



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 327 /2011 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Lavori di ampliamento piazzale sulla p.f. 1905/1 in C.C. Tione I^Parte, loc. Madonna del Monte e lavori di realizzazione piazzale sulla p.f. 2008/1 in C.C. Tione I^ Parte, loc. Plazze. Approvazione 1° perizia di variante a tutti gli effetti. Affidamento incarico per esecuzione maggiori lavori alla ditta F.lli Pelanda snc di Brione (TN).

L'anno **DUEMILAUNDICI** alle ore **14,30** del giorno **OTTO** del mese di **NOVEMBRE** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
3. MARIO FAILONI.....Assessore
4. LUCA SCALFI.....Assessore
5. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
6. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore

SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

1. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta.

La Giunta, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, procede alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: Lavori di ampliamento piazzale sulla p.f. 1905/1 in C.C. Tione I^Parte, loc. Madonna del Monte e lavori di realizzazione piazzale sulla p.f. 2008/1 in C.C. Tione I^ Parte, loc. Plazze. Approvazione 1° perizia di variante a tutti gli effetti. Affidamento per esecuzione maggiori lavori alla ditta F.lli Pelanda snc di Brione (TN).

LW/ep LM845

LA GIUNTA COMUNALE

Vista e richiamata la deliberazione giuntale n° 112 dd. 20.04.2011 con la quale si approvava a tutti gli effetti il progetto esecutivo redatto dall'Ufficio Tecnico comunale relativo ai lavori di ampliamento piazzale sulla p.f. 1905/1 in C.C. Tione I^ parte, loc. Madonna del Monte (LM844), concludente nell'importo complessivo di € **9.400,00**, di cui € 7.013,64 per lavori compresi gli oneri della sicurezza ed € 2.386,36 per somme a disposizione dell'amministrazione ed il progetto esecutivo redatto dall'Ufficio Tecnico comunale relativo ai lavori di realizzazione piazzale sulla p.f. 2008/1 in C.C. Tione I^ Parte, loc. Plazze (LM845), concludente nell'importo complessivo di € **16.300,00**, di cui € 12.136,98 per lavori compresi gli oneri della sicurezza ed € 4.163,02 per somme a disposizione dell'amministrazione.

Ritenuto inoltre che con la medesima deliberazione si accorpavano i due progetti, impegnando la spesa complessiva pari ad € 25.700,00 per € 20.000,00 al cap. 3685.03 codice intervento 2010501 del Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario 2011 di questo Comune e per € 5.700,00 al cap. 3685.02 codice intervento 2080101 del Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario 2011 di questo Comune.

Preso atto inoltre che con la suddetta deliberazione si stabiliva di eseguire i lavori con il sistema dell'economia ai sensi dell'art. 52, comma 9 della L.P. 26/93 mediante le modalità del cottimo, previo esperimento di gara ufficiosa tra almeno cinque ditte specializzate nel settore, con aggiudicazione al massimo ribasso senza la valutazione delle offerte anomale.

Preso atto che a seguito dell'esperimento di gara ufficiosa, si è aggiudicata l'esecuzione dei lavori la ditta F.lli Pelanda snc con sede a Brione (TN) con un ribasso del 14,72% sull'importo a base di gara, quindi per un importo netto di € 15.525,75 oltre agli oneri per la sicurezza di € 945,00 per un importo netto complessivo di € 16.470,75.

Preso atto che l'affidamento è avvenuto mediante scambio di corrispondenza ai sensi del vigente Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale, con nota dd. 27.05.2011 prot.n° 9223 e successiva nota dd. 30.05.2011 prot.n° 9353.

Preso atto che la Direzione dei Lavori viene eseguita dall'Ufficio Tecnico comunale nella persona del geom. Enrico Pellegrini.

Visto a tal senso il verbale di consegna lavori dd. 13.09.2011.

Rilevato che in quest'ultimo periodo in un tratto di strada che conduce a Malga Le Sole si è evidenziata una situazione di continuo scorrimento di acqua che incombe su tutta la larghezza della strada, acqua che proviene da lato strada. Rilevato inoltre che nel corso del prossimo anno è intenzione di quest'amministrazione comunale provvedere al rifacimento del manto stradale e che attualmente sono in corso di ultimazione nel medesimo tratto stradale i lavori di rifacimento dell'acquedotto comunale.

Ritenuto inoltre che i lavori di realizzazione dei due parcheggi sono in fase di ultimazione e che vi sono economie di spesa dovute dal recupero del ribasso d'asta e degli imprevisti.

Appurato pertanto conveniente affidare alla ditta F.lli Pelanda snc di Brione, la realizzazione, lungo il tratto di strada in questione, di un drenaggio a lato strada, realizzato mediante la posa di tubi pvc drenati e ghiaione lavato per un importo presunto di € 4.200,00 al lordo del ribasso.

Ravvisata pertanto la necessità ed accertato l'interesse pubblico di effettuare una variante progettuale suppletiva, per l'esecuzione di maggiori lavorazioni, come consentito dall'art. 51 comma 1 della L.P. 26/93 e ss.mm.,

Visto a tal senso la variante progettuale suppletiva n° 1 predisposta dal D.L. geom. Enrico Pellegrini dell'Ufficio Tecnico e verificato che la stessa è contenuta nell'importo originariamente previsto della spesa complessiva, come di seguito illustrato:

QUADRO ECONOMICO di VARIANTE e di RAFFRONTO

		PROGETTO	VARIANTE	Differenza
A	LAVORI			
a1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 18.205,62	€ 21.763,86	€ 3.558,24
	ribasso d'asta 14,72%	€ 2.679,87	€ 3.203,64	€ 523,77
	importo netto senza ribasso d'asta	€ 15.525,75	€ 18.560,22	€ 3.034,47
a2	Importo oneri della sicurezza	€ 945,00	€ 1.195,00	€ 250,00
	Importo di contratto / variante	€ 16.470,75	€ 19.755,22	€ 3.284,47
	Importo complessivo lavori	€ 19.150,62		
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
b1	Imprevisti	€ 1.915,06	€ 1.337,01	-€ 578,05
b2	Spese tecniche (2% di A)	€ 383,01	€ 459,18	€ 76,17
b3	IVA su lavori 20%	€ 4.213,14	€ 0,00	-€ 4.213,14
b4	iva su lavori 21%	€ 0,00	€ 4.148,60	
b4	Arrotondamento	€ 38,17	€ 0,00	-€ 38,17
	Totale somme a disp.	€ 6.549,38	€ 5.944,78	-€ 604,60
	TOTALE GENERALE	€ 25.700,00	€ 25.700,00	€ 0,00

Accertato che i lavori suppletivi pari ad € 3.284,47 non si discostano oltre il sesto quinto rispetto all'importo originario di aggiudicazione.

Visto a tal senso lo schema di atto di sottomissione sottoscritto senza riserve dalla ditta F.Ili Pelanda snc per l'esecuzione di maggiori lavorazioni non previste in progetto per un importo netto pari ad € 3.284,47.

Visto inoltre il verbale n° 1 per il concordamento di n° 8 (otto) nuovi prezzi.

Ritenuto quindi di affidare l'esecuzione dei maggiori lavori previsti in variante, pari ad € 3.284,47 alla ditta F.Ili Pelanda snc, ai sensi dell'art. 51, comma 10 della L.P. 26/93 e ss.mm.

Vista la natura dei lavori suppletivi, per cui non si rende necessaria la verifica della conformità urbanistica ai sensi della L.P. 22/91.

Preso atto che i lavori di variante, pur se contenuti nell'importo iniziale di spesa e nel sesto quinto del contratto, spetta alla Giunta Comunale l'approvazione della variante in oggetto, in quanto trattasi di esecuzione di un nuovo intervento inizialmente non previsto.

Rilevato che ai sensi dell'art. 52 comma 5 della L.P. 26/93 e ss.mm., per lavori suppletivi per l'esecuzione di opere o lavori in economia, non è dovuto l'accertamento della commissione di collaudo nominata in corso d'opera di cui all'art. 51 comma 6 della L.P. 26/93 e ss.mm.

Preso atto che la variante in oggetto non necessita di ulteriori pareri e/o autorizzazioni.

Visti i pareri favorevoli espressi sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico e contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria.

Vista la L.P. 10.09.1993, n° 26 e ss.mm. in materia di lavori pubblici, ed il relativo Regolamento di attuazione, approvato con D.P.G. 30.09.1994, n° 12-10/Leg.

Visto il D.lgs. 12.04.2006 n. 163, nuovo Codice degli Appalti nonché il D.P.R. 21.12.1999 n. 554.

Vista la deliberazione giuntale n° 21/2011 relativa agli atti devoluti ai funzionari ed agli indirizzi per la gestione ed accertata la propria competenza.

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il Regolamento di contabilità, approvato con delibera di Consiglio n° 11/2001 dd. 05.03.2001, esecutiva ai sensi di legge.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.R. 01.02.2005 n. 3/L.

Con voti favorevoli unanimi e palesi,

delibera

1. di **approvare**, per quanto in premessa specificato, a tutti gli effetti la 1° variante progettuale suppletiva dei lavori in oggetto, concludente nell'importo finale di € 25.700,00, mantenendo invariato l'importo complessivo dei lavori già approvato, così suddiviso:

a) Lavori netti	Euro	19.755,22
b) Somme a disposizione	Euro	5.944,78
TOTALE GENERALE DI VARIANTE	Euro	25.700,00

2. di **approvare** lo schema di atto di sottomissione n° 1 riguardante l'importo dei lavori a base d'appalto di cui al punto 1) del presente provvedimento che ammonta ad € 19.755,22 per totale interventi al netto, con maggiori lavori pari ad € 3.284,47 rispetto al contratto principale.
3. di **approvare** il verbale n° 1 per il concordamento di n° 8 (otto) nuovi prezzi;
4. di **incaricare**, richiamando quanto evidenziato in premessa, la ditta F.lli Pelanda snc di Brione (TN), per l'esecuzione dei maggiori lavori previsti in variante, aventi un importo netto complessivo di € 3.284,47 alle stesse condizioni del contratto principale.
5. di **incaricare** l'Ufficio Tecnico degli atti esecutivi della presente deliberazione.
6. di **dichiarare**, per le motivazioni espresse in premessa, la presente deliberazione, con voti favorevoli unanimi e palesi, **immediatamente esecutiva** ai sensi dell'art. 79, comma 4 del TULROC approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.
7. di **dare evidenza** che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, comma 5, del TULROC, approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 2, lett. B, della L. 1034/71 "Istituzione dei tribunali amministrativi regionali".
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 1199/71 "Semplificazione dei procedimenti in materia di ricorsi amministrativi".

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
avv. Mattia Gottardi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 11.11.2011 per 10 giorni consecutivi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.~~

~~Tione di Trento, li _____~~

~~**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**
rag. Cinzia Bonenti~~

Esecutività della deliberazione

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 11.11.2011 al 21.11.2011 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li _____~~

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 11.11.2011 al 21.11.2011. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani