



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 391/2012 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Lavori di riqualificazione delle strutture di Malga Cengledino in C.C. Tione I°. Incarico per direzione, misura e contabilità lavori e coordinatore della sicurezza in fase esecutiva all'arch. Sabrina Valenti di Bondo (TN).

L'anno **DUEMILADODICI** alle ore **9,45** del giorno **VENTUNO** del mese di **DICEMBRE** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
3. LUCA SCALFI.....Assessore
4. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
5. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore

SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

1. MARIO FAILONI.....Assessore
2. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 391 /2012 dd. 21.12.2012

OGGETTO: Lavori di riqualificazione delle strutture di Malga Cengledino in C.C. Tione I°.
Incarico per direzione, misura e contabilità lavori e coordinatore della sicurezza in fase esecutiva all'arch. Sabrina Valenti di Bondo (TN).

LW/lw A137

LA GIUNTA COMUNALE

Sentita la relazione dell'Assessore competente Eugenio Antolini.

Considerato che con deliberazione G.C. n. 253/2012 di data 04.09.2012 si procedeva all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione delle strutture di Malga Cengledino in C.C. Tione I°" redatto dall'arch. Sabrina Valenti di con studio in Bondo (TN), pervenuto in data 28.11.2011 prot. n. 19253 e concludente nell'importo complessivo di Euro 97.500,00.= di cui Euro 79.258,03.= per lavori ed Euro 18.241,97.= per somme a disposizione dell'amministrazione ed all'impegno della relativa spesa finanziata nel seguente modo:

- per Euro 65.862,00= con contributo PAT;
- per Euro 24.500= con fondo rotazione BIM;
- per Euro 1.350,37= con mezzi propri.

Considerato che nella suddetta deliberazione si stabiliva di affidare i lavori con il sistema dell'economia con cottimo fiduciario, previo esperimento di gara ufficiosa tra almeno sette imprese in possesso dei requisiti necessari ai sensi dell'art. 52, comma 9, della L.P. 26/1993 con criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 178, commi 1 e 3, del relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84 Leg dd. 11.05.2012, senza valutazione delle offerte anomale.

Preso atto che a seguito del confronto concorrenziale esperito in data 11.10.2012 le opere sono state aggiudicate come nel seguito alla Ditta Costruzioni VALENTINI s.a.s. con un ribasso del 14,719 % sull'importo a base d'appalto, per un netto di Euro 67.989,79= di cui Euro 2.702,30= per oneri della sicurezza oltre all'IVA di legge.

Considerato che per procedere con l'esecuzione dei lavori risulta necessario procedere alla nomina della Direzione Lavori incaricando un Professionista esterno all'Amministrazione, in quanto l'Ufficio Tecnico comunale manca di disponibilità tecnica e operativa.

Preso atto della disponibilità del medesimo progettista arch. Sabrina Valenti, professionista di fiducia dell'Amministrazione ed possesso dell'esperienza necessaria, allo svolgimento dell'incarico di direzione lavori e prestazioni correlate.

Visto pertanto il preventivo di parcella dell'arch. Sabrina Valenti pervenuto in data 25.10.2012 prot. n. 15286 nel quale si evidenzia per la direzione, misura e contabilità lavori, nonché coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, un onorario complessivo di Euro 5.486,56= oltre al CNPAIA 4% pari ad Euro 219,46= ed all'IVA 21% per Euro 1.198,26= per un totale complessivo di **Euro 6.904,28=**.

Dato atto che con il D.L. 06.07.2006 n. 223, (Decreto Bersani) in materia di attività professionali, convertito con Legge 04.08.2006 n. 248, sono stati aboliti i minimi tariffari per le prestazioni intellettuali in generale, ed in particolare per i servizi di ingegneria relative all'esecuzione di opere pubbliche e prestazioni connesse.

Accertato che tale preventivo risulta conveniente per l'Amministrazione in relazione ai minimi di cui alla Tariffa Professionale previgente ai sensi del D.M. 04.04.2001 essendo stata applicata una percentuale di sconto del 30%.

Accertato che l'art. 3, comma 6 della L.P. 26/93, come modificato dalla L.P. n. 10/2008, prevede che per la scelta della procedura di affidamento, sia preso in considerazione il valore stimato della prestazione oggetto di ciascun contratto.

Accertato inoltre che l'importo dell'incarico in oggetto, sommato all'importo degli incarichi di progettazione parziali affidati ed al netto dello sconto applicato, non eccede i limiti di cui al disposto combinato dell'art. 24, comma 1 lett. b) del D.P.P. 9-84 Leg. dd. 11.05.2012, e dell'art. 21, comma 4 della L.P. 23/90.

Accertato inoltre che, per il principio di rotazione e parità di trattamento, l'arch. Sabrina Valenti non risulta affidataria di altri incarichi simili in corso di esecuzione da parte di questo Comune.

Preso atto che in considerazione dell'importo della prestazione, si può prescindere dalla stipulazione di apposita convenzione d'incarico ai sensi dell'art. 20, comma 12 della L.P. 26/93.

Ritenuto comunque opportuno precisare le seguenti modalità di espletamento dell'incarico di direzione lavori:

- 1) il Professionista deve attenersi alle disposizioni normative vigenti in materia di direzione, contabilità e collaudo dei lavori dello Stato, coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, con particolare riferimento al D.M. LL.PP. 19 aprile 2000 n. 145, al D.lgs n. 81/2008 nonché all'ulteriore legislazione provinciale e statale in materia di lavori pubblici;*
- 2) al fine dell'applicazione dell'art. 20, comma 5, della Legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 e s.m. e del relativo Regolamento di attuazione, l'incarico si ritiene concluso con la consegna al Comune della contabilità finale degli atti necessari al collaudo, e delle certificazioni per l'agibilità dell'edificio.*
- 3) l'onorario è stabilito preliminarmente e comprensivo di spese come risultante dal preventivo di parcella presentato; esso verrà adeguato sulla base dell'importo effettivo dei lavori come risultanti dalla contabilità finale e se in aumento, solo nel caso di necessità di predisporre apposita perizia suppletiva di variante che verrà autorizzata previa deliberazione della Giunta comunale.*
- 4) il pagamento della prestazione potrà essere effettuato mediante n. 2 acconti determinati proporzionalmente agli stati di avanzamento emessi, ed a saldo ad avvenuta approvazione degli elaborati di contabilità finale.*
- 5) nel caso di errori od omissioni di progettazione, il Professionista si impegna alla nuova progettazione delle opere senza alcun onere a carico dell'Amministrazione.*

Vista la polizza assicurativa di responsabilità civile presentata dal progettista ai sensi dell'art. 111 del D.lgs. 12.04.2006 n. 163, nuovo Codice degli Appalti, e dell'art. 21 del D.P.P. 9-84 Leg. dd. 11.05.2012 (ex art. 30, comma 5, della Legge 19.02.1994 n. 109 - Legge Merloni), rilasciata dalla compagnia UNIPOL Assicurazioni – Agenzia di Trento in data 17.12.2012 con specifico riferimento ai lavori oggetto.

Accertato che al cap. 3232 codice intervento 2010501 del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2012 di questo Comune esiste la necessaria disponibilità per l'imputazione della spesa complessiva di Euro 6.904,28=.

Vista la L.P. 23/90 e ss.mm. nonché il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 10-40 Leg. dd. 22.05.1991.

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e successive modifiche ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84 Leg. dd. 11.05.2012.

Visto il D.lgs. 12.04.2006 n. 163, nuovo Codice dei Contratti Pubblici ed il relativo regolamento attuativo approvato con D.P.R. 05.10.2010 n. 207.

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale, ed in particolare l'art. 98 del Titolo IX relativo alle prestazioni d'opera intellettuali.

Viste le deliberazioni giuntali relative agli atti devoluti ai funzionari per quanto riguarda le attribuzioni di competenza agli uffici ed accertata la propria competenza.

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa espresso dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale ed alla regolarità contabile dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria.

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il Regolamento di contabilità, approvato con delibera di Consiglio n. 11/2001 dd. 05.03.2001.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

con voti favorevoli, unanimi e palesi,

delibera

1. **di affidare**, per quanto in premessa specificato, all'arch. Sabrina Valenti di con studio in Bondo (TN), l'incarico di direzione, misura e contabilità lavori, nonché coordinamento della sicurezza in fase esecutiva per i lavori di "Riqualificazione delle strutture di Malga Cengledino in C.C. Tione I°", per un onorario di Euro 5.486,56= oltre al CNPAIA 4% pari ad Euro 219,46= ed all'IVA 21% per Euro 1.198,26= per un totale complessivo di **Euro 6.904,28=** secondo il preventivo di parcella pervenuto in data 25.10.2012 prot. n. 15286.
2. **di specificare** che l'incarico dovrà essere espletato svolgersi secondo le modalità e condizioni riportate in premessa.
3. **di dare atto** che l'incarico verrà formalizzato mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 29, comma 5, del vigente regolamento comunale per l'attività contrattuale.
4. **di imputare** la spesa complessiva di Euro 6.904,28= derivante dal presente atto, al cap. 3232 codice intervento 2010501 del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2012 di questo Comune che presenta la necessaria disponibilità.
5. **di dare atto** che al presente incarico si applicano le disposizioni di cui alla Legge 13.08.2010 n. 136 relativa alla tracciabilità dei pagamenti.
6. **di specificare** che gli Uffici comunali, in particolare l'Ufficio Tecnico e l'Ufficio Ragioneria, daranno esecuzione alla presente deliberazione, incaricando i medesimi procedere a quanto di competenza.
7. **di dare dare evidenza** che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
avv. Mattia Gottardi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 21.12.2012 per 10 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.~~
Tione di Trento, lì _____

~~**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**
rag. Cinzia Bonenti~~

Esecutività della deliberazione

~~Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 21.12.2012 al 31.12.2012 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 21.12.2012 al 31.12.2012. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani