrattuale facendo sottoscrivere per accettazione la presente deliberazione.
4. **Di dare atto** che al presente incarico si applicano le disposizioni di cui alla Legge 13.08.2010 n. 136 relativo alla tracciabilità dei pagamenti.
5. **Di impegnare** la spesa complessiva presunta di **Euro 1.850,47** derivante dal presente atto, cap.3030 codice intervento n.2010606 del Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2011, esiste la necessaria disponibilità per l'impegno della spesa complessiva di Euro 1.850,47.=.
6. **Di specificare** che gli Uffici comunali, in particolare Ufficio Tecnico e Ufficio Ragioneria daranno esecuzione alla presente deliberazione, incaricando i medesimi procedere a quanto di competenza.
7. **Di dare evidenza che** avverso la presente deliberazione è ammessa **opposizione** alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79, comma 5 del TULLRROC approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L; **ricorso straordinario** al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199; ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento ai sensi dell'art. 2 lett. b) della legge 06.12.1971, n. 1034, entro 60 giorni da parte di chi abbia un interesse.

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL VICE SINDACO**

Eugenio Antolini

**IL SEGRETARIO GENERALE**

dott. Diego Viviani

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 12.08.2011 per 10 giorni consecutivi

**IL SEGRETARIO GENERALE**

dott. Diego Viviani

---

Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.

Tione di Trento, li \_\_\_\_\_

**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**

rag. Cinzia Bonenti

---

**Esecutività della deliberazione**

~~Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 12.08.2011 al 22.08.2011 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Lì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**

dott. Diego Viviani

---

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 12.08.2011 al 22.08.2011. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**

dott. Diego Viviani