



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 24/2011 del Consiglio Comunale

Adunanza di **PRIMA** convocazione

Seduta Pubblica

OGGETTO: Art. 114 c. 2 L.P. 1/2008. Autorizzazione alla deroga per realizzazione parcheggio su pp.ff. 796, 798, 807/2 e p.ed. 1639 in C.C. I^ parte all'incrocio tra via Legione Trentina e via Bastia.

L'anno **DUEMILAUNDICI** alle ore **20,30** del giorno **VENTINOVE** del mese di **APRILE** nella sala consigliare presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di regolari avvisi di convocazione diramati dal Presidente del Consiglio comunale e notificati a termine di legge e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunito il Consiglio Comunale.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

- | | |
|-------------------------|-------------------------------|
| 1. GOTTARDI MATTIA | 11. MARANER ADRIANO |
| 2. SALVATERRA FRANCESCO | 12. ANTOLINI EUGENIO |
| 3. MORSELLINO ANDREA | 13. FAILONI MARIO |
| 4. LEONARDI LORENZO | 14. SCALFI LUCA |
| 5. ZAMBONI ROBERTO | 15. WEISS PAOLO |
| 6. STEFENELLI GIUSEPPE | 16. ARMANI ALBERTO |
| 7. BONOMI ARRIGO | 17. BALLARDINI CARLO |
| 8. GIRARDINI MIRELLA | 18. BALLARDINI GIOVANNI |
| 9. SCANDOLARI GIOVANNA | 19. PELLEGRINI MASSIMO |
| 10. OSS MICHELE | 20. GIACOMUZZI MARIA EMANUELA |

SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

=====

PRESENTI n. 20 ASSENTI n. 0

Il Signor **GIUSEPPE STEFENELLI** nella sua qualità di **Presidente del Consiglio comunale** ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. DIEGO VIVIANI**, dato atto che in precedenza è stata accertata la regolare costituzione dell'adunanza nonché la legalità del numero degli intervenuti, e che la seduta è stata dichiarata aperta, procede alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto e posto al n. 11 dell'ordine del giorno.

Deliberazione n. 24/2011 dd. 29.04.2011

OGGETTO: Art. 114 c. 2 L.P. 1/2008. Autorizzazione alla deroga per realizzazione parcheggio su pp.ff. 796, 798, 807/2 e p.ed. 1639 in C.C. I^ parte all'incrocio tra via Legione Trentina e via Bastia.

EF/ef

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la necessità di provvedere alla realizzazione di un nuovo parcheggio comunale in Via Bastia all'angolo con via Legione Trentina dove attualmente è presente un piccolo giardino pubblico identificato dalle pp.ff. 796, 798, 807/2 e p.ed. 1639 in C.C. Tione I^ parte, al fine di adeguare la richiesta di spazi di parcheggio della zona medesima.

Preso atto che con deliberazione della Giunta Comunale n. 410/2010 dd. 28.12.2010 è stato affidato al geometra Innocente Paletti con studio tecnico a Preore (TN) l'incarico per la predisposizione della progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori per la sistemazione a parcheggio dell'area in oggetto per un onorario di euro 6.560,52 oltre al CNG 4% pari ad euro 262,42 ed all'IVA 20% per euro 1.364,59 e quindi per un totale complessivo di euro 8.187,53=.

Richiamato il progetto definitivo presentato in data 02.02.2011, prot. n. 1657, a firma del geometra Paletti Innocente relativo all'intervento predetto.

Preso atto che il progetto è stato valutato dalla Commissione Edilizia Comunale nella seduta del 16.02.2011, verbale n. 10, che ha espresso il seguente parere: *"La Commissione rileva che l'intervento contrasta con l'art. 36 del P.R.G., Norme di Attuazione, per destinazione di zona a verde pubblico"*.

Vista la variante al P.R.G. approvata definitivamente dalla Giunta Provinciale con deliberazione prot. n. 161/2005F, n. 708 dd.15.04.2005, in vigore dal 27.04.2005, in particolare l'articolo 36 (norme comuni alle aree per attrezzature e servizi pubblici – verde pubblico) delle Norme di Attuazione, in particolare quanto previsto per le aree ricadenti in zona "Verde pubblico" nonché il vigente Regolamento Edilizio Comunale approvato con deliberazione consiliare n. 40/2007 di data 15.11.2007.

Preso atto che l'intervento previsto non si trova in area di tutela ambientale dal Piano Urbanistico Provinciale approvato con Legge Provinciale 27 maggio 2008, n. 5, in vigore dal 26.06.2008 e dal vigente Piano Regolatore Generale.

Dato atto che l'intervento per la realizzazione di un nuovo parcheggio pubblico all'incrocio tra via Bastia e via Legione Trentina risulta in contrasto con l'articolo 36 delle Norme di Attuazione del vigente Piano Regolatore Generale per quanto riguarda la destinazione di zona prevista a verde pubblico, così come evidenziato dalla Commissione Edilizia Comunale nella seduta del 16.02.2011, verbale n. 10.

Rilevato pertanto che, trattandosi di opera pubblica che contrasta con una norma di uno strumento di pianificazione subordinato al Piano Urbanistico Provinciale, necessita il nulla osta a derogare da parte della Giunta Provinciale ai sensi dell'articolo 114, secondo comma, della L.P. 01/08 s.m.i..

Specificato quindi che si può procedere al rilascio dell'autorizzazione di competenza del Consiglio comunale per quanto riguarda la deroga urbanistica ai sensi dell'articolo 114, comma 2, della L.P. 01/08 e s.m.i..

Visto l'articolo 2bis (deroghe) delle Norme di Attuazione del vigente Piano Regolatore Generale che ammette la deroga per opere pubbliche o di interesse pubblico secondo la normativa vigente in materia.

Considerata la natura dell'intervento proposto ed i prevedibili tempi di realizzazione dello stesso, si ritiene conforme al pubblico interesse procedere mediante deroga urbanistica.

Atteso che ai sensi dell'articolo 26 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L. la presente deliberazione rientra fra le competenze del Consiglio comunale.

Visto il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 56 L.R. 1/93 come modificato dall'art. 16 comma 6 L.R. 10/98, sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, Settore Edilizia Privata e dato atto che la presente non ha rilevanza contabile.

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 11/2001 dd. 05.03.2001.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Con voti n. 15 favorevoli, n. 5 contrari (Giacomuzzi, Maraner, Oss, Pellegrini e Scandolari), n. zero astenuti su n. 20 Consiglieri presenti e votanti, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

1. Di **autorizzare**, per quanto di propria competenza, ai sensi dell'articolo 114, comma 2, della Legge Provinciale 04 marzo 2008 n. 01 s.m.i., l'intervento relativo alla realizzazione di un parcheggio nell'area comunale esistente nelle vicinanze del complesso scuole medie e del centro servizi uffici PAT a Tione di Trento sulle pp.ff. 796, 798, 807/2 e p.ed. 1639 in C.C. Tione I^ parte all'incrocio tra via Legione Trentina e via Bastia, secondo il progetto a firma del geometra Paletti Innocente, in deroga alle previsioni di cui all'articolo 36 delle Norme di Attuazione del vigente Piano Regolatore Generale per quanto riguarda la destinazione di zona.
2. Di **dare atto** che la deroga urbanistica di cui alla presente deliberazione necessita del nulla osta della Giunta Provinciale ai sensi dell'art. 114, secondo comma della L.P. 01/08 s.m.i., in quanto riguarda un contrasto con la destinazione di zona prevista dal vigente Piano Regolatore Generale.
3. Di **dichiarare** la presente deliberazione, vista l'urgenza di procedere al perfezionamento della pratica di deroga urbanistica, con voti n. 15 favorevoli, n. 5 contrari (Giacomuzzi, Maraner, Oss, Pellegrini e Scandolari) e n. zero astenuti su n. 20 Consiglieri presenti e votanti, espressi per alzata di mano, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79 comma 4 del TULLRROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.
4. Di **dare atto** che avverso la presente deliberazione è ammessa opposizione alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 5 del TULLRROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L; ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971 n. 1199; ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento ai sensi dell'art. 2 lett. b) della Legge 06.12.1971, n. 1034 entro 60 giorni, da parte di chi vi abbia interesse.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Giuseppe Stefenelli

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'albo comunale dal 04.05.2011 per dieci giorni consecutivi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.~~

~~Tione di Trento, li _____~~

~~_____ **La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**
rag. Cinzia Bonenti~~

Esecutività della deliberazione

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 04.05.2011 al 14.05.2011 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~li _____~~

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 04.05.2011 al 14.05.2011. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani
