



# Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

## DELIBERAZIONE N. 156/2012 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Ampliamento del campo da calcio in località Polin. Approvazione della 2<sup>a</sup> variante progettuale. Impegno della maggiore spesa ed affidamento lavori suppletivi alla ditta Edilcom s.r.l. di Zuco (TN).

L'anno **DUEMILADODICI** alle ore **14,40** del giorno **DODICI** del mese di **GIUGNO** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

### SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
3. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore
4. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
5. MARIO FAILONI.....Assessore
6. LUCA SCALFI.....Assessore
7. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore

### SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

=====

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Vice Segretario Comunale dott. Giuseppe Stefani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 156 /2012 dd. 12.06.2012

OGGETTO: Ampliamento del campetto da calcio in località Polin. Approvazione della 2<sup>a</sup> variante progettuale. Impegno della maggiore spesa ed affido lavori suppletivi alla ditta Edilcom s.r.l. di Zuclò (TN).

LW/lw

LM887

## LA GIUNTA COMUNALE

Sentita la relazione dell'assessore Roberto Zamboni.

Preso atto che con deliberazione G.C. n. 284/2011 di data 04.10.2011 veniva approvato in linea il progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione del campo da calcetto sulle pp. ff. 1259/1-1274/3 e p.ed. 2045/1 in C.C. Tione I° loc. Polin", pervenuto in data 07.07.2011 prot. n. 11984, redatto dal geom. Giacomo Scalfi con studio in Saone (TN) comportante una spesa complessiva di **Euro 63.531,60=**, di cui Euro 43.209,37= per lavori compresi Euro 2.129,74= per oneri della sicurezza, ed Euro 20.322,23= per somme a disposizione dell'amministrazione, si impegnava la relativa spesa non ancora impegnata per Euro 58.786,64.= al cap. 3600.01 codice intervento 2090605 del bilancio di previsione 2011, stabilendo le modalità di affidamento ed esecuzione dei lavori.

Preso atto che, a seguito di confronto concorrenziale espletato in data 03.11.2011, con contratto n. 1161 di data 12.12.2011, registrato a Tione di Trento in data 19.12.2011 al n. 191 Serie 1<sup>a</sup>, le opere venivano affidate all'Impresa EDILCOM s.r.l. per un importo netto di Euro 34.795,85= di cui Euro 2.129,74= per oneri della sicurezza, oltre all'IVA di legge.

Preso atto che con deliberazione della G.C. n. 328/2011 di data 08.11.2011 si procedeva ad incaricare il medesimo progettista geom. Scalfi Giacomo con studio in Saone (TN) per la direzione, misura e contabilità dei lavori in oggetto come da relativa offerta pervenuta in data 08.11.2011 prot. n. 18305.

Visto il verbale di consegna dei lavori di data 18.11.2011 e di sospensione di data 16.12.2011.

Preso atto che con deliberazione G.C. n. 77/2012 di data 10.04.2014, si procedeva ad incaricare il geom. Giacomo Scalfi per la predisposizione della 1<sup>a</sup> variante progettuale relativa ai lavori in oggetto per un onorario di Euro 1.568,34= oltre al contributo CNG 4% ed all'IVA 21% per un totale complessivo di Euro 1.973,59.=, come da preventivo di parcella pervenuto in data 02.04.2012 prot. n. 4554

Preso atto che con deliberazione G.C. n. 101/2012 di data 24.04.2012 immediatamente esecutiva, si procedeva ad approvare, la 1<sup>a</sup> variante progettuale relativa ai lavori in oggetto redatta dal geom. Giacomo Scalfi, pervenuta in data 16.04.2012 prot. n. 5236, comportante nuovi e maggiori lavori per un importo netto di Euro 12.459,78= oltre il sesto quinto dell'importo di contratto, e comportante una maggiore spesa di Euro 5.767,09= rispetto all'importo di progetto originariamente impegnato.

Considerato che in corso d'opera si è ravvisata la necessità di procedere con una ulteriore variante progettuale al fine di consolidare la scarpata a monte del campetto previa captazione delle acque di circolazione sotterranea come riportato nella relazione geologica integrativa a firma del geologo dott. Maurice Vuillermin.

Preso atto pertanto che con deliberazione G.C. n. 139/2012 di data 22.05.2012, si procedeva ad incaricare il geom. Giacomo Scalfi per la predisposizione di una 2<sup>a</sup> variante progettuale relativa ai lavori in oggetto per un onorario di Euro 100,00= oltre al

contributo CNG 4% ed all'IVA 21% per un totale complessivo di Euro 125,84.=, come da preventivo di parcella pervenuto in data 22.05.2012 prot. n. 7164.

Vista la 2^ variante progettuale a firma del D.L. geom. Giacomo Scalfi, pervenuta in data 29.05.2012 prot. n. 7561 e composta degli elaborati di seguito elencati:

- stato di variante planimetria generale e sezioni terreno;
- relazione tecnico descrittiva;
- quadro economico;
- computo metrico di variante;
- quadro comparativo;
- atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi.

concludente nell'importo complessivo di **Euro 74.284,79=** di cui Euro 50.522,51= per lavori al netto del ribasso d'asta, ed Euro 23.762,28= per somme a disposizione dell'amministrazione e comportante una maggiore spesa complessiva di **Euro 4.986,10=** rispetto all'importo di 1^ variante.

Considerato che l'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi della variante soprarichiamata, prevede l'esecuzione di ulteriori lavori suppletivi alle stesse condizioni del contratto originario per un importo netto di **Euro 3.266,88=** oltre all'IVA di legge con una proroga contrattuale di giorni 20 (venti) naturali e consecutivi, nonchè il concordamento di **n. 1** voce di lavorazione non prevista nel progetto originario (NP.016).

Considerato che i lavori suppletivi di 1^ e 2^ variante per un totale di Euro 15.726,66=, determinano un supero del limite del 6° quinto ma nel limite del 50% dell'importo originario dei lavori.

Accertato che le variazioni dei lavori rientrano nella fattispecie prevista dall'art. 51, comma 1, lett a) e b), della L.P. 26/93 e ss.mm, (interessi pubblici sopravvenuti e cause di forza maggiore) per cui sussistono i presupposti di cui all'art. 51, comma 7 della medesima per l'approvazione di tale variante.

Considerato che è possibile l'affidamento di lavori suppletivi oltre il quinto d'obbligo all'originario contraente nel limite del 50 % dell'importo di contratto qualora siano verificati i presupposti di cui all'art. 51, comma 5 della L.P. 26/93 da parte di un collaudatore in corso d'opera ai sensi del comma 6 dell'articolo medesimo.

Considerato che nel caso di specie, trattandosi di lavori in economia, si prescinde dal parere sopracitato secondo quanto stabilito dall'art. 52, comma 5 della L.P. 26/93 e ss.mm..

Preso atto che ai sensi dell'art. 51, commi 6 e 7 della L.P. 26/93, ed sensi dell'articolo 57, comma 4, del regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale, l'approvazione della variante in oggetto è di competenza della Giunta Comunale.

Preso atto che ai sensi del comma 1, lett. b) dell'art. 58 della medesima legge, sulla variante non è dovuto il parere consultivo dell'organo consultivo monocratico.

Preso atto che sulla variante in oggetto, la Commissione Edilizia comunale ha espresso parere di conformità urbanistica e paesaggistica nella seduta del 05.06.2012 con verbale n. 13 ai sensi dell'art. 110 della L.P. 1/2008.

Preso atto della necessità di procedere all'impegno dell'ulteriore maggiore spesa complessiva pari ad **Euro 4.986,10=** rispetto all'importo già impegnato al cap. 3600.01 intervento 2090605 del Bilancio di Previsione 2012 in competenza dove esiste apposita disponibilità.

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e successive modifiche ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 12-10 Leg. dd. 30.09.1994.

Visto il D.lgs. 12.04.2006 n. 163, nuovo Codice dei Contratti Pubblici ed il relativo regolamento attuativo approvato con D.P.R. 05.10.2010 n. 207.

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale.

Viste le deliberazioni giuntali relative agli atti devoluti ai funzionari ed agli indirizzi per la gestione, ed accertata la propria competenza.

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il Regolamento di contabilità, approvato con delibera di Consiglio n. 11/2001 dd. 05.03.2001, esecutiva ai sensi di legge.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Considerata l'urgenza a procedere per consentire quanto prima la predisposizione della variante progettuale e la successiva approvazione.

Con voti favorevoli, unanimi e palesi,

### **delibera**

1. **Di APPROVARE** la 2<sup>a</sup> variante progettuale dei "Riqualficazione del campo da calcetto sulle pp.ff. 1259/1-1274/3 e p.ed. 2045/1 in C.C. Tione I° loc. Polin" redatta dal geom. Giacomo Scalfi, presentata in data 29.05.2012 prot. n. 7561, comportante nuovi e maggiori lavori per un importo netto complessivo di Euro 15.726,66= oltre il sesto quinto dell'importo di contratto, e comportante una maggiore spesa di Euro 4.986,10= rispetto all'importo di progetto impegnato, ed in particolare l'atto di sottomissione per nuovi lavori suppletivi per l'importo di Euro 3.266,88=, ed il verbale di concordamento nuovi prezzi per n. 1 voce di lavorazione (NP.16).
2. **Di AFFIDARE** i lavori suppletivi, già oltre il quinto d'obbligo e pari ad Euro 3.266,88=, direttamente alla ditta EDILCOM s.r.l. in deroga alle procedure ordinarie di scelta del contraente, ai sensi dell'art. 51, comma 7 della L.P. 26/93.
3. **Di DARE ATTO** che per l'esecuzione dei lavori suppletivi viene concessa alla Direzione Lavori una proroga contrattuale di giorni 20 (venti).
4. **Di DARE ATTO** che l'affidamento dei lavori suppletivi dovrà avvenire mediante distinto ordinativo ai sensi dell'art. 57, comma 7 del vigente Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale.
5. **Di IMPEGNARE** l'ulteriore maggiore spesa complessiva di **Euro 4.986,10=** derivante dal presente atto, al cap. 3600.01 intervento n. 2090605 del Bilancio di previsione 2012 in competenza che presenta la necessaria disponibilità.
6. **Di COMUNICARE** al D.L. geom. Giacomo Scalfi l'adozione del presente provvedimento.
7. **Di specificare** che gli Uffici comunali (Segretario generale, Ufficio Tecnico e Ufficio Ragioneria) daranno esecuzione alla presente deliberazione secondo le rispettive competenze, incaricando i medesimi di procedere a quanto necessario per il buon fine della pratica.
8. **Di dichiarare** la presente deliberazione, vista l'urgenza di procedere, con voti favorevoli unanimi e palesi, **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 79, comma 4 del TULLRROC approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.
9. **di dare atto** che avverso la presente deliberazione è ammessa **opposizione** alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 5 del TULLRROC approvato con DPR 01.02.2005 n. 3/L; **ricorso straordinario** al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971 n. 1199 o, in alternativa **ricorso giurisdizionale** avanti al T.R.G.A. di Trento ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010 entro 60 giorni, da parte di chi vi abbia interesse.

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
avv. Mattia Gottardi

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**  
dott. Giuseppe Stefani

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 15.06.2012 per 10 giorni consecutivi.

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**  
dott. Giuseppe Stefani

---

Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.

Tione di Trento, lì \_\_\_\_\_

**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**  
rag. Cinzia Bonenti

---

**Esecutività della deliberazione**

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 15.06.2012 al 25.06.2012 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Lì \_\_\_\_\_~~

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**  
dott. Giuseppe Stefani

---

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 15.06.2012 al 25.06.2012. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, lì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani