



# Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

## DELIBERAZIONE N. 349 /2015 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Lavori di riqualificazione ed arredo urbano di Via Perli, Via Roma e Via Presanella. Intervento Via Perli. Approvazione del progetto esecutivo, impegno di spesa ed individuazione delle modalità di affido di lavori..

L'anno **DUEMILAQUINDICI** alle ore **14.45** del giorno **VENTIDUE** del mese di **DICEMBRE** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

### SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
3. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
4. ROMINA PAROLARI.....Assessore
5. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore
6. FAILONI MARIO.....Assessore

### SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

=====

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 349/2015 dd. 22.12.2015

OGGETTO: Lavori di riqualificazione ed arredo urbano di Via Perli, Via Roma e Via Presanella. Intervento Via Perli. Approvazione del progetto esecutivo, impegno di spesa ed individuazione delle modalità di affido di lavori.

LW

E146

## LA GIUNTA COMUNALE

Sentita la relazione del Sindaco.

Considerato che con deliberazione G.C. n. 157/2013 dd. 11.06.2013 si procedeva ad incaricare l'arch. Cristiana Marzoli di Pinzolo (TN) per la progettazione preliminare e definitiva di un intervento di "Riqualificazione ed arredo urbano di Via Perli, Via Roma e Via Presanella", per un onorario di Euro 23.514,60.- oltre al CNPAIA 4% pari ad Euro 940,58.- ed all'IVA 21% per Euro 5.135,59.- per un totale complessivo di Euro 29.590,77- come dal preventivo di parcella pervenuto in data 06.06.2013, prot. n. 8373 determinato su un importo dei lavori presunto pari ad Euro 500.000,00=.

Considerato che con deliberazione C.C. n. 42/2013 dd. 20.11.2013 veniva approvato, ai sensi dell'art. 15 dello Statuto comunale, il progetto preliminare di "Lavori di riqualificazione e arredo urbano di Via Perli, Via Roma e Via Presanella" redatto dall'arch. Cristiana Marzoli, pervenuto in data 13.11.2013 prot. n. 15986, concludente nell'importo complessivo di Euro 948.926,37= di cui Euro 672.008,50= per lavori a base d'asta comprensivi degli oneri per la sicurezza, ed Euro 276.917,87= per somme a disposizione dell'amministrazione.

Considerato che con deliberazione G.C. n. 312/2015 di data 01.12.2015 si procedeva all'approvazione del progetto definitivo dei lavori in oggetto redatto dall'arch. Cristiana Marzoli, pervenuto in data 28.02.2014 con prot. n. 2799, concludente nella spesa complessiva di Euro 1.132.935,41=, di cui Euro 764.678,25= per lavori a base d'asta comprensivi degli oneri per la sicurezza, ed Euro 368.257,16= per somme a disposizione dell'amministrazione, dando atto che sul bilancio corrente al capitolo 3680.21 codice intervento 2080101, può essere finanziato solo un primo intervento di stralcio per un importo complessivo di circa Euro 220.000,00=.

Considerato pertanto che con deliberazione G.C. n. 316/2015 di data 01.12.2015, è stato affidato l'incarico per la progettazione esecutiva e per il coordinamento della sicurezza, dei lavori in oggetto limitatamente all'intervento di Via Perli, per un onorario di Euro 6.672,90.- oltre al CNPAIA 4% ed all'IVA 22% per un totale complessivo di Euro 8.466,58- come da preventivo di parcella pervenuto in data 30.11.2015, prot.n. 14835.

Visto il progetto esecutivo dei "Lavori di riqualificazione e arredo urbano di Via Perli, Via Roma e Via Presanella – Intervento Via Perli" a firma dell'arch. Cristiana Marzoli di data dicembre 2015, pervenuto in data 11.12.2015 con prot. n. 15354, concludente nella spesa complessiva di **Euro 217.284,766=**, di cui Euro 125.306,95= per lavori a base d'asta comprensivi degli oneri per la sicurezza pari ad Euro 2.826,12=, ed Euro 91.977,81= per somme a disposizione, e composto degli elaborati di seguito richiamati:

### PARTE GENERALE:

1. Relazione tecnico-illustrativa
2. Computo metrico
3. Computo metrico estimativo con riduzione 8%
4. Elenco prezzi con riduzione 8%
5. Analisi prezzi
6. Capitolato speciale d'appalto – Norme amministrative
7. Capitolato speciale d'appalto – Norme tecniche
8. Piano di manutenzione dell'opera
9. Cronoprogramma lavori
10. Quadro economico
11. Piano di sicurezza e coordinamento

### ELABORATI GRAFICI:

1. Planimetria di rilievo e doc. fotografica
2. Planimetria sottoservizi stato di fatto 01
3. Planimetria sottoservizi stato di fatto 02
4. Planimetria di progetto Via Perli

5. Planimetria di progetto Via Perli - Quote
6. Planimetria di progetto Via Perli - Sottoservizi

Preso atto che non è stato necessario corredare il progetto da indagini geologiche.

Considerato che sul progetto definitivo complessivo sono stati ottenuti tutti i pareri ed autorizzazione di legge, in particolare:

- parere di conformità urbanistica dell'intervento al vigente PRG comunale, rilasciato in data 27.11.2015 ai sensi dell'art. 95 della L.P. n. 15/2015 dal geom. Edoardo Floriani, Responsabile del Servizio Edilizia Privata del Comune di Tione, sulla base del parere della Commissione Edilizia comunale di cui al verbale n. 2 della seduta del 21.11.2013;
- parere dell'organo consultivo monocratico espresso favorevolmente con osservazioni dal Responsabile dell'Ufficio tecnico comunale ai sensi dell'art. 54 della L.P. 26/93 e ss.mm. in data 30.11.2015 prot. n. 14821.

Considerato che le opere in progetto, interesseranno esclusivamente aree di proprietà comunale o nel possesso indisturbato del Comune di Tione.

Ravvisata quindi la necessità di procedere all'esecuzione dei lavori procedendo all'approvazione del progetto esecutivo, all'impegno di spesa ed all'individuazione delle modalità di affidamento delle opere.

Ritenuto opportuno eseguire i lavori con il sistema dell'appalto con procedura negoziata attraverso esperimento di confronto concorrenziale tra venti ditte idonee ed in possesso dei requisiti necessari, ai sensi disposto combinato dell'art. 33, comma 5, della L.P. 26/93, e dell'art. 54, comma 5 del relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84 Leg. dd. 11.05.2012 (da ultimo modificato con D.P.P. 17-31/Leg. dd. 20.10.2015), con criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso con massimo ribasso sull'elenco prezzi ai sensi dell'art. 58 della L.P. 26/93.

Preso atto che tali ditte saranno selezionate dal Responsabile dell'ufficio tecnico, sentito il Sindaco, in base a criterio di rotazione, di specializzazione, di operatività dell'impresa rispetto al luogo di esecuzione dei lavori e delle maestranze occupate a tempo indeterminato nell'impresa, congrue rispetto ai tempi di esecuzione dell'appalto secondo quanto stabilito dall'art. 54 c. 5 del D.P.P. 9-84 Leg. dd. 11.05.2012.

Considerato che la spesa complessiva di progetto pari ad Euro 217.284,76.= a meno delle spese di progettazione già impegnate per Euro 8.466,58= e quindi pari ad Euro 208.818,18= trova adeguata copertura finanziaria sul bilancio di previsione 2015 all'intervento 2080101, come di seguito specificato:

- per 74.600,00 € sul capitolo 3680.21, gestione competenza, finanziato con avanzo di amministrazione;
- per 296,70 € sul capitolo 3680.19, gestione residui 2014;
- per 20.038,96 € sul capitolo 3680.19, gestione competenza, finanziato con mezzi propri dell'Amministrazione;
- per 50.000,00 € sul capitolo 3680.20, gestione residui 2014;
- per 2.822,22 € sul capitolo 3680.31, gestione residui 2014;
- per 4.702,73 € sul capitolo 3680.31, gestione competenza, finanziato con mezzi propri dell'Amministrazione;
- per 44.116,00 € sul capitolo 3680.34, gestione residui 2014;
- per 12.241,57 € sul capitolo 3680.37, gestione residui 2014.

Visti i pareri favorevoli espressi sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico e contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria.

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e successive modifiche ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84 Leg dd. 11.05.2012.

Visto il D.lgs. 12.04.2006 n. 163, nuovo Codice dei Contratti Pubblici ed il relativo regolamento attuativo approvato con D.P.R. 05.10.2010 n. 207.

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale.

Viste le deliberazioni giuntali relative agli atti devoluti ai funzionari ed agli indirizzi per la gestione ed accertata la propria competenza.

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il Regolamento di contabilità, approvato con delibera di Consiglio n° 11/2001 dd. 05.03.2001, esecutiva ai sensi di legge.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.R. 01.02.2005 n. 3/L.

Preso atto dell'urgenza di procedere all'approvazione del progetto al fine di avviare prima possibile le procedure di affidamento, e considerata quindi la necessità di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione.

Con voti favorevoli, unanimi e palesi,

### **delibera**

1. **Di approvare** il progetto esecutivo dei "Lavori di riqualificazione e arredo urbano di Via Perli, Via Roma e Via Presanella – Intervento Via Perli" di data dicembre 2015, pervenuto in data 11.12.2015 prot. n. 15354, redatto dall'arch. Cristiana Marzoli con studio in Pinzolo (TN) comportante una spesa complessiva di **Euro 217.284,76=**, di cui Euro 125.306,95= per lavori a base d'asta comprensivi degli oneri per la sicurezza pari ad Euro 2.826,12=, ed Euro 91.977,81= per somme a disposizione dell'amministrazione.
2. **Di affidare** i lavori previsti in progetto, in appalto con procedura negoziata attraverso esperimento di confronto concorrenziale tra venti ditte idonee ed in possesso dei requisiti necessari, ai sensi dell'art. 33, comma 5, della L.P. 26/93, con criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso con massimo ribasso sull'elenco prezzi ai sensi dell'art. 58 della L.P. 26/93.
3. **Di specificare** che tali ditte in possesso dei requisiti di legge, saranno selezionate in base a criterio di rotazione, di specializzazione, di operatività dell'impresa rispetto al luogo di esecuzione dei lavori e delle maestranze occupate a tempo indeterminato nell'impresa, congrue rispetto ai tempi di esecuzione dell'appalto, secondo quanto stabilito dall'art. 54, comma 5 del regolamento di cui al D.P.P. 9-84 Leg. dd. 11.05.2012.
4. **Di dichiarare** le opere di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti ai sensi dell'art. 18, comma 1 della L.P. 26/93 e ss.mm.
5. **Di impegnare** 208.818,18 € (217.284,76 € - 8.466,58 €) sui capitoli di seguito indicati (cod. int. 2080101) del bilancio di previsione 2015, sul quale sussiste lo stanziamento necessario:
  - per 74.600,00 € sul capitolo 3680.21, gestione competenza;
  - per 296,70 € sul capitolo 3680.19, gestione residui 2014;
  - per 20.038,96 € sul capitolo 3680.19, gestione competenza;
  - per 50.000,00 € sul capitolo 3680.20, gestione residui 2014;
  - per 2.822,22 € sul capitolo 3680.31, gestione residui 2014;
  - per 4.702,73 € sul capitolo 3680.31, gestione competenza;
  - per 44.116,00 € sul capitolo 3680.34, gestione residui 2014;
  - per 12.241,57 € sul capitolo 3680.37, gestione residui 2014.
6. **Di incaricare** il Sindaco, il Segretario Generale, il Responsabile dell'ufficio tecnico e gli Uffici comunali secondo le specifiche competenze, di procedere a quanto necessario per dare esecuzione alla presente deliberazione ed in particolare per l'affidamento dei lavori.
7. **Di dichiarare** la presente deliberazione, vista l'urgenza a procedere, con voti favorevoli unanimi e palesi, **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 79, comma 4 del TULLRROC approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.
8. **Di dare evidenza** che avverso la presente deliberazione è ammessa **opposizione** alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79, comma 5 del TULLRROC approvato con D.P.G.R. 01.02.2005 n. 3/L; **ricorso straordinario** al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199; ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento ai sensi dell'art. 2 lett. b) della legge 06.12.1971, n. 1034, entro 60 giorni da parte di chi abbia un interesse.

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
avv. Mattia Gottardi

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 24.12.2015 per 10 giorni consecutivi.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.

Tione di Trento, lì \_\_\_\_\_

**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**  
rag. Cinzia Bonenti

---

**Esecutività della deliberazione**

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 24.12.2015 al 03.01.2016 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Lì \_\_\_\_\_~~

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 24.12.2015 al 03.01.2016. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, lì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani