



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 214/2012 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Ristrutturazione ed arredo interno del nuovo asilo nido da realizzarsi sulla p.ed. 2310 in C.C. Tione I°. Approvazione del progetto definitivo.

L'anno **DUEMILADODICI** alle ore **17,00** del giorno **OTTO** del mese di **AGOSTO** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Vice Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
2. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
3. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore
4. MARIO FAILONI.....Assessore
5. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore
6. LUCA SCALFI.....Assessore

SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco

Il Sig. **Eugenio Antolini** nella sua qualità di **Vice Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 214 /2012 dd. 08.08.2012

OGGETTO: Ristrutturazione ed arredo interno del nuovo asilo nido da realizzarsi sulla p.ed. 2310 in C.C. Tione I°. Approvazione del progetto definitivo.

LW/lw

LM933

LA GIUNTA COMUNALE

Sentita la relazione dell'Assessore competente Roberto Zamboni.

Considerato che con deliberazione G.C. n. 114/2012 di data 08.05.2012, veniva stabilito di procedere alla locazione la p.ed. 2310 C.C. Tione I° sita in Via Durone e denominata "Residenza Pellegrini", di proprietà della "Fondazione Centro Leonia Piovanelli e Maria Roberta Pellegrini di Tione (TN) per un importo mensile di Euro 1.800,00.= al fine di destinarlo a nuovo asilo nido comunale previa esecuzione dei necessari lavori di adeguamento normativo e funzionale da eseguirsi a spese dell'Amministrazione.

Preso atto pertanto che con deliberazione G.C. n. 99/2012 di data 24.04.2012 si procedeva ad affidare l'incarico per la progettazione preliminare e definitiva dell'intervento, all'arch. Lara Zoccatelli con studio in Riva del Garda (TN) alle condizioni di cui al preventivo di parcella professionale pervenuto in data 10.04.2012 prot. n. 4951 per un onorario di Euro 13.825,61= oltre al contributo CNG 4% ed all'IVA 21% per una spesa complessiva di Euro 17.398,14.=, determinata sulla base di un importo presunto lavori a base d'asta ed arredi di Euro 140.000,00.=.

Preso atto che con deliberazione C.C. n. 33/2012 di data 14.06.2012 veniva approvato ai sensi dell'art. 15 dello Statuto comunale il progetto preliminare dei "Ristrutturazione ed arredo interno del nuovo asilo nido da realizzarsi sulla p.ed. 2310 in C.C. Tione I°", consegnato dall'arch. Lara Zoccatelli in data 04.06.2012 prot. n. 7882, concludente nella spesa complessiva di **Euro 250.000,00.**= di cui Euro 140.000,00.= per lavori a base d'asta ed arredi, Euro 110.000,00.= per somme a disposizione dell'amministrazione.

Preso atto che con deliberazione C.C. n. 34/2012 di data 14.06.2012 veniva espressa l'autorizzazione in deroga alla norme del PRG vigente del Comune di Tione, per l'esecuzione delle opere finalizzate al cambio di destinazione d'uso dell'immobile sito in "Zona per insediamenti abitativi" di cui all'art. 25 delle relative Norme di Attuazione.

Visto il progetto definitivo dei "Ristrutturazione ed arredo interno del nuovo asilo nido da realizzarsi sulla p.ed. 2310 in C.C. Tione I°", consegnato dall'arch. Lara Zoccatelli in data 10.07.2012 prot. n. 9731, concludente nella spesa complessiva di **Euro 250.000,00.**= di cui Euro 135.806,94.= per lavori a base d'asta ed arredi, Euro 114.193,06.= per somme a disposizione dell'amministrazione, e composto degli elaborati di seguito richiamati:

- relazione tecnica;
- relazione barriere architettoniche;
- computo metrico;
- capitolato speciale d'appalto;
- tav. 1 inquadramento;
- tav. 2 stato di fatto;
- tav. 3 progetto piano terra ed interrato;
- tav. 4 progetto piano primo e sezioni;

- tav. 5 raffronto;
- tav. 6 barriere architettoniche;
- tav. 7 arredi interni.

Considerato che sul progetto sono stati acquisiti i seguenti pareri e autorizzazioni:

- esame della Commissione edilizia comunale nella seduta del 05.06.2012 con verbale n. 21;
- autorizzazione di deroga urbanistica con deliberazione C.C. n. 34/2012 di data 14.06.2012;
- parere edilizio tecnico-discrezionale favorevole rilasciato senza prescrizioni dal dott. Antonio Prestini dell'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari – Distretto Giudicarie Rendena, in data 20.07.2012;
- parere di conformità a fini antincendio per l'attività n. 67.3b di cui al D.P.R. 01.08.2011 n. 151 rilasciato del Servizio Anticendi del Dipartimento Protezione Civile della PAT con nota prot. n. 444350 di data 21.07.2012 con la seguente prescrizione:
 - *la porta d'ingresso all'asilo deve avere una larghezza di almeno 120 cm e deve essere apribile nel verso dell'esodo;*
 - *a protezione del piano interrato si dovrà installare una porta tagliafuoco con caratteristica REI60 così come previsto dalla relazione tecnica.*

Preso atto che dagli elaborati progettuali, la capienza del nuovo asilo comunale sarà pari a 35 unità che si ritengono in numero sufficiente a coprire le richieste di accoglienza presentate.

Preso atto che sul progetto non risultano essere necessari ulteriori pareri ed autorizzazioni.

Ritenuto quindi il progetto meritevole di approvazione al fine di procedere con la successiva fase di progettazione esecutiva.

Considerato che la spesa complessiva di progetto pari ad Euro 250.000,00= viene finanziata al cap. 3640 codice intervento 2100101 del Bilancio di previsione esercizio finanziario 2012 per Euro 150.000,00= già impegnati in gestione residui 2010, ed in esercizio corrente per Euro 100.000,00= con budget.

Visti i pareri favorevoli espressi sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico e contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria.

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e successive modifiche ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84 Leg dd. 11.05.2012.

Visto il D.lgs. 12.04.2006 n. 163, nuovo Codice dei Contratti Pubblici, nonché il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.R. n. 207 del 05.10.2010.

Viste le deliberazioni giuntali relative agli atti devoluti ai funzionari ed agli indirizzi per la gestione ed accertata la propria competenza.

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il Regolamento di contabilità, approvato con delibera di Consiglio n° 11/2001 dd. 05.03.2001, esecutiva ai sensi di legge.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.R. 01.02.2005 n. 3/L.

Considerata la necessità di procedere quanto prima alla fase di progettazione esecutiva dei lavori dichiarando immediatamente eseguibile il presente provvedimento.

Con voti favorevoli, unanimi e palesi,

delibera

1. **Di approvare** il progetto definitivo dei lavori di "Ristrutturazione ed arredo interno del nuovo asilo nido da realizzarsi sulla p.ed. 2310 in C.C. Tione I°" composto degli elaborati in premessa richiamati, pervenuto in data 10.07.2012 prot. n. 9731, redatto dall'arch. Lara Zoccatelli con studio in Riva del Garda (TN) comportante una spesa complessiva di **Euro 250.000,00**= di cui Euro 135.806,94.= per lavori a base d'asta ed arredi, Euro 114.193,06.= per somme a disposizione dell'amministrazione.
2. **Di dare atto** che la spesa complessiva di progetto pari ad Euro 250.000,00= viene finanziata al cap. 3640 codice intervento 2100101 del Bilancio di previsione esercizio finanziario 2012 per Euro 150.000,00= già impegnati in gestione residui 2010, ed in esercizio corrente per Euro 100.000,00= con budget.
3. **Di specificare** che gli Uffici comunali (Segretario generale, Ufficio Tecnico e Ufficio Ragioneria) daranno esecuzione alla presente deliberazione, incaricando i medesimi procedere a quanto di competenza.
4. **Di dichiarare**, per le motivazioni esposte in premessa, la presente deliberazione, con voti favorevoli unanimi e palesi, **immediatamente esecutiva** ai sensi dell'art. 79, comma 4 del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.
5. **Di dare evidenza** che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL VICE SINDACO
Eugenio Antolini

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 13.08.2012 per 10 giorni consecutivi.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
dott. Giuseppe Stefani

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.~~

~~Tione di Trento, li _____~~

~~**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**
rag. Cinzia Bonenti~~

Esecutività della deliberazione

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 13.08.2012 al 23.08.2012 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li _____~~

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 13.08.2012 al 23.08.2012. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani