



**COMUNE DI TIONE DI TRENTO**

PROVINCIA DI TRENTO

C.A.P. 38079

Cod. Fisc. 00336020227 P. Iva 01635650227

Tel. 0465/343110 – fax 0465/343119

e-mail: [ctione@comuni.infotn.it](mailto:ctione@comuni.infotn.it)

[www.comunetioneditrento.it](http://www.comunetioneditrento.it)

UFFICIO SEGRETERIA AFFARI GENERALI

Tel n. 0465/343170

e-mail: [segreteria@comunetioneditrento.it](mailto:segreteria@comunetioneditrento.it)

prot. n. 11159

Tione di Trento, 27 luglio 2010

**OGGETTO:** Servizi tecnici di progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e assistenza, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di ricostruzione con ampliamento dell'ala nord-est delle Scuole Medie per la realizzazione della nuova mensa, degli uffici amministrativi e dell'aula magna in Tione di Trento, Provincia di Trento.

**SCADENZA: venerdì 24 settembre 2010, ore 12:30.**

**CODICE C.I.G.: 0522251F24**

**BANDO INTEGRALE DI GARA  
(PROCEDURA APERTA)**

L'incarico professionale in oggetto è riferito ai lavori di ricostruzione con ampliamento dell'ala nord-est delle Scuole Medie per la realizzazione della nuova mensa, degli uffici amministrativi e dell'aula magna in Tione di Trento, Provincia di Trento.

La prestazione ha per oggetto il conferimento di un incarico professionale per l'effettuazione delle seguenti attività:

1. progettazione esecutiva;
2. coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione di cui al D.Lgs. 81/2008;
3. direzione dei lavori;
4. misura e contabilità dei lavori;
5. coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione di cui al D.Lgs. 81/2008.
6. assistenza alla direzione dei lavori;

L'importo stimato dei lavori complessivamente da progettare è pari a € 2.337.961,30.= articolato come segue, con riferimento alle classi e categorie di lavori di cui alla Legge 143/1949 e al DM 4 aprile 2001:

Classe	Categoria		importo opere
I	c	Opere edili	1.348.662,40
I	g	Strutture	503.833,90
III	a	Impianti idrico sanitari	104.000,00
III	b	Impianti termici	267.600,00
III	c	Impianti elettrici	113.865,00

Le prestazioni professionali di cui al presente bando potranno essere affidate dall'Amministrazione comunale in tempi diversi, sulla scorta delle necessità dell'Amministrazione stessa senza che il soggetto aggiudicatario possa obiettare alcunché o richiedere maggiorazioni di costo.

Parimenti l'Amministrazione si riserva, ove non ottenga in tempo utile il finanziamento complessivo dell'opera, di procedere all'incarico di formulazione di progetto esecutivo di stralcio per un importo lavori non superiore ad Euro 1.638.734,72.= nonché l'affidamento dell'incarico di direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, per il medesimo stralcio.

Si precisa che l'eventuale progetto esecutivo di primo stralcio funzionale, per un importo di lavori come sopra detto (€ 1.638.734,72) dovrà seguire le previsioni del progetto definitivo di primo stralcio già redatto, che lo stesso sarà compensato applicando una percentuale del 25% alle tariffe professionali risultanti calcolate sugli importi delle varie lavorazioni previste nel progetto definitivo, previa applicazione del ribasso offerto in sede di gara. I compensi per le eventuali prestazioni di direzione lavori, contabilità e assistenza, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione saranno quantificate applicando il ribasso offerto in sede di gara agli importi risultanti dall'applicazione delle tariffe professionali sugli importi relativi al primo stralcio.

Si precisa che l'appalto sarà aggiudicato con il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** ai sensi dell'art.83 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm., come meglio specificato al paragrafo 9 del presente bando.

L'importo complessivo, esclusi oneri previdenziali e fiscali, stimato del corrispettivo per lo svolgimento del servizio posto a base di gara è pari ad **Euro 290.188,06** (vedasi **Allegato B** per la quantificazione). Tale importo è calcolato in base alle tariffe professionali (Legge 143/49 e s.m. e D.M. 4/4/2001) le quali, sono state utilizzate come base di riferimento per il calcolo del suddetto importo, comprensivo anche del rimborso spese, con l'applicazione dei riferimenti operativi, nonché delle seguenti classi e categorie per la determinazione dell'onorario:

**a) Progettazione esecutiva (tab. B - D.M. 4/4/2001):**

classe	categoria		importo opere	percentuale	aliquote
I	c	Ideazione e coordinamento	2.337.961,30	5,8505	0,18
I	c	Opere edili	1.348.662,40	6,5207	0,06
I	g	Strutture	503.833,90	8,1348	0,26
III	a	Impianti idrico sanitari	104.000,00	10,3165	0,27
III	b	Impianti termici	267.600,00	8,5000	0,27
III	c	Impianti elettrici	113.865,00	14,5765	0,27

**b) Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione (tab. B2 - D.M. 4/4/2001):**

classe	categoria	importo opere	percentuale	aliquota
I	c	2.337.961,30	5,8505	0,2126

**c) Spese su onorari a+b**

Aliquota interpolata: **29,3281%**

**d) Direzione lavori (tab. B - D.M. 4/4/2001):**

classe	Categoria	importo presunto di euro	percentuale	aliquote
I	c	1.348.662,40	6,5207	0,35
I	g	503.833,90	8,1348	0,45
III	a	104.000,00	10,3165	0,35

III	b	267.600,00	8,5000	0,35
III	c	113.865,00	14,5765	0,35

**e) Misura e contabilità lavori (tab. E - L. 143/49 e s.m.):**

classe I	100% onorario
classe III	riduzione 30% onorario

**f) Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione (tab. B2 - D.M. 4/4/2001):**

classe	categoria	importo opere	percentuale	aliquota
I	c	2.337.961,30	6,2672	0,2809

**g) Spese su onorari d+e+f**

Aliquota interpolata: **29,3281%**

**h) Assistenza alla direzione lavori:**

Importo a percentuale (**20%**) sull'aliquota della D.L. (voce l)

Per la determinazione dell'onorario professionale, a parziale specificazione ed integrazione di quanto sopra, si precisa, inoltre, quanto segue:

- progettazione esecutiva: con riferimento all'ideazione e coordinamento, tab. B del D.M. 4/4/2001, aliquote f + g; con riferimento alle opere edili, tab. B del D.M. 4/4/2001, aliquote h + i; con riferimento agli impianti idrico sanitari, tab. B del D.M. 4/4/2001, aliquote f + g + h + i; con riferimento agli impianti termici, tab. B del D.M. 4/4/2001, aliquote f + g + h + i; con riferimento agli impianti elettrici, tab. B del D.M. 4/4/2001, aliquote f + g + h + i;
- coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione: tab. B2 del D.M. 4/4/2001, prime indicazioni e prescrizioni, responsabile dei lavori in fase progettuale e aliquota base con maggiorazioni del 5% per rischio di seppellimento, sprofondamento o caduta dall'alto aggravati dalla natura dell'attività;
- direzione dei lavori: tab. B del D.M. 4/4/2001, aliquote l + l<sub>1</sub>;
- misura e contabilità dei lavori: tab. E della L. 143/49 e s.m.i., con riduzione del 30% per classi diverse dalla I;
- coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione: tab. B2 del D.M. 4/4/2001, responsabile dei lavori in fase esecutiva e aliquota base con maggiorazioni del 5% per rischio di seppellimento, sprofondamento o caduta dall'alto aggravati dalla natura dell'attività;
- assistenza alla direzione lavori: percentuale fissata al 20% sull'aliquota della direzione dei lavori (l);
- spese: da applicarsi sull'onorario relativo alla progettazione esecutiva, alla direzione lavori, alla misura contabilità ed al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione; la percentuale interpolata applicata dall'Amministrazione per il calcolo della base d'asta è quella calcolata per i lavori complessivi pari al **29,3281%**.

Per ulteriori dettagli si rimanda all'allegato "Allegato B", che comprende il computo dell'onorario professionale.

\*\*\*\*\*

**Il bando e la relativa documentazione tecnica e amministrativa allegata**, sono visionabili presso l'ufficio tecnico del Comune di Tione di Trento, p.zza Cesare Battisti n. 1, 38079 Tione di Trento (TN), nei

seguenti orari: dalle ore 8.30 alle ore 12.30 dal lunedì al venerdì e dalle 14.30 alle 15.30 dal lunedì al giovedì, e potranno essere inviati tramite servizio postale in copia su supporto informatico (cd rom), previa richiesta da anticipare via fax al seguente numero: **0465/343119**, nonchè attestazione del pagamento di **Euro 5,00** (cinque) quale costo per la riproduzione del supporto e spese di spedizione.

Il cd rom costituisce solamente un supporto per i concorrenti; in caso di contestazioni o discordanze faranno fede esclusivamente gli elaborati progettuali originali. Sarà cura del concorrente verificare la corrispondenza degli elaborati progettuali presenti su cd rom con quelli depositati presso l'Amministrazione su supporto cartaceo.

I concorrenti possono presentare richiesta di rilascio della predetta documentazione non oltre 15 giorni antecedenti il termine per la presentazione dell'offerta indicato nel bando di gara.

La documentazione richiesta sarà spedita dall'Amministrazione entro il termine di 6 giorni dalla ricezione della domanda, come stabilito all'art. 71 comma 1 del D.Lgs. 163/2006.

Per eventuali informazioni di ordine tecnico è possibile rivolgersi presso l'Ufficio tecnico del Comune di Tione di Trento, p.zza Cesare Battisti n. 1, 38079 Tione di Trento (TN), nei seguenti orari: dalle ore 8.30 alle ore 12.30 dal lunedì al venerdì e dalle 14.30 alle 15.30 dal lunedì al giovedì (referente ing. Luciano Weiss n. tel. 0465/343121).

Eventuali richieste di chiarimenti dovranno pervenire esclusivamente per iscritto all'indirizzo di cui sopra (fax: 0465/343119), entro e non oltre 15 giorni antecedenti il termine per la presentazione dell'offerta indicato nel bando di gara e saranno evase mediante pubblicazione delle risposte sul sito internet del Comune, [www.comunetioneditrento.it](http://www.comunetioneditrento.it), nel rispetto del D.Lgs. 163/2006.

La prima seduta di gara sarà tenuta presso il Comune di Tione di Trento, p.zza Cesare Battisti n. 1, 38079 Tione di Trento (TN) – sala Commissioni - il giorno 30/09/2010, alle ore 14.30.

## 1. INOLTRO DEL PLICO CONTENENTE L'OFFERTA

Le offerte devono pervenire, a pena di esclusione, esclusivamente al seguente indirizzo:

**Comune di Tione di Trento – P.zza Cesare Battisti n. 1 - 38079 Tione di Trento (TN),**

**entro e non oltre le ore 12.30 del giorno 24/09/2010.**

inserirle in un plico chiuso e sigillato sui lembi di chiusura con nastro adesivo o ceralacca, sull'esterno del quale deve essere apposta la ragione sociale del concorrente, nonché la dicitura:

**“OFFERTA PER IL SERVIZIO DI ATTIVITÀ PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ, ASSISTENZA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DEI LAVORI DI RICOSTRUZIONE CON AMPLIAMENTO DELL'ALA NORD-EST DELLE SCUOLE MEDIE PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA MENSA, DEGLI UFFICI AMMINISTRATIVI E DELL'AULA MAGNA IN TIONE DI TRENTO, PROVINCIA DI TRENTO”.**

Il plico deve pervenire in uno dei seguenti modi:

- mediante consegna diretta all'ufficio protocollo del Comune di Tione di Trento con sede in piazza Cesare Battisti n.1, che ne rilascia apposita ricevuta, dal lunedì al giovedì dalle 8:30 alle 12:30 e dalle 14.30 alle 15.30, ed il venerdì dalle 8.30 alle 12.30;
- mediante spedizione a mezzo raccomandata postale, con avviso di ricevimento, entro il termine di scadenza; in questa ipotesi farà fede il timbro postale di partenza;
- mediante spedizione a mezzo plico analogo alla raccomandata inoltrato da corrieri specializzati, entro il termine di scadenza; in questa ipotesi farà fede il timbro della società di spedizione acclarante la data di partenza.

Detto plico dovrà contenere, pena l'esclusione dalla gara, le seguenti buste, ciascuna chiusa con le modalità sopra evidenziate:

- **“Busta A documentazione amministrativa”**, contenente, a pena di esclusione:
  - A. istanza di ammissione alla gara;
  - B. dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 relativa ai requisiti generali e speciali di ammissione;
  - C. dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 relativa ai requisiti minimi di capacità economica e tecnica;
  - D. copia della ricevuta di versamento all’Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
  - E. documentazione per raggruppamenti temporanei già costituiti
  - F. documentazione relativa a concorrenti che hanno avuto o hanno in corso una trasformazione.
  - G. copia dell’attestazione di avvenuta presa visione degli elaborati progettuali e di avvenuto sopralluogo.
  - H. dichiarazione di impegno della compagnia assicurativa a garanzia dei progettisti.

da redigersi secondo le indicazioni di cui al successivo paragrafo 6

- **“Busta B offerta tecnica”**: contenente l’offerta tecnica da redigersi secondo le indicazioni di cui al successivo paragrafo 7;
- **“Busta C offerta economica”**: contenente l’offerta economica da redigersi secondo le indicazioni di cui al successivo paragrafo 8;

Tutti i documenti dovranno essere presentati **in lingua italiana** e **gli importi espressi in Euro**. Per i documenti originali in altre lingue è richiesta la traduzione giurata nelle forme di legge. Gli importi dei lavori svolti dovranno essere indicati in Euro ed al netto degli oneri previdenziali e fiscali.

## 2. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Sono ammessi alla gara, i sotto indicati soggetti:

- a) liberi professionisti singoli o associati *ex art. 90 comma 1 lettera d)* del D. Lgs. 163/2006;
- b) società di professionisti *ex art. 90 comma 1 lettera e) e comma 2 lettera a)* del D. Lgs. 163/2006;
- c) società di ingegneria *ex art. 90 comma 1 lettera f) e comma 2 lettera b)* del D. Lgs. 163/2006;
- d) raggruppamenti temporanei *ex art. 90 comma 1 lettera g) e ai sensi dell’art. 37 del D. Lgs. 163/2006;*
- e) consorzi stabili *ex art. 90 comma 1 lettera h) e ai sensi dell’art. 36 del D. Lgs. 163/2006;*
- f) GEIE *ex D. Lgs 240/91 e, se stabiliti in altri Paesi U.E., ex Regolamento CEE 2137/85, ai sensi dell’art. 34, comma 1 lett. f) e dell’art. 37 del D. Lgs. 163/2006;*
- g) persone fisiche e giuridiche appartenenti ad altri stati membri dell’U.E. ed abilitate nei rispettivi paesi di origine a fornire i servizi oggetto del presente appalto; l’esistenza degli stessi requisiti minimi richiesti ai concorrenti italiani nella presente gara sarà accertata in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi di origine. I documenti redatti in lingua straniera devono essere corredati dalla traduzione in lingua italiana, certificata conforme al testo straniero della competente rappresentanza diplomatica o consolare ovvero da un traduttore ufficiale, ai sensi dell’art. 33 del D.P.R. 445/2000. I concorrenti residenti nell’Unione Europea possono rendere dichiarazioni sostitutive ai sensi e secondo le modalità di cui al citato D.P.R. 445/2000.

Le società di ingegneria e le società professionali devono essere in possesso dei requisiti stabiliti, rispettivamente, dagli artt. 53 e 54 del D.P.R. 21/12/1999, n. 554 e dall’art. 90, comma 2, del D.Lgs. 163/06, cui si fa espresso rinvio. Per le medesime è inoltre necessaria l’iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, artigianato e agricoltura per servizi attinenti all’architettura ed all’ingegneria.

Per i consorzi stabili si applica quanto disposto dall’art. 90, c. 1 lett. h) del D.Lgs. 163/06.

Potranno partecipare alla gara anche raggruppamenti temporanei tra i soggetti sopra indicati. Qualora il raggruppamento non sia ancora costituito, dovrà essere riportata l'indicazione di tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento in caso di aggiudicazione, con la specificazione del soggetto individuato come capogruppo, l'attività che sarà assegnata a ciascun componente e con la dichiarazione di impegno, in caso di aggiudicazione, a conformarsi alla disciplina prevista dalla normativa vigente in materia.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.51, comma 5 del D.P.R. 554/99, i raggruppamenti devono prevedere la presenza di un professionista, del quale dovrà essere indicato il nominativo, abilitato - alla data di pubblicazione del bando di gara - da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro U.E. di residenza, pena l'esclusione dalla gara. Si precisa che per il giovane professionista non sussiste l'obbligo di partecipazione diretta all'associazione temporanea, bensì è sufficiente la sua presenza in qualità di dipendente o di collaboratore.

È vietata qualsiasi modificazione alla composizione del raggruppamento temporaneo di professionisti ancora da costituire, rispetto all'impegno dichiarato in sede di presentazione dell'offerta. Qualunque modificazione dell'eventuale raggruppamento aggiudicatario comporterà l'annullamento dell'aggiudicazione.

Indipendentemente dalla natura giuridica del concorrente, gli incarichi oggetto di appalto dovranno essere espletati da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

Il professionista incaricato del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dovrà essere in possesso della relativa abilitazione ai sensi del D.Lgs 81/2008.

Per lo svolgimento dei servizi di cui al presente bando, il personale tecnico minimo costituente la struttura operativa, a pena di esclusione dalla gara, dovrà essere di almeno n. 4 unità e dovrà comprendere le seguenti professionalità::

- a) n. 1 ingegnere o architetto, capo progetto e responsabile del coordinamento delle varie prestazioni specialistiche con esperienza professionale pluriennale maturata nel campo della progettazione architettonica di **edifici scolastici**;
- b) n. 1 professionista esperto nel settore della progettazione **impiantistica elettrica e termoidraulica**;
- c) n. 1 professionista esperto nel settore **strutturale**;
- d) n. 1 professionista in possesso di abilitazione allo svolgimento delle mansioni di **coordinatore per la progettazione e l'esecuzione** dei lavori ai sensi del D.Lgs. 81/2008.

La mancata disponibilità all'espletamento dell'incarico da parte della/e persona/e fisica/e nominativamente individuata/e dal concorrente comporterà la risoluzione del contratto di appalto in danno dell'Appaltatore, salvo maggiori danni, ferma restando, in caso di forza maggiore, la facoltà dell'Amministrazione di considerarne la sostituzione con altro professionista di suo gradimento, in possesso dei requisiti richiesti dal presente bando e che non ricada nelle cause di esclusione sotto indicate.

Ciascun soggetto non può concorrere per sé e contemporaneamente quale componente di altra unità partecipante sotto qualsiasi forma, né può partecipare a più unità concorrenti, pena l'esclusione dalla gara del soggetto e delle unità concorrenti di cui risulta partecipante.

Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una Società di Professionisti o una Società di Ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo; la violazione del divieto comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

Per quanto attiene ai Consorzi stabili, si richiama quanto stabilito dal combinato disposto degli artt. 36, comma 5, e 37, comma 7, del D. Lgs. 163/2006.

Alla procedura concorsuale in oggetto non possono partecipare coloro che sono inibiti per legge o per provvedimento disciplinare all'esercizio della professione.

Non possono inoltre partecipare i pubblici dipendenti in rapporto di lavoro a tempo parziale che versino nella fattispecie di cui all'art. 90, comma 4, del D. Lgs. 163/2006.

Infine, non è ammessa la partecipazione alla gara di **concorrenti** per i quali sussistono una o più delle seguenti condizioni preclusive:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006;
- b) l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge n. 1423/1956 s.m.i., irrogate nei confronti di un convivente;
- c) le cause di esclusione di cui agli artt. 51 e 52 del D.P.R. 554/99;
- d) l'inesistenza dei requisiti di cui agli artt. 53 e 54 del D.P.R. 554/99, rispettivamente in caso di Società di Ingegneria o di Società di Professionisti;
- e) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui alla Legge 383/2001 s.m.i.;
- f) l'esistenza di provvedimenti interdittivi alla contrattazione con le pubbliche amministrazioni ed alla partecipazione a gare pubbliche ai sensi dell'art.36-bis del D.L. 223/2006 e s.m.i.;
- g) l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le istanze di partecipazione e le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale (art. 38 comma 1 lettera m-quater D. Lgs. 163/2006). Nel caso in cui sussistano tali situazioni, il concorrente dovrà presentare, a **pena di esclusione, unitamente all'istanza di partecipazione, la documentazione, inserita in busta chiusa**, utile a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'istanza di partecipazione. La stazione appaltante procederà alla verifica di tali situazioni qualora le imprese di cui sopra siano selezionate per la presentazione delle offerte ed escluderà i concorrenti per i quali accerterà che le relative istanze di partecipazione sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti (di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo ovvero di attestazione della certificazione SOA) mediante l'istituto dell'**avvalimento** ossia avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. La documentazione di cui al secondo comma dell'art. 49 sopra citato, **deve essere inserita nel plico nella busta A – documentazione amministrativa.**

Per le prestazioni oggetto del bando l'aggiudicatario può anche avvalersi di collaboratori. Resta inteso che l'utilizzo e la collaborazione di eventuale personale di assistenza per tutte le operazioni oggetto del presente incarico saranno regolate mediante intese dirette ed esclusive tra l'aggiudicatario e gli interessati, le cui competenze saranno a totale carico e spese del medesimo.

### 3. CONSEGNA ELABORATI

Il progetto esecutivo e il piano di coordinamento e sicurezza dovranno essere redatti nei termini e con le modalità previste nell'allegato "**capitolato d'oneri**".

Gli altri servizi oggetto della presente procedura dovranno essere eseguiti nei termini e con le modalità previsti nell'allegato "**capitolato d'oneri**".

Qualora lo svolgimento dell'incarico subisse ritardi, per cause imputabili all'affidatario, rispetto ai termini di cui sopra, sarà applicata una penale pari all'1 per mille (ossia 0,1%) dell'importo del compenso professionale, per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo, che sarà trattenuta sul saldo del compenso professionale.

Nel caso in cui il ritardo comporti l'applicazione di penali per un importo superiore al 10% dell'importo complessivo dei corrispettivi contrattuali, l'Amministrazione potrà ritenersi libera da ogni impegno verso l'affidatario dell'incarico oggetto di gara senza che questi possa pretendere compensi o indennizzi di sorta, sia per onorari sia per rimborso spese e salvo il risarcimento provocato dall'inadempienza.

Il servizio sarà affidato sulla base di quanto previsto nell'allegato "capitolato d'oneri".

#### 4. REQUISITI MINIMI DI CAPACITÀ ECONOMICA E TECNICA

I requisiti minimi di capacità economica e tecnica per partecipare alla gara, a pena di esclusione, sono i seguenti:

1. fatturato per servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria ed altri servizi tecnici di cui all'art. 50 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554, realizzato negli ultimi 5 esercizi antecedenti la data di pubblicazione del presente bando (2005÷2009 o comunque l'ultimo quinquennio dimostrabile), per un importo non inferiore a 3 volte l'importo dell'onorario professionale a base d'asta ossia Euro 290.188,06 x 3 = **Euro 870.564,18.=**;
2. espletamento negli ultimi 10 anni antecedenti la data di pubblicazione del presente bando (2000÷2009), di servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria ed altri servizi tecnici di cui all'art. 50 del D.P.R. 554/99 appartenenti alle classi e categorie Ic) (o Id) – I g) (o If) – III a) – III b) – III c), con riferimento ad un importo globale delle opere, per ogni classe e categoria, pari a 2 volte l'importo stimato nel presente bando per ogni classe e categoria (a titolo esemplificativo si riporta il calcolo inerente all'importo dei lavori da considerare, nell'arco dell'intero decennio, per la classe **Ic** o **Id** Euro 1.348.662,40 x 2 = Euro 2.697.324,80); i servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria ed altri servizi tecnici, limitatamente ad ogni singola opera, potranno interessare la totalità delle prestazioni richieste o limitarsi ad alcune di esse (progettazione preliminare e/o definitiva e/eseutiva e/o direzione lavori, etc);
3. espletamento negli ultimi 10 anni antecedenti la data di pubblicazione del presente bando (2000÷2009), di **2 (due)** servizi di progettazione definitiva o esecutiva e di **2 (due)** servizi di direzione lavori, appartenenti ad ogni classe e categoria Ic) (o Id) – I g) (o If) – IIIa) – IIIb) – IIIc), con riferimento ad un importo globale delle opere, per ogni categoria e classe non inferiore a **0,40** volte l'importo stimato delle opere di cui al presente bando (a titolo esemplificativo si riporta il calcolo inerente all'importo dei lavori da considerare, nell'arco dell'intero decennio, per la classe **Ic** o **Id**: Euro 1.348.662,40 x 0,40 = Euro 539.464,96.=;
4. numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre esercizi (2007÷2009), comprendente soci attivi, dipendenti e consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua, di almeno **4** unità. Si precisa che il numero medio annuo deve intendersi come media annua per ciascun anno del triennio.
5. espletamento, negli ultimi 5 anni antecedenti la data di pubblicazione del presente bando (2005÷2009) di almeno 1 servizio di progettazione esecutiva integrale e coordinata attinente a lavori di nuova costruzione o ristrutturazione di edifici scolastici per un importo complessivo relativo all'opera pari ad almeno il 50% dell'importo complessivo dell'opera oggetto di gara Euro 2.337.961,30 x 0,50 = **Euro 1.168.980,65.=**.

I servizi valutabili ai fini della presente gara, sono quelli iniziati ed ultimati nel decennio o nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando (2000÷2009) e quelli parzialmente completati entro lo stesso periodo, purché la prestazione sia autonomamente valutabile.

Nel caso di raggruppamenti temporanei o GEIE:

- i requisiti di capacità tecnico professionale di cui ai punti 1., 2., 4. e 5. devono essere posseduti dal raggruppamento nel suo insieme; il mandatario capogruppo dovrà comunque possedere tali requisiti in misura almeno pari al 40%; la restante percentuale dovrà essere posseduta cumulativamente dal o dai mandanti, fermo restando che il raggruppamento nel suo complesso dovrà possedere il 100% dei requisiti medesimi.
- il requisito di cui al punto 3. non è frazionabile e pertanto dovrà essere stato integralmente prestato da uno qualsiasi dei soggetti temporaneamente raggruppati, con la precisazione che non è comunque necessario che sia l'incarico di progettazione, sia l'incarico di direzione lavori si riferiscano ad un unico componente il raggruppamento. In termini specifici si ammette che un unico soggetto presenti le due prestazioni (incarico di progettazione e incarico di direzione lavori) o, in alternativa, che due soggetti



presentino ciascuno una prestazione, ovvero il primo soggetto un incarico di progettazione e il secondo un incarico di direzione lavori.

## 5. SUBAPPALTO

In applicazione dell'art. 91 comma 3 del D. Lgs. 163/2006 potranno essere subappaltate, previa autorizzazione dell'Amministrazione, solo le attività ivi indicate, restando impregiudicate le responsabilità dell'affidatario e ferma la disciplina dell'art. 118 del D. Lgs. 163/2006.

## 6. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA: BUSTA A

Il concorrente dovrà inserire nella busta con la dicitura "BUSTA A: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", **a pena di esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

- A. **Istanza di ammissione alla gara**, redatta anche avvalendosi dell'allegato "**modello A1** – Istanza di ammissione e dichiarazione requisiti generali e speciali di ammissione", dovrà essere **resa e sottoscritta**:
- dal professionista, qualora partecipi singolarmente;
  - da tutti i professionisti associati nel caso di associazione professionale ovvero dal legale rappresentante che dichiara di averne i poteri;
  - dal legale rappresentante in caso di società;
  - nel caso di raggruppamento temporaneo o GEIE non ancora costituito, da tutti i soggetti facenti capo al predetto raggruppamento;
  - nel caso di raggruppamento temporaneo o GEIE già costituito nelle forme di legge, l'istanza va sottoscritta dal legale rappresentante del mandatario capo gruppo;
  - nel caso di consorzio stabile, dal legale rappresentante e da ciascuna consorziata candidata all'esecuzione delle prestazioni nelle forme previste per le società di ingegneria o di professionisti a seconda della configurazione societaria di ciascuna consorziata candidata;

Nel caso di professionista singolo le prestazioni di direttore lavori e di responsabile della sicurezza in fase di esecuzione dovranno essere svolte dal soggetto partecipante.

- B. **Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 relativa ai requisiti generali e speciali di ammissione**, redatta anche avvalendosi dell'allegato "**modello A1** – Istanza di ammissione e dichiarazione requisiti generali e speciali di ammissione", attestante quanto segue:

1. l'inesistenza delle cause di esclusione, da indicare specificamente, di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006.
2. che, ai sensi dell'articolo 38, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 163/2006 s.m.i., nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara non sono cessati dalla carica soci, amministratori muniti di potere di rappresentanza e direttori tecnici; **oppure**, nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara **sono cessati dalla carica** soci, amministratori muniti di potere di rappresentanza e direttori tecnici, **ma nei loro confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del Codice di Procedura Penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; (é comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a una organizzazione criminale, corruzione frode, riciclaggio quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18); oppure**, nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara **sono cessati dalla carica** soci, amministratori muniti di potere di rappresentanza e direttori tecnici, **nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del Codice di Procedura Penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; (é**

comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a una organizzazione criminale, corruzione frode, riciclaggio quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18); e che pertanto l'Impresa ha adottato idonei atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata (**allegare alla presente dichiarazione estremi dei soggetti interessati e descrizione delle misure adottate**);

3. ai sensi dell'art. 38, comma 2 del D. Lgs. 163/2006 s.m.i., di non aver subito condanne per le quali il dichiarante abbia beneficiato della non menzione, ovvero, dichiarare le condanne per le quali il dichiarante ha beneficiato della non menzione;
4. l'inesistenza delle cause di esclusione, da indicare specificamente, previste dagli artt. 51 e 52 del D.P.R. 554/1990;
5. che non si sta avvalendo dei piani individuali di emersione del lavoro sommerso, ai sensi dell'articolo 1-bis della legge 18 ottobre 2001, n. 383, introdotto dall'articolo 1, comma 2, del decreto-legge 25 settembre 2002, n. 210 ovvero di essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001 ma che il periodo di emersione è concluso;
6. che non sussistono rapporti di controllo ai sensi dell'art.2359 c. 1 del codice civile con altri soggetti partecipanti alla procedura di gara;
7. di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto, delle condizioni locali e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla determinazione del prezzo del servizio e sulla sua esecuzione;
8. di giudicare remunerativa l'offerta economica presentata;
9. di non essere dipendente di una pubblica amministrazione ovvero di esser dipendente di una pubblica amministrazione e di non incorrere nella fattispecie di cui all'art. 90 comma 4 ultimo periodo del D.Lgs. 163/2006 e di essere appositamente autorizzato per l'appalto specifico dall'Ente di appartenenza;
10. di avere preso visione del progetto definitivo collegato al presente bando di gara nonché di avere preso conoscenza dei luoghi e delle condizioni ambientali, di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sullo svolgimento della prestazione e sulla determinazione dell'offerta;
11. di accettare, senza condizione e riserva alcuna, tutte le norme e condizioni contenute nel bando di gara e nel capitolato d'oneri e negli elaborati del progetto definitivo;
12. di assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, a consegnare entro 10 giorni dalla richiesta scritta tutta la documentazione per l'espletamento dell'incarico;
13. di assumere l'impegno a fornire le prestazioni di cui all'oggetto nel rispetto delle leggi e dei regolamenti vigenti o che saranno emanati in corso di esecuzione del servizio oggetto di appalto e comunque di tutte le disposizioni necessarie per l'esecuzione dell'opera;
14. di assumere l'impegno a consegnare gli elaborati progettuali con le forme le modalità previste dalla normativa vigente e comunque entro il termine di giorni 90 dalla data di sottoscrizione della convenzione di incarico;
15. di essere in regola con il versamento dei contributi ai sensi della L. 166/2002;
16. che, in caso di aggiudicazione, nel corso della prestazione del servizio oggetto dell'appalto saranno rispettati i contratti collettivi di lavoro, gli accordi sindacali integrativi, gli accordi provinciali, saranno ottemperati gli obblighi derivanti dalle disposizioni in materia di tutela della sicurezza del personale su lavoro, delle condizioni di lavoro e di previdenza vigenti; dichiara al riguardo i dati relativi agli istituti previdenziali e assicurativi di riferimento (INPS/INAIL/INARCASSA(altro – n. iscrizione – sede competente);
17. le generalità dei professionisti di cui sarà costituita la struttura operativa, come specificato al precedente paragrafo 2 (n. 1 ingegnere o architetto capo progetto; n. 1 professionista esperto della progettazione impiantistica; n. 1 professionista esperto nel settore strutturale; n. professionista abilitato ai sensi del D.Lgs. 81/2008);
18. l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare, comunque nei limiti di cui all'art. 91 comma 3 e dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006;
19. nel caso di raggruppamento temporaneo o GEIE costituendi o costituiti:
  - l'elenco dei soggetti costituenti il raggruppamento;

- la prestazione che sarà assegnata a ciascun componente (mandanti, capogruppo) nell'ambito del raggruppamento (fermo restando che i ruoli di direttore dei lavori e di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dovranno essere assunti da singole persone fisiche, o anche da un'unica persona, ancorché per le relative prestazioni gli stessi possano avvalersi di collaboratori);
- l'assunzione dell'impegno, in caso di aggiudicazione, a costituire il raggruppamento conformandosi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
- il nominativo del giovane professionista con la data di iscrizione all'albo professionale

20. nel caso di concorrente costituito da Società di Professionisti o società di Ingegneria:

- il numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A.;
- l'indicazione del/i direttore/i tecnico/i di cui all'art. 53 del D.P.R. 554/1999.
- la prestazione che sarà assegnata a ciascun componente.

21. nel caso di consorzio ex art. 90, comma 1 lett. h) D.Lgs. 163/06:

- il numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A.;
- la prestazione che sarà assegnata a ciascun componente.
- se il consorzio partecipa per conto di una o più consorziate: l'elenco delle imprese consorziate per conto delle quali il consorzio partecipa e che le medesime non partecipano alla procedura di gara in alcuna forma, ai fini del divieto posto dall'art. 37, comma 7, del D.Lgs. 163/06;
- se il consorzio partecipa in proprio: che le imprese consorziate costituenti il consorzio non partecipano alla procedura di gara in alcuna altra forma, ai fini del divieto posto dall'art. 36, comma 5, del D.Lgs. 163/06.

La dichiarazione sostitutiva di cui al presente punto dovrà essere **resa e sottoscritta**:

- dal professionista, qualora partecipi singolarmente;
- da tutti i professionisti associati nel caso di associazione professionale ovvero dal legale rappresentante che dichiara di averne i poteri;
- dal legale rappresentante in caso di società;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o GEIE non ancora costituito, da tutti i soggetti facenti capo al predetto raggruppamento;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o GEIE già costituito nelle forme di legge, l'istanza va sottoscritta dal legale rappresentante del mandatario capo gruppo;
- nel caso di consorzio stabile, dal legale rappresentante e da ciascuna consorziata candidata all'esecuzione delle prestazioni nelle forme previste per le società di ingegneria o di professionisti a seconda della configurazione societaria di ciascuna consorziata candidata.

**C. Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 relativa ai requisiti minimi di capacità economica e tecnica** redatta anche avvalendosi dell'allegato "**modello A2** – dichiarazione del possesso dei requisiti di capacità economica e tecnica" attestante quanto segue:

1. la realizzazione di fatturato globale per servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria ed altri servizi tecnici di cui all'art. 50 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554, negli ultimi 5 esercizi antecedenti la data di pubblicazione del bando (2005÷2009 o comunque l'ultimo quinquennio dimostrabile), per un importo non inferiore a 3 volte l'importo dell'onorario professionale a base d'asta; *a supporto si potrà compilare l'allegato C1*;
2. l'espletamento negli ultimi 10 anni antecedenti la data di pubblicazione del presente bando (2000÷2009), di servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria ed altri servizi tecnici di cui all'art. 50 del D.P.R. 554/99 appartenenti alle classi e categorie Ic) (o Id) – I g) (o If) – III a) – III b) – III c), con riferimento ad un importo globale delle opere, per ogni classe e categoria, pari a 2 volte l'importo stimato nel presente bando per ogni classe e categoria; i servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria ed altri servizi tecnici, limitatamente ad ogni singola opera, potranno interessare la totalità delle prestazioni richieste o limitarsi ad alcune di esse (progettazione preliminare e/o definitiva e/eseccutiva e/o direzione lavori, etc). *a supporto si potrà compilare l'allegato C2*;

3. l'espletamento negli ultimi 10 anni antecedenti la data di pubblicazione del presente bando (2000÷2009), di 2 servizi di progettazione definitiva o esecutiva e di 2 servizi di direzione lavori, appartenenti ad ogni classe e categoria Ic) o (I d) – I g) (o If) – III a) – III b) – III c), con riferimento ad un importo globale delle opere, per ogni categoria e classe non inferiore a 0,40 volte il loro importo stimato; a supporto si potrà compilare l'allegato C3;
4. il numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (2007÷2009), comprendente soci attivi, dipendenti e consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua, è di almeno 4 unità; a supporto si potrà compilare l'allegato C4;
5. l'espletamento, negli ultimi 5 anni antecedenti la data di pubblicazione del presente bando (2005÷2009) di almeno 1 servizio di progettazione esecutiva integrale e coordinata attinente a lavori di nuova costruzione o ristrutturazione di edifici scolastici per un importo complessivo relativo all'opera pari ad almeno il 50% dell'importo complessivo dell'opera oggetto di gara; a supporto si potrà compilare l'allegato C5.

Si richiama quanto previsto al paragrafo 4 relativamente ai raggruppamenti temporanei o GEIE.

La dichiarazione sostitutiva di cui al presente punto dovrà essere **resa e sottoscritta**:

- dal professionista, qualora partecipi singolarmente;
- da tutti i professionisti associati nel caso di associazione professionale ovvero dal legale rappresentante che dichiara di averne i poteri;
- dal legale rappresentante in caso di società;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o GEIE non ancora costituito, da tutti i soggetti facenti capo al predetto raggruppamento;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o GEIE già costituito nelle forme di legge, l'istanza va sottoscritta dal legale rappresentante del mandatario capo gruppo;
- nel caso di consorzio stabile, dal legale rappresentante e da ciascuna consorziata candidata all'esecuzione delle prestazioni nelle forme previste per le società di ingegneria o di professionisti a seconda della configurazione societaria di ciascuna consorziata candidata.

**D. Copia della ricevuta di versamento effettuato con le modalità e per l'importo di Euro 20,00 previsti dalla deliberazione dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici del 10/01/2007, pubblicata in Gazzetta Ufficiale n. 12 del 16/01/2007 e s.m. e deliberazione dell'Autorità del 24 gennaio 2008 e ss.mm.;** la mancata prova del pagamento della contribuzione comporterà l'esclusione dell'offerta dalla procedura di gara; la causale del versamento deve riportare il CODICE CIG 0522251F24 e il codice fiscale del concorrente. Il codice fiscale del Comune di Tione di Trento è 00336020227.

**E. Documentazione da presentarsi in caso di raggruppamenti temporanei di professionisti.**

Oltre alla documentazione richiesta nei precedenti paragrafi del presente bando, i Concorrenti che intendono partecipare alla gara riuniti in raggruppamento temporaneo **già costituito**, debbono produrre la documentazione di seguito indicata inserendola nella BUSTA A - "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA":

1. **mandato collettivo speciale con rappresentanza** conferito dai mandanti al soggetto qualificato capogruppo, risultante da scrittura privata autenticata (o copia autenticata di esso) dal cui testo risulti espressamente:
  - che i concorrenti partecipanti alla gara si sono costituiti in raggruppamento temporaneo tra loro;
  - che detto raggruppamento temporaneo persegue il fine di partecipare alla gara oggetto del presente bando;
  - che l'offerta determina la responsabilità solidale nei confronti dell'Amministrazione appaltante di tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento stesso. Nell'ipotesi di mandante assuntore della prestazione di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, la responsabilità del mandante è limitata all'esecuzione del servizio di propria competenza;
  - che il mandato stesso è gratuito ed irrevocabile e che la sua revoca per giusta causa non ha effetti nei confronti dell'Amministrazione;

- che al soggetto qualificato capogruppo spetta la rappresentanza esclusiva, anche processuale, dei mandanti nei confronti dell'Amministrazione in relazione all'appalto fino all'estinzione di ogni rapporto;
- la prestazione che sarà assegnata a ciascun componente, fermo restando che i ruoli di direttore dei lavori e di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dovranno essere assunti da una singola persona fisica, ancorché per le relative prestazioni gli stessi possano avvalersi di collaboratori.

2. **procura** relativa al suddetto mandato, risultante da atto pubblico (oppure copia notarile di esso). È consentita la presentazione del mandato collettivo speciale con rappresentanza e della procura relativa al mandato stesso in un unico atto redatto nella forma di atto pubblico.

L'Amministrazione appaltante ammette alla gara anche gli atti contenenti il conferimento di procura redatti nella forma di scrittura privata con autentica notarile, anziché nella prescritta forma di atto pubblico ma, nel caso di aggiudicazione, richiederà al raggruppamento temporaneo aggiudicatario, per il tramite il soggetto capogruppo, la produzione di un nuovo atto di procura redatto nella forma di atto pubblico.

Analogamente, qualora l'atto costitutivo del raggruppamento non contenga clausole richieste dal presente paragrafo o contenga indicazioni difformi, **il raggruppamento medesimo può essere ammesso alla gara, a condizione che tutti i componenti abbiano reso la dichiarazione contenente l'impegno ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo alle associazioni temporanee.**

In tal caso, successivamente all'eventuale aggiudicazione in capo al predetto raggruppamento, sarà richiesto al medesimo di provvedere a rettificare o sostituire l'atto costitutivo, pena la decadenza dall'aggiudicazione e le ulteriori conseguenze previste per l'ipotesi in cui non si addivenga alla stipula per fatto addebitabile all'aggiudicatario.

**F. Documentazione da presentare da parte dei concorrenti che hanno avuto recentemente o hanno in corso una trasformazione.**

Il concorrente che ha effettuato recentemente o ha in corso variazioni di rilievo, trasformazioni societarie o operazioni di fusione, deve presentare dichiarazione sostitutiva di atto notorio, resa dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. 445/2000, o suo procuratore, accompagnata da copia fotostatica semplice di un documento di riconoscimento, attestante dettagliatamente le modificazioni soggettive ed oggettive intervenute inserendola nella BUSTA A - "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA".

Tale dichiarazione sarà soggetta ad eventuale verifica successiva da parte della stazione appaltante.

- G.** copia dell'attestazione, rilasciata dall'Ufficio tecnico comunale, di avvenuta presa visione degli elaborati progettuali e di avvenuto sopralluogo sull'area interessata dai lavori da parte del progettista. Per la presa visione degli elaborati progettuali e dell'area interessata dai lavori è necessario concordare un appuntamento telefonico con l'Ufficio tecnico comunale (0465/343120).

- H.** dichiarazione di impegno della compagnia assicurativa a garanzia dei progettisti.

**7. MODALITÀ DI FORMULAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA: BUSTA B**

Il concorrente dovrà inserire nella busta con la dicitura "BUSTA B: OFFERTA TECNICA", **a pena di esclusione dalla gara**, una scheda tecnica, servendosi del "modello offerta tecnica", allegato "D" al presente bando, in ordine ai seguenti aspetti:

**Progettazione esecutiva:**

1. tempo massimo per la consegna del progetto esecutivo, completo di tutti gli elaborati di cui all'allegato C del regolamento di attuazione della L.P. 26/1993 e ss.mm.: tra un massimo di 90 giorni ed un minimo di 60 giorni;

2. professionalità specifiche componenti il gruppo di progettazione, ulteriori e diverse rispetto al personale tecnico minimo richiesto (4 unità) per l'ammissione alla gara (par. 2): in particolare il concorrente dovrà indicare quali professionalità ulteriori tra quelle individuate dall'amministrazione - esperto nell'ambito del risparmio energetico (casa clima – Leed) ed esperto nell'ambito della progettazione acustica – indicate nel modello “offerta tecnica”. Nell'apposita colonna deve essere inserito il nominativo se l'offerente intende mettere a disposizione tale professionalità, o deve essere barrata la casella in caso contrario. Si precisa che non saranno presi in considerazione professionalità ulteriori rispetto a quelle indicate, eventualmente proposte dall'offerente;
3. tecniche costruttive che si prevede di adottare, migliorative rispetto a quanto previsto nel progetto posto a base di gara e comunque nel limite delle disponibilità economiche previste per la realizzazione dell'intervento, volte a garantire la durevolezza nel tempo dell'edificio ed il contenimento delle spese di manutenzione: breve relazione (**max 2 facciate A4, numero di righe non superiore a 50 per facciata: dimensione carattere non inferiore a 12: non saranno presi in considerazione elementi eccedenti il formato prescritto**)

#### **Direzione lavori:**

4. servizi aggiuntivi: indicazione dei servizi aggiuntivi che l'offerente intende prestare senza oneri ulteriori a carico dell'Amministrazione. In particolare dovranno essere indicati i servizi tra quelli individuati nel “modello offerta tecnica” allegato al presente bando. Nell'apposita colonna dovrà essere barrato SI o NO a seconda che l'offerente intenda prestare ovvero non prestare lo specifico servizio. Si precisa che non saranno considerati ulteriori servizi, rispetto a quelli indicati nel modello, eventualmente proposti dall'offerente. Non saranno inoltre considerati e valutati i servizi per i quali non venga barrata alcuna opzione ovvero vengano barrate entrambe le opzioni.

**Si precisa che, in caso di aggiudicazione, l'offerta tecnica costituirà obbligazione contrattuale formando parte integrante del contratto di appalto con applicazione di penali qualora i termini dell'offerta medesima non vengano rispettati, così come previste dal capitolato d'oneri.**

### **8. MODALITA' DI FORMULAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA – BUSTA C**

Il concorrente dovrà inserire nella busta con la dicitura “BUSTA C: OFFERTA ECONOMICA”, **a pena di esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

- offerta economica, in carta resa legale, anche mediante compilazione dell'allegato **modello “B”**, consistente nell'indicazione, in cifre e in lettere, del ribasso unico percentuale da applicarsi sull'importo a base d'appalto pari a **Euro 290.188,06.=**;

In caso di discordanza tra quanto indicato in cifre e in lettere, prevale l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.

#### **Sono ammesse esclusivamente le offerte in ribasso.**

Non sono ammesse offerte condizionate, anche indirettamente, o con riserva e quelle espresse in modo indeterminato.

Tale offerta deve essere sottoscritta:

- dal professionista, qualora partecipi singolarmente;
- da tutti i professionisti associati nel caso di associazione professionale ovvero dal legale rappresentante che dichiara di averne i poteri;
- dal legale rappresentante in caso di società;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o GEIE non ancora costituito, da tutti i soggetti facenti capo al predetto raggruppamento;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o GEIE già costituito nelle forme di legge, l'istanza va sottoscritta dal legale rappresentante del mandatario capo gruppo;

- nel caso di consorzio stabile, dal legale rappresentante e da ciascuna consorziata candidata all'esecuzione delle prestazioni nelle forme previste per le società di ingegneria o di professionisti a seconda della configurazione societaria di ciascuna consorziata candidata.

Il concorrente, in ossequio a quanto stabilito dalla L. 102/2009 potrà inserire nella busta C contenente l'offerta economica il documento relativo alle **giustificazioni** previste dall' art. **86 del D. Lgs. 163/2006** che, a titolo esemplificativo, potranno riguardare:

- l'economia del metodo di prestazione del servizio;
- le soluzioni tecniche adottate;
- le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per prestare il servizio;
- l'originalità del servizio offerto;
- il costo del lavoro come determinato periodicamente dal Ministro del lavoro e delle politiche sociali, sulla base dei valori economico previsti dalla contrattazione collettiva stipulata dai sindacati comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale e assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali; in mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore merceologico più vicino a quello preso in considerazione;
- **il costo dei servizi aggiuntivi eventualmente offerti dal concorrente in sede di redazione dell'offerta tecnica, tenuto conto del valore presunto assegnato a ciascuna prestazione, come riportato nell'allegato D – modello offerta tecnica.**

**In particolare, le giustificazioni dovranno dimostrare che rispetto al servizio proposto i costi esposti per il personale, la strumentazione e tutte le ulteriori spese, valutati complessivamente, sono coerenti con i costi di mercato e congrui rispetto all'offerta economica presentata.**

Si precisa altresì che non saranno ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili ovvero agli oneri di sicurezza nel rispetto delle normative vigenti in materia.

Tanto viene indicato nella logica di consentire alle imprese concorrenti di anticipare la formulazione delle giustificazioni preparando conseguentemente la documentazione necessaria comprensiva delle relative risposte, nonché di assicurare un'apprezzabile trasparenza procedimentale.

## 9. VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 163/06, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, determinata da una commissione tecnica-giudicatrice nominata dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte, e valutata in base ai seguenti requisiti e pesi:

	Parz. (max)	Sub parz.	Pesi
<b>A. Offerta tecnica</b> <b>(PUNTEGGIO TECNICO)</b>			<b>70</b>
<b>Modalità operative dei servizi oggetto di:</b>			
Con i seguenti sub-elementi:			
1 - <u>tempo massimo per la consegna del progetto esecutivo, completo di tutti gli elaborati di cui all'allegato C del regolamento di attuazione della L.P. 26/1993 e ss.mm.</u> : tra un massimo di 90 giorni ed un minimo di 60 giorni.	<b>15</b>	1 punto ogni 2 giorni	
2 - <u>professionalità specifiche componenti il gruppo di progettazione, ulteriori e diverse rispetto al personale tecnico minimo richiesto per l'ammissione alla gara</u>	<b>15</b>	7,5 punti per ogni professionalità ulteriore	
3 - <u>tecniche costruttive che si prevede di adottare, migliorative rispetto a quanto previsto nel progetto posto a base di gara</u>	<b>10</b>		
4 - <u>servizi aggiuntivi:</u>	<b>30</b>	<b>Vedere tabella punteggi sotto</b>	

		riportata	
<b>B. Offerta economica (Prezzo)</b>			<b>30</b>
	<b>(PUNTEGGIO ECONOMICO)</b>		
	<b>Punteggio complessivo</b>		<b>100</b>

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata con il metodo aggregativo-compensatore seguendo le indicazioni contenute nell'allegato B al D.P.R. 554/99 e con la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

ove:

$C(a)$  = indice di valutazione offerta (a);

$\sum_n$  = sommatoria degli "n" requisiti;

$W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito iesimo;

$V(a)_i$  = coefficiente della prestazione della offerta (a) rispetto al requisito "i" variabile fra zero ed uno.

I coefficienti  $V(a)_i$  sono determinati come segue:

- Per quanto attiene l'attribuzione del punteggio relativo all'elemento n. 1, sarà assegnato 1 punto per ogni 2 giorni di anticipo nella consegna degli elaborati progettuali.
- Per quanto attiene l'attribuzione del punteggio relativo all'elemento n. 2, saranno assegnati 7,5 punti per ogni professionalità ulteriore messa a disposizione
- Per quanto attiene l'attribuzione del punteggio relativo all'elemento n. 3, trattandosi di elementi di natura qualitativa costituenti l'offerta tecnica, il coefficiente è assegnato come segue:
  - ogni commissario deve esprimere un voto da 1 a 10 per ognuno dei requisiti sopraindicati per cui è stato individuato un peso;
  - la media dei voti attribuiti, divisa per 10, corrisponde al coefficiente da assegnare per quel determinato requisito;
  - ogni singolo punteggio dato da ogni commissario deve essere verbalizzato;
- Per quanto attiene l'attribuzione del punteggio relativo all'elemento n. 4 "servizi aggiuntivi" compresi nella prestazione, trattandosi di riferimento tecnico quantitativo, costituente l'offerta tecnica, il coefficiente verrà assegnato come di seguito:

$$V(c)_{ic} = N_{pi} / 30$$

ove

$N_{pi}$  =  $\sum$  punteggi corrispondenti ai servizi offerti come di seguito fissati:

<b>Servizi aggiuntivi</b>	<b>punti</b>
Predisposizione relazione acustica a fine lavori	2
Predisposizione relazione energetica e fine lavori	2
Predisposizione pratica CPI	4
Predisposizione progetto arredi	8
Predisposizione di eventuali varianti contabili entro i 6/5 dell'importo contrattuale). Trattasi di varianti, ai sensi dell'articolo 51 della Legge provinciale n. 26/1993 e ss.mm., che non richiedono la redazione di elaborati grafici.	6
Predisposizione pratiche catastali e tavolari a fine lavori	8

Per quanto attiene l'attribuzione del punteggio relativo all'elemento B "punteggio economico", la commissione procederà ad attribuire il punteggio complessivo secondo le modalità di seguito specificate:

- nel caso in cui il ribasso medio offerto sia maggiore o uguale al ribasso dell'offerta considerata, il punteggio verrà così calcolato



$$V(a) = R_i/R_m$$

Dove:

- $R_i$  è il ribasso offerto dal concorrente  $i$ esimo;
  - $R_m$  è il ribasso medio presentato
- nel caso in cui il ribasso dell'offerta considerata sia maggiore del ribasso dell'offerta media, il punteggio da attribuire è pari a 30.

Si precisa che il calcolo dell'offerta media avviene come di seguito indicato

$$R_m = (R_1 + R_2 + \dots + R_i + \dots + R_n) / n$$

dove:

$R_1$  = ribasso offerto dal concorrente 1

$R_2$  = ribasso offerto dal concorrente 2

$n$  = numero delle offerte pervenute

$R_i$  = ribasso offerto dal concorrente  $i$ esimo;

$R_m$  = ribasso medio presentato

L'Amministrazione procede alla verifica della congruità dell'offerta economica nei casi e secondo le procedure disciplinate agli artt. 86, 87 e 88 del D.Lgs. 163/06.

## 10. PROCEDURA DI GARA

La Commissione di gara, nella **prima seduta pubblica**, sulla base della documentazione contenuta nei plichi presentati, provvede a quanto segue, a mezzo del proprio Presidente:

- a) verifica la regolarità di presentazione dei plichi e, conseguentemente, ammette o esclude i Concorrenti dalla gara;
- b) apre quindi i plichi presentati e verifica che in essi siano state inserite le 3 buste previste, a pena di esclusione, al punto 1 del presente bando;
- c) dopo aver siglato la busta "B", contenente l'offerta tecnica, la busta "C" contenente l'offerta economica e le eventuali giustificazioni, le consegna integre al verbalizzante della gara affinché le custodisca in luogo sicuro;
- d) apre la busta "A" contenente la documentazione amministrativa e verifica la regolarità della documentazione, disponendo conseguentemente in ordine all'ammissione dei concorrenti alle fasi successive della gara;
- e) relativamente ai concorrenti ammessi procede all'estrazione a sorte del 10% delle offerte per le quali si procederà a preventiva verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti economici, finanziari, tecnici e organizzativi dichiarati e richiesti dal bando, ai sensi dell'art.48 del Codice dei Contratti.

**Il luogo, il giorno e l'ora di svolgimento delle sedute pubbliche successive alla prima saranno comunicati mediante pubblicazione sul sito internet del Comune, almeno 5 (cinque) giorni prima della data medesima. Detta pubblicazione ha valore di notifica a tutti gli effetti ai candidati, ai quali pertanto non sarà inviato alcun ulteriore avviso circa il calendario delle sedute successive alla prima; allo stesso modo, successivamente all'espletamento della gara, l'esito della stessa verrà pubblicato sul sito internet ed avrà valore di notifica.**

La commissione, nel giorno fissato per la **seconda seduta pubblica**:

- a) verifica la documentazione pervenuta ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006 e procede eventualmente all'esclusione dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti e dispone in merito alla segnalazione del fatto all'Autorità;
- f) apre la busta "B", contenente l'offerta tecnica, accerta la presenza della documentazione e sigla ciascun documento contenuto.

La commissione procede, in **seduta riservata**, alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi tecnici (busta B); i lavori della commissione svolti in seduta riservata sono riassunti in un resoconto conclusivo.

In successiva seduta pubblica, convocata con le modalità sopra indicate, il presidente della commissione, provvede a:

- leggere integralmente il resoconto conclusivo di cui sopra;
- aprire le buste "C" contenenti le offerte economiche;
- verificare la regolarità della documentazione ivi contenuta e leggere ad alta voce la percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente ammesso con riferimento all'offerta economica e ad attribuire il punteggio alle offerte secondo le disposizioni del paragrafo 9. del presente bando;
- formare la graduatoria provvisoria data dalla somma del "punteggio tecnico" e del "punteggio economico"; qualora l'offerta suscettibile di aggiudicazione sia stata presentata in identica misura da due o più Concorrenti, procede all'individuazione dell'aggiudicatario mediante estrazione a sorte;
- valuta la congruità dell'offerta sulla base delle disposizioni recate dall'art. 86, 87, 88 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm. sottoponendo a verifica le offerte in relazione alle quali sia il punteggio economico sia il punteggio tecnico siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, previo esperimento delle procedure di verifica e di esclusione delle offerte anormalmente basse di cui all'art. **88 del D. Lgs. 163/2006**. La stazione appaltante si riserva, ai sensi di quanto disposto dall'art. 86, comma 3, del D.Lgs. 163/06, di procedere alla valutazione della congruità di ogni altra offerta rispetto all'enunciato precedente che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

*La stazione appaltante, stante il criterio di aggiudicazione di cui al presente servizio, può eventualmente istituire una commissione per esaminare le giustificazioni prodotte.*

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 88, comma 7, del D.Lgs. 163/06, la stazione appaltante si riserva di iniziare il procedimento di verifica e di esclusione delle offerte anormalmente basse, contemporaneamente con più concorrenti fino al massimo al quinto in graduatoria.

*Il presidente di gara aggiudica quindi il servizio al concorrente che ha formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa, in conformità alle risultanze della graduatoria di cui sopra.*

Si procede all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta congrua e conveniente. In caso di non convenienza dell'unica offerta pervenuta, la commissione tecnica giudicatrice potrà promuovere il miglioramento degli elementi della tabella al paragrafo 9.

In caso di parità di punteggio fra concorrenti la commissione procederà al sorteggio pubblico del vincitore.

Fatte salve le espresse ipotesi di esclusione dalla procedura di gara previste dal presente bando, si avverte che la mancanza, l'irregolarità, l'incompletezza delle dichiarazioni e della documentazione richieste, oppure l'inosservanza delle modalità prescritte per la presentazione delle stesse e dell'offerta, comportano l'esclusione dalla gara, qualora venga pregiudicato il corretto svolgimento della gara, in violazione dei principi di par condicio dei concorrenti e di segretezza delle offerte.

L'Amministrazione potrà invitare i concorrenti a fornire chiarimenti ed integrazione delle dichiarazioni presentate, in conformità al disposto dell'art. 46 del D. Lgs. 163/06. In nessun caso sarà consentita la presentazione di dichiarazioni mancanti.

## 11. VERIFICA DELLE DICHIARAZIONI RESE

L'Amministrazione procede alla verifica della veridicità delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario nel corso della partecipazione alla procedura di affidamento.

L'aggiudicatario dovrà pertanto fornire, entro 10 giorni dalla richiesta dell'Amministrazione, la sottoindicata documentazione:

1. certificato attestante il possesso, in capo dalla/e persona/e fisica/che nominativamente indicata/e in sede di offerta quale incaricata/e della prestazione, dei requisiti professionali di idoneità per lo svolgimento delle funzioni di coordinatore per l'esecuzione in materia di sicurezza, ai sensi del D.Lgs. 81/2008;
2. iscrizione all'albo professionale della/e persona/e fisica/che nominativamente indicata/e in sede di offerta quale/i incaricata/e della/e prestazione/i oggetto dell'appalto;
3. per le società: certificato di iscrizione al registro delle imprese della camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura rilasciato dalla stessa C.C.I.A.A. competente per territorio, contenente:
  - oggetto dell'attività;
  - l'indicazione dei Legali rappresentanti, dei direttori tecnici oppure di tutti i soci;
  - l'attestazione di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione o concordato e che tali procedure non si sono verificate nel quinquennio anteriore alla data del rilascio del certificato stesso;
  - la dicitura antimafia di cui all'art. 9 del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252;
4. fatturato globale per servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria ed altri servizi tecnici di progettazione di cui all'art. 50 del D.P.R. 21/12/1999, n. 554, realizzato nel quinquennio antecedente (2005÷2009) la data di pubblicazione del bando (allegato 1):
  - *per professionisti singoli o associati e per società di professionisti*: copia delle dichiarazioni IVA o modello Unico, corredati da ricevuta di presentazione. Nel caso in cui svolgano altre attività oltre a quella di progettazione, occorrerà anche una autocertificazione del legale rappresentante del concorrente che ripartisca il volume tra le diverse attività. Tale ripartizione è suscettibile di verifica da parte della stazione appaltante attraverso la richiesta dei documenti di fatturazione che attestino l'effettiva ripartizione dei ricavi per le diverse attività.
  - *per le società di ingegneria*: copia del bilancio riclassificato in base alle norme del c.c., corredato da nota di deposito. Nel caso di ulteriori attività rispetto a quella di progettazione che non risulti desumibile dalla nota integrativa, la ripartizione della cifra d'affari per le diverse attività dovrà essere effettuata sulla base di autocertificazione del legale rappresentante. Tale ripartizione è suscettibile di verifica da parte della stazione appaltante attraverso la richiesta dei documenti di fatturazione che attestino l'effettiva ripartizione dei ricavi per le diverse attività;
5. servizi specifici attinenti all'architettura ed all'ingegneria ed altri servizi tecnici di cui all'art. 50 del D.P.R. 554/99 appartenenti alle classi e categorie Ic) (o Id) – I g) (o If) – III a) – III b) – III c), espletati negli ultimi 10 anni antecedenti la data di pubblicazione del presente bando (2000÷2009), con riferimento ad un importo globale delle opere, per ogni classe e categoria, pari a 2 volte l'importo stimato nel presente bando per ogni classe e categoria; i servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria ed altri servizi tecnici, limitatamente ad ogni singola opera, potranno interessare la totalità delle prestazioni richieste o limitarsi ad alcune di esse (progettazione preliminare e/o definitiva e/esecutiva e/o direzione lavori, etc).
6. servizi specifici attinenti alla progettazione e alla direzione lavori eseguiti negli ultimi 10 anni antecedenti il bando di gara (2000÷2009):
  - *per servizi eseguiti per conto di committenti pubblici*: certificato, rilasciato dalla committenza, di avvenuto espletamento dei servizi in questione, riportante la classe e la categoria dei lavori cui si riferisce l'incarico, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, con indicati i relativi importi dei lavori in appalto;
  - *per servizi eseguiti per conto di committenti privati*: dichiarazione, rilasciata dalla committenza, di avvenuto espletamento dei servizi in questione, riportante la classe e la categoria dei lavori cui si riferiscono i servizi, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, con indicati i relativi importi dei lavori
7. numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre esercizi (2007÷2009):
  - per i soci: documentazione comprovante l'attiva partecipazione alla società,
  - per i dipendenti, copia, anche per estratto del contratto di lavoro da cui risulti il profilo professionale,
  - per i consulenti: copia del contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua

Con riferimento ai servizi espletati negli ultimi 10 anni è altresì ammessa la produzione di equivalente documentazione sufficiente a dare prova di quanto dichiarato.

In caso di raggruppamento temporaneo o GEIE, la dimostrazione dei requisiti dovrà riguardare tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento. Si accerterà anche la presenza di un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, necessaria ai sensi dell'art. 51, comma 5, del D.P.R. n. 554/99, attraverso la produzione, da parte del concorrente, del certificato di iscrizione all'albo professionale.

La documentazione dovrà essere prodotta in originale o copia conforme all'originale. Ai sensi del D.P.R. 445/2000, la documentazione prodotta in copia dovrà essere accompagnata, qualora ammissibile, da dichiarazione del legale rappresentante attestante la conformità della copia all'originale esistente presso lo stesso e/o terzi.

A comprova della veridicità delle ulteriori dichiarazioni rese la restante documentazione sarà acquisita d'ufficio dall'Amministrazione procedente.

L'Amministrazione ha facoltà di estendere la verifica anche a concorrenti diversi dall'aggiudicatario.

Qualora, a seguito dell'accertamento sopra descritto, la documentazione richiesta non venga fornita, o le dichiarazioni contenute nell'offerta non risultino confermate, si procederà all'annullamento dell'aggiudicazione, all'escussione della cauzione provvisoria e alla nuova aggiudicazione a favore del concorrente che segue in graduatoria.

## 12. ULTERIORI INFORMAZIONI

La stipulazione del contratto, che avverrà in forma pubblica-amministrativa, è subordinata agli adempimenti previsti dal D.P.R. 3 giugno 1998 n. 252: "Regolamento recante norme per la semplificazione dei procedimenti relativi al rilascio delle comunicazioni e delle informazioni antimafia" (per quanto previsto dalla normativa in materia).

Tutte le spese inerenti il contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

A fare data dall'approvazione della progettazione esecutiva e prima di procedere al saldo dell'onorario relativo, ai sensi dell'art. 11 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 105 del DPR 554/1999, il progettista o i progettisti incaricati dovranno munirsi di polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per un importo corrispondente al 10% dell'importo dei lavori progettati (IVA esclusa). La polizza dovrà essere conforme allo schema tipo 2.2 – "Copertura assicurativa della responsabilità civile professionale dei progettisti liberi professionisti o delle società di professionisti e delle società di ingegneria" – allegato al DM delle Attività Produttive del 12 marzo 2004 n. 123. La polizza decorre dalla data di inizio dei lavori e ha termine alla data di emissione del certificato di collaudo degli stessi.

Gli offerenti avranno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 giorni dalla presentazione dell'offerta senza che si sia provveduto alla stipula del relativo contratto e sempre che il ritardo non sia imputabile, totalmente o parzialmente, allo stesso offerente. Il termine suddetto rimane sospeso nei periodi di tempo intercorrente fra la data di spedizione delle note dell'Amministrazione appaltante richiedenti documentazione e la data di ricevimento da parte della medesima Amministrazione della documentazione richiesta (le date di spedizione e di ricevimento sono comprovate dal protocollo dell'Amministrazione appaltante).

Qualora l'aggiudicatario non aderisca, salvo casi di forza maggiore, all'invito di stipulare il contratto di appalto entro il termine stabilito e comunicato dall'Amministrazione appaltante, o rifiuti o impedisca la stipulazione stessa, oppure l'Autorità prefettizia comunichi cause ostative alla stipulazione dello stesso contratto d'appalto ai sensi della normativa antimafia, l'Amministrazione procederà ad incamerare il deposito cauzionale presentato, a titolo di risarcimento del danno derivante dalla mancata stipulazione del contratto per colpa dell'aggiudicatario, fatta salva l'irrogazione delle sanzioni previste dalle altre leggi vigenti in materia.

Il contratto sarà stipulato, subordinatamente all'acquisizione della documentazione, dichiarazioni e garanzie di cui al presente bando, ed entro i termini che saranno successivamente comunicati all'aggiudicatario.

L'Amministrazione appaltante si riserva la facoltà, qualora ne ricorrano i presupposti o l'interesse specifico, di non stipulare il contratto senza che il concorrente possa pretendere nulla a titolo di indennizzo.

L'Amministrazione si riserva di applicare l'art. 37 commi 18 e 19 del D.Lgs. 163/06.

L'Amministrazione si riserva inoltre, in caso di fallimento dell'Appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, di attivare le procedure previste dall'art. 140 D.Lgs. 163/2006.

Il responsabile del procedimento è il responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Tione di Trento ing. Luciano Weiss.

**- INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS. 30 GIUGNO 2003 N. 196 "CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI"**

Il Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 garantisce che il trattamento dei dati si svolga nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della dignità dell'interessato con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale ed al diritto alla protezione dei dati.

Il trattamento dei dati che il Comune intende effettuare sarà improntato alla liceità e correttezza, nella piena tutela dei suoi diritti e della sua riservatezza, ai sensi dell'art. 9 della Legge 31 dicembre 1996, n. 675.

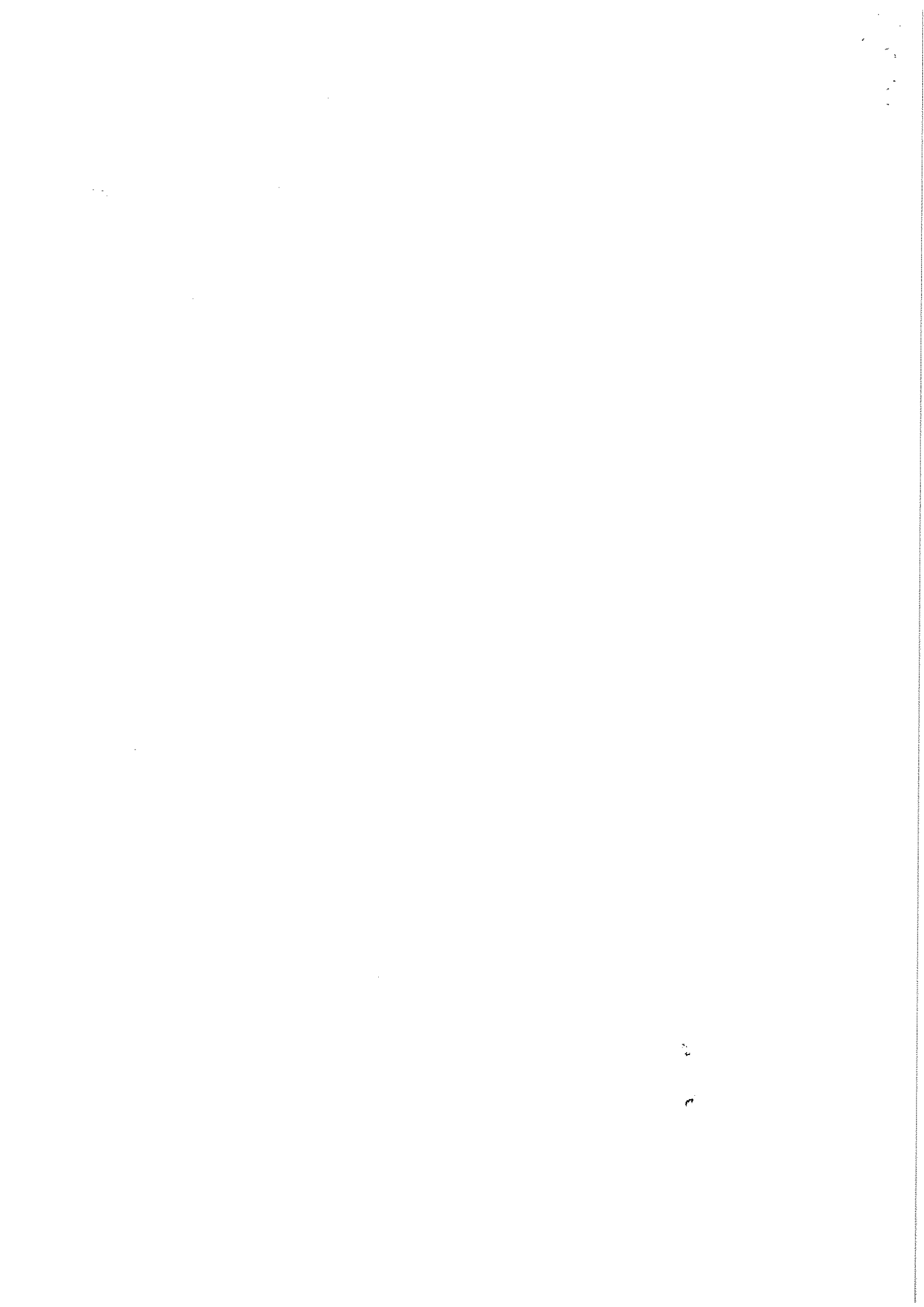
Ai sensi dell'art. 13 del Decreto legislativo 196/2003 si informano i concorrenti alla procedura di gara che:

- i dati forniti dai partecipanti alla gara verranno trattati esclusivamente con riferimento al procedimento per il quale hanno presentato la documentazione;
- il trattamento sarà effettuato con supporto cartaceo e/o informatico;
- il conferimento dei dati è obbligatorio per dar corso alla procedura che interessa i concorrenti alla gara per l'affidamento del servizio;
- il titolare del trattamento è il Comune di Tione di Trento;
- il responsabile del trattamento è il Responsabile dell'Ufficio tecnico comunale;
- in ogni momento il concorrente potrà esercitare i suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'art. 7 del Decreto legislativo 196/2003.

Il presente bando di gara viene pubblicato per estratto sulla Gazzetta Ufficiale Europea, sulla Gazzetta Ufficiale Italiana, su due quotidiani nazionali, su due quotidiani locali, all'Albo Pretorio ed all'albo pretorio informatico sul sito internet del Comune: [www.comuneditrento.it](http://www.comuneditrento.it).

Il Sindaco  
Avv. Mattia Goffardi





**MODELLO A1:**

**Istanza di ammissione e dichiarazione di possesso dei requisiti generali e speciali di ammissione**  
*(paragrafo 6 A - B del bando)*

AL COMUNE DI TIONE DI TRENTO

**OGGETTO:** gara d'appalto per il servizio di attività professionale "Servizi tecnici di progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e assistenza, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di ricostruzione con ampliamento dell'ala nord-est delle Scuole Medie per la realizzazione della nuova mensa, degli uffici amministrativi e dell'aula magna in Tione di Trento".  
**Istanza di ammissione e dichiarazione di possesso dei requisiti generali e speciali di ammissione**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_  
Provincia \_\_\_\_\_ via /piazza \_\_\_\_\_  
codice fiscale n. \_\_\_\_\_  
premessi che intende partecipare al pubblico incanto indicato in oggetto *(selezionare l'opzione)*:

nella qualità di libero professionista singolo, con codice fiscale n. \_\_\_\_\_ e partita IVA n. \_\_\_\_\_

**ovvero**

*(nel caso di associazione professionale di cui alla legge 1815/39)*

in qualità di associato di  
con sede in \_\_\_\_\_  
con codice fiscale n. \_\_\_\_\_  
con partita IVA n. \_\_\_\_\_

**ovvero**

*(nel caso di società di professionisti o società di ingegneria o consorzio stabile)*

in qualità di legale rappresentante di  
con codice fiscale n. \_\_\_\_\_ e partita IVA n. \_\_\_\_\_  
con sede legale in \_\_\_\_\_

*(nel caso di un raggruppamento temporaneo)*

capogruppo/mandante di associazione temporanea già costituita con \_\_\_\_\_ ;

**ovvero**

capogruppo/mandante di costituenda associazione temporanea con \_\_\_\_\_ ;

**chiede / chiedono**

di essere ammesso/i a partecipare alla gara di appalto indicata in oggetto

A tale fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del sopra citato decreto,

**dichiara / dichiarano**

1. l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06, ed in particolare:
- a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di concordato preventivo (o qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione straniera, se trattasi di concorrente di altro Stato) e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
  - b) che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della Legge 27 dicembre 1956 n. 1423 s.m.i. o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della Legge 31 maggio 1965 n. 575 s.m.i., e che, negli ultimi 5 anni, non vi è stata estensione, nei propri confronti, ai sensi dell'art.10 comma 4 della Legge 575/65 s.m.i., degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza speciale, di cui alla Legge 1423/56 s.m.i., irrogate nei confronti di un convivente;
  - c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del Codice di Procedura Penale per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a una organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18;

**ovvero**

di aver subito le seguenti condanne, indicando i relativi estremi, ivi comprese quelle conseguenti a procedure di cui all'articolo 444 del Codice di Procedura Penale (*compilare se interessa*):  
 .....

Il giudizio sulla rilevanza delle condanne in relazione all'incidenza sulla affidabilità morale e professionale è rimesso alla stazione appaltante.

- d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della Legge 19 marzo 1990 n. 55 s.m.i.;
- e) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate da codesta stazione appaltante e di non aver commesso errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
- g) di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui il concorrente è stabilito;
- h) di non aver reso false dichiarazioni, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, in merito al possesso dei requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- i) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui il concorrente è stabilito;
- l) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 della Legge 12 marzo 1999, n. 68 s.m.i.  
 ovvero  
 di non essere soggetto/i alla normativa di cui alla Legge 68/99 sul diritto al lavoro dei disabili;
- m) di non aver subito sanzioni interdittive di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 231/2001 s.m.i. o

---

1 In caso di mancata compilazione, si dà come dichiarazione di non aver subito condanne, punibile in caso di falso.



altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36/bis comma 1 del DL 4 luglio 2006 n. 223, convertito con modificazioni con legge 4 agosto 2006 n. 248.

2) che, ai sensi dell'articolo 38, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 163/2006 s.m.i.:

nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara non sono cessati dalla carica soci, amministratori muniti di potere di rappresentanza e direttori tecnici;

oppure

nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara sono cessati dalla carica soci, amministratori muniti di potere di rappresentanza e direttori tecnici, ma nei loro confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del Codice di Procedura Penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; (è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a una organizzazione criminale, corruzione frode, riciclaggio quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18);

oppure

nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara sono cessati dalla carica soci, amministratori muniti di potere di rappresentanza e direttori tecnici, nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del Codice di Procedura Penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; (è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a una organizzazione criminale, corruzione frode, riciclaggio quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18); e che pertanto l'Impresa ha adottato idonei atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata (allegare alla presente dichiarazione estremi dei soggetti interessati e descrizione delle misure adottate).

3) ai sensi dell'art. 38, comma 2 del D. Lgs. 163/2006 s.m.i., di non aver subito condanne per le quali il dichiarante abbia beneficiato della non menzione

ovvero

di aver subito le seguenti condanne per le quali il dichiarante ha beneficiato della non menzione:  
(compilare se interessa): .....

4) l'inesistenza delle cause di esclusione, da indicare specificamente, previste dagli artt. 51 e 52 del D.P.R. 554/1990, ed in particolare:

1. di non partecipare alla gara per l'affidamento del presente appalto in più di una associazione temporanea ovvero singolarmente e quali componenti di una associazione temporanea ovvero in qualità di liberi professionisti qualora alla stessa gara partecipi una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo;

2. di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 12 del D.Lgs. 17 marzo 1995 n. 157 così come modificato dal D.Lgs. 25 febbraio 2000 n. 65.

5) che non si sta avvalendo dei piani individuali di emersione del lavoro sommerso, ai sensi dell'articolo 1-bis della legge 18 ottobre 2001, n. 383, introdotto dall'articolo 1, comma 2, del decreto-legge 25 settembre 2002, n. 210 ovvero di essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001 ma che il periodo di emersione è concluso;

6) che non sussistono rapporti di controllo ai sensi dell'art. 2359, comma 1 del codice civile con altri soggetti partecipanti alla procedura;

- 7) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto, delle condizioni locali e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla determinazione del prezzo del servizio e sulla sua esecuzione;
- 8) di giudicare remunerativa l'offerta economica presentata;
- 9) di non essere dipendente di una pubblica amministrazione

ovvero

di esser dipendente di una pubblica amministrazione e di non incorrere nella fattispecie di cui all'art. 90 comma 4 ultimo periodo del D.Lgs. 163/2006 e di essere appositamente autorizzato per l'appalto specifico dall'Ente di appartenenza;

- 10) di avere preso visione del progetto definitivo collegato al bando di gara nonché di avere preso conoscenza dei luoghi e delle condizioni ambientali, di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sullo svolgimento della prestazione e sulla determinazione dell'offerta;
- 11) di accettare, senza condizione e riserva alcuna, tutte le norme e condizioni contenute nel bando di gara e nel capitolato speciale e negli elaborati del progetto definitivo;
- 12) di assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, a consegnare entro 10 giorni dalla richiesta scritta tutta la documentazione per l'espletamento dell'incarico;
- 13) di assumere l'impegno a fornire le prestazioni di cui all'oggetto nel rispetto delle leggi e dei regolamenti vigenti o che saranno emanati in corso di esecuzione del servizio oggetto di appalto e comunque di tutte le disposizioni necessarie per l'esecuzione dell'opera;
- 14) di assumere l'impegno a consegnare gli elaborati progettuali con le forme le modalità previste dalla normativa vigente e comunque entro il termine di giorni 90 dalla data di sottoscrizione della convenzione di incarico;
- 15) di essere in regola con il versamento dei contributi ai sensi della L. 166/2002;
- 16) che, in caso di aggiudicazione, nel corso della prestazione del servizio oggetto dell'appalto saranno rispettati i contratti collettivi di lavoro, gli accordi sindacali integrativi, gli accordi provinciali, saranno ottemperati gli obblighi derivanti dalle disposizioni in materia di tutela della sicurezza del personale su lavoro, delle condizioni di lavoro e di previdenza vigenti; dichiara al riguardo i dati relativi agli istituti previdenziali e assicurativi di riferimento (INPS/INAIL/INARCASSA(altra - n. iscrizione - sede competente);
- 17) che la struttura operativa sarà costituita dai seguenti professionisti:
  - a) ..... capo progetto e responsabile del coordinamento delle varie prestazioni specialistiche con esperienza professionale pluriennale maturata nel campo della progettazione architettonica nato a ..... il ..... Codice fiscale..... Iscritto all'albo professionale dell'ordine..... di ..... al n..... da .....
  - b) ..... con esperienza professionale pluriennale maturata nel campo della progettazione impiantistica nato a ..... il ..... Codice fiscale..... Iscritto all'albo professionale dell'ordine..... di ..... al n..... da .....
  - c) .....con esperienza professionale pluriennale maturata nel campo delle strutture nato a ..... il ..... Codice fiscale..... Iscritto all'albo professionale dell'ordine..... di ..... al n..... da .....
  - d) ..... in possesso dei requisiti di cui al D.Lgs. 81/2008, nato a ..... il ..... Codice fiscale..... Iscritto all'albo professionale dell'ordine..... di ..... al n..... da .....
- 18) che in caso di aggiudicazione le prestazioni che intende subappaltare, comunque nei limiti di cui all'art. 91 comma 3 e dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006, sono le seguenti:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

- 19) se raggruppamento temporaneo non ancora costituito:

- che il raggruppamento è così composto:

_____	prestazione _____	capogruppo;
_____	prestazione _____	mandante;
_____	prestazione _____	mandante;

con impegno, in caso di aggiudicazione, a costituire il raggruppamento conformandosi alla disciplina vigente in materia con riguardo alle associazioni temporanee.

- il nominativo del giovane professionista è \_\_\_\_\_ iscritto/a all'albo di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ ;

20) nel caso di concorrente costituito da Società di Professionisti o società di Ingegneria:

- ✓ che è iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ al n. di iscrizione \_\_\_\_\_ ;
- ✓ che il/i direttore/i tecnico/i di cui all'art. 53 del D.P.R. 554/1999 è/sono:
  - \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_ abilitato all'esercizio della professione in data \_ iscritto all'albo professionale dell'ordine di \_\_\_\_\_ - al n. \_\_\_\_\_ da \_\_\_\_\_ ;
  - \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_ abilitato all'esercizio della professione in data \_ iscritto all'albo professionale dell'ordine di \_\_\_\_\_ - al n. \_\_\_\_\_ da \_\_\_\_\_ ;

21) se consorzio ex art. 90, comma 1 lett. h) D.Lgs. 163/06:

- ✓ che è iscritto al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ al n. di iscrizione \_\_\_\_\_
- ✓ se il consorzio partecipa per conto di una o più consorziate:
  - che le imprese consorziate per conto delle quali il consorzio partecipa sono le seguenti:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
  - che le medesime non partecipano alla procedura di gara in alcuna forma, ai fini del divieto posto dall'art. 37, comma 7, del D.Lgs. 163/06;
- ✓ se il consorzio partecipa in proprio: che le imprese consorziate costituenti il consorzio non partecipano alla procedura di gara in alcuna altra forma, ai fini del divieto posto dall'art. 36, comma 5, del D.Lgs. 163/06.

Data: \_\_\_\_\_

FIRMA  
\_\_\_\_\_

*N.B.:*

*Le dichiarazioni devono essere corredate da fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.*

*Le dichiarazioni devono essere rese dal soggetto di cui all'art. 90 comma 1 lett. d), e), f), g) e h) D. Lgs. 163/06.*

*Le medesime dovranno essere sottoscritte:*

- *dal professionista, qualora partecipi singolarmente;*
- *da tutti i professionisti associati nel caso di associazione professionale ovvero dal legale rappresentante che dichiara di averne i poteri;*
- *dal legale rappresentante in caso di società;*
- *nel caso di raggruppamento temporaneo o GEIE non ancora costituito, da tutti i soggetti facenti capo al predetto raggruppamento;*
- *nel caso di raggruppamento temporaneo o GEIE già costituito nelle forme di legge, l'istanza va sottoscritta dal legale rappresentante del mandatario capo gruppo;*
- *nel caso di consorzio stabile, dal legale rappresentante e da ciascuna consorziata candidata all'esecuzione delle prestazioni nelle forme previste per le società di ingegneria o di professionisti a seconda della configurazione societaria di ciascuna consorziata candidata.*

*La dichiarazione, se coinvolge posizioni diverse dal dichiarante, dovrà recare l'affermazione di "essere a diretta conoscenza" del non verificarsi degli eventi descritti a carico dei soggetti sopra riportati.*

## **MODELLO A2:**

### **Dichiarazione di possesso dei requisiti di capacità economica e tecnica (paragrafo 6 C del bando)**

AL COMUNE DI TIONE DI TRENTO

**OGGETTO:** gara d'appalto per il servizio di attività professionale "Servizi tecnici di progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e assistenza, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di ricostruzione con ampliamento dell'ala nord-est delle Scuole Medie per la realizzazione della nuova mensa, degli uffici amministrativi e dell'aula magna in Tione di Trento".  
**Dichiarazione di possesso dei requisiti di capacità economica e tecnica**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_  
Provincia \_\_\_\_\_ via /piazza \_\_\_\_\_  
codice fiscale n. \_\_\_\_\_  
premessò che intende partecipare al pubblico incanto indicato in oggetto (*selezionare l'opzione*):

nella qualità di libero professionista singolo, con codice fiscale n. \_\_\_\_\_ e partita IVA n. \_\_\_\_\_

**ovvero**

*(nel caso di associazione professionale di cui alla legge 1815/39)*

in qualità di associato di  
con sede in \_\_\_\_\_  
con codice fiscale n. \_\_\_\_\_  
con partita IVA n. \_\_\_\_\_

**ovvero**

*(nel caso di società di professionisti o società di ingegneria o consorzio stabile)*

in qualità di legale rappresentante di  
con codice fiscale n. \_\_\_\_\_ e partita IVA n. \_\_\_\_\_  
con sede legale in \_\_\_\_\_

*(nel caso di un raggruppamento temporaneo)*

capogruppo/mandante di associazione temporanea già costituita con \_\_\_\_\_ ;

**ovvero**

capogruppo/mandante di costituenda associazione temporanea con \_\_\_\_\_ ;

ai sensi del D.P.R. 445/2000 e consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del sopra citato decreto,

**DICHIARA**

1. di aver realizzato un fatturato globale per servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria ed altri servizi tecnici di cui all'art. 50 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554, negli ultimi 5 esercizi antecedenti la data

- di pubblicazione del bando (2004÷2008 o comunque l'ultimo quinquennio dimostrabile), per un importo non inferiore a 3 volte l'importo dell'onorario professionale a base d'asta - allegato C1;
2. di avere espletato negli ultimi 10 anni antecedenti la data di pubblicazione del presente bando (2000÷2009), servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria ed altri servizi tecnici di cui all'art. 50 del D.P.R. 554/99 appartenenti alle classi e categorie I d) – I g) (o If) – IX c) – III b) – III c), con riferimento ad un importo globale delle opere, per ogni classe e categoria, pari a 2 volte l'importo stimato nel presente bando per ogni classe e categoria; i servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria ed altri servizi tecnici, limitatamente ad ogni singola opera, potranno interessare la totalità delle prestazioni richieste o limitarsi ad alcune di esse (progettazione preliminare e/o definitiva e/eseccutiva e/o direzione lavori, etc) - allegato C2;
3. di avere espletato negli ultimi 10 anni antecedenti la data di pubblicazione del presente bando (2000÷2009), 1 servizio di progettazione definitiva o esecutiva e 1 servizio di direzione lavori, appartenenti ad ogni classe e categoria I d) – I g) (o If) – IX c) – III b) – III c), con riferimento ad un importo globale delle opere, per ogni categoria e classe, non inferiore a 0,40 volte il loro importo stimato - allegato C3;
4. che numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (2007÷2009), comprendente soci attivi, dipendenti e consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua, è di almeno 6 unità - allegato C4;

Data: \_\_\_\_\_

FIRMA

\_\_\_\_\_

N.B.:

*Le dichiarazioni devono essere corredate da fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.*

*Le dichiarazioni devono essere rese dal soggetto di cui all'art. 90 comma 1 lett. d), e), f), g) e h) D. Lgs. 163/06.*

*Le medesime dovranno essere sottoscritte:*

- *dal professionista, qualora partecipi singolarmente;*
- *da tutti i professionisti associati nel caso di associazione professionale ovvero dal legale rappresentante che dichiara di averne i poteri;*
- *dal legale rappresentante in caso di società;*
- *nel caso di raggruppamento temporaneo o GEIE non ancora costituito, da tutti i soggetti facenti capo al predetto raggruppamento;*
- *nel caso di raggruppamento temporaneo o GEIE già costituito nelle forme di legge, l'istanza va sottoscritta dal legale rappresentante del mandatario capo gruppo;*
- *nel caso di consorzio stabile, dal legale rappresentante e da ciascuna consorziata candidata all'esecuzione delle prestazioni nelle forme previste per le società di ingegneria o di professionisti a seconda della configurazione societaria di ciascuna consorziata candidata.*

*La dichiarazione, se coinvolge posizioni diverse dal dichiarante, dovrà recare l'affermazione di "essere a diretta conoscenza" del non verificarsi degli eventi descritti a carico dei soggetti sopra riportati.*

**A) PROGETTAZIONE ESECUTIVA :**

OPERE	Classe e categoria	Importo	% Tab. A	f Relazione generale e specialistiche. Elaborazioni grafiche. Calcoli esecutivi.	g Particolari costruttivi e decorativi	h Computo metrico estimativo definitivo. Quadro economico. Elenco prezzi e eventuali analisi. Quadro dell'incidenza percentuale della manodopera.	i Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma.	Totale aliquote	Onerario
Ideazione e coordinamento	Ic	€ 2.337.961,30	5,8505	0,05	0,13	-	-	0,18	€ 24.620,84
Opere edili	Ic	€ 1.348.662,40	6,5207	-	-	0,04	0,02	0,06	€ 5.276,53
Strutture	Ig	€ 503.833,90	8,1348	0,16	0,05	0,04	0,01	0,26	€ 10.656,33
Impianto idrico-sanitario	IIla	€ 104.000,00	10,3165	0,15	0,05	0,05	0,02	0,27	€ 2.896,87
Impianti termici	IIlb	€ 267.600,00	8,5	0,15	0,05	0,05	0,02	0,27	€ 6.141,42
Impianti elettrici	IIlc	€ 113.865,00	14,5765	0,15	0,05	0,05	0,02	0,27	€ 4.481,33
<b>Totale opere</b>		<b>€ 2.337.961,30</b>							<b>Totale onorari € 54.073,33</b>

**B) PRESTAZIONI COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE :**

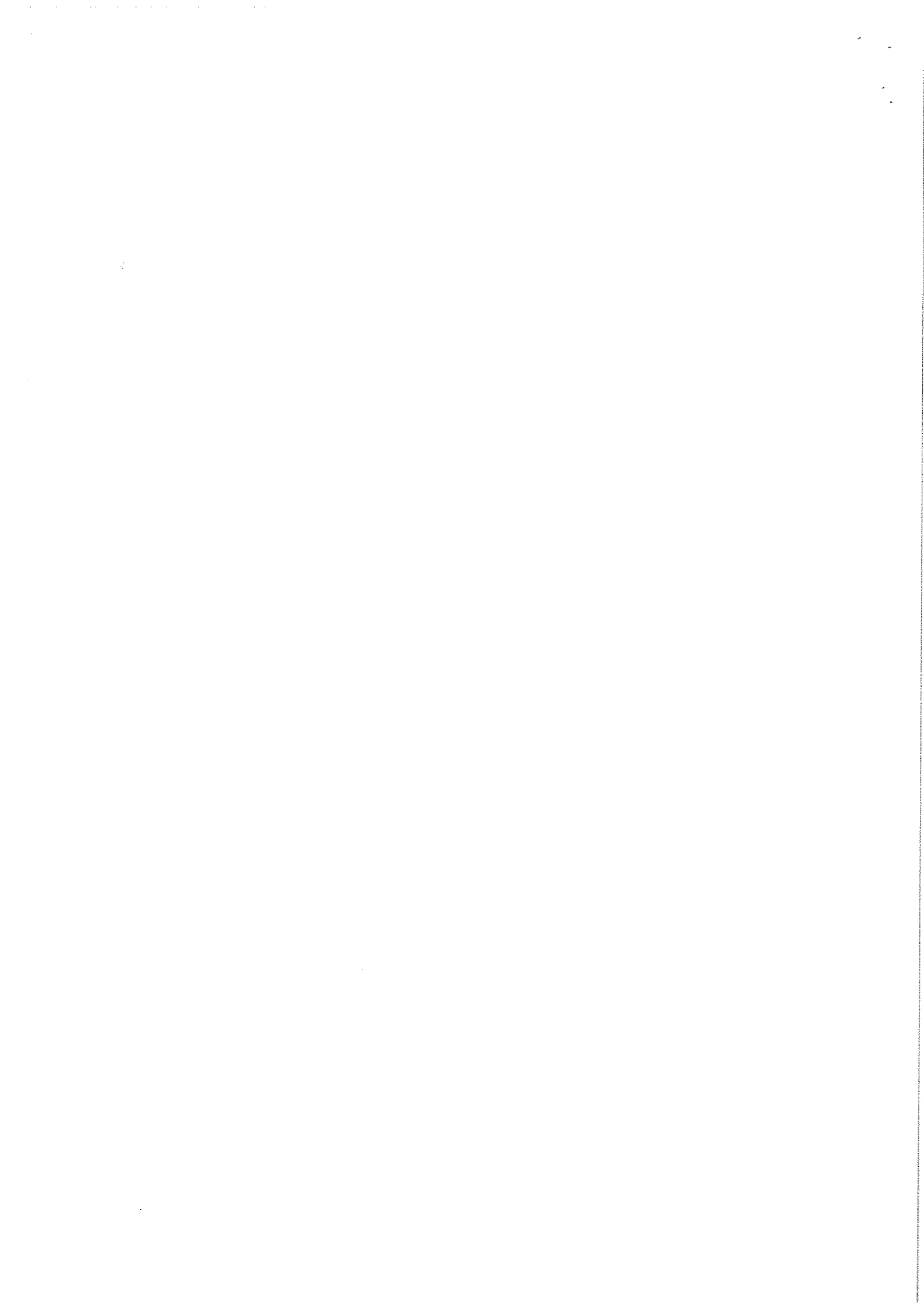
PRESTAZIONI PARZIALI	Aliquote base	Maggiorazioni per fattori di rischio		Aliquote
		Rischio di appaltamento o spezzamento, di caduta idraulico aggravati dalla natura dell'attività.	%	
Prime indicazioni e prescrizioni	0,02	5,00%	-	0,0210
Responsabile dei lavori fase progettuale	0,0325	5,00%	-	0,0341
Coordinatore per la progettazione	0,15	5,00%	-	0,1575
			Totale	0,2126

Categoria opere principali Ic € 2.337.961,30 5,8505 0,212625 € **29.083,36**

**C) SPESE**

SOMMA ONORARI (A+B)	€ 83.156,69
Categoria opere principali	€ 2.337.961,30
% interpolata spese	29,3281%
<b>Totale spese</b>	<b>€ 24.388,28</b>

**TOTALE (A+B+C) € 107.544,97** al netto di contributi e oneri fiscali





D) DIREZIONE LAVORI :

OPERE	Classe e categoria	Importo	% Tab. A	Maggiorazioni		Totale aliquote	Oncorario
				I Direzione lavori, assistenza al collaudo	II Liquidazione		
Opere edili	Ic	€ 1.348.662,40	6,5207	0,32	0,03	0,35 €	30.779,78
Strutture	Ig	€ 503.833,90	8,1348	0,42	0,03	0,45 €	18.443,65
Impianto idrico-sanitario	IIla	€ 104.000,00	10,3165	0,32	0,03	0,35 €	3.755,21
Impianti termici	IIlb	€ 267.600,00	8,5	0,32	0,03	0,35 €	7.961,10
Impianti elettrici	IIlc	€ 113.865,00	14,5765	0,32	0,03	0,35 €	5.809,14
<b>Totale opere</b>		<b>€ 2.337.961,30</b>				<b>Totale onorari €</b>	<b>66.748,87</b>

E) MISURA E CONTABILITA' LAVORI :

Importo categorie appartenenti alla I^ :	€	1.852.496,30
% Tab. E	Importo onorario	
fino a 2.582,28 €	1,8397 €	47,51
sul più fino a 10.329,14 €	1,6863 €	130,64
sul più fino a 25.822,84 €	1,5330 €	237,52
sul più fino a 51.645,69 €	1,2264 €	316,69
sul più fino a 1.852.496,30 €	1,0731 €	19.324,93
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>20.057,28</b>

Importo categorie non appartenenti alla I^ :	€	485.465,00
% Tab. E	Importo onorario	
fino a 2.582,28 €	1,8397 €	47,51
sul più fino a 10.329,14 €	1,6863 €	130,64
sul più fino a 25.822,84 €	1,5330 €	237,52
sul più fino a 51.645,69 €	1,2264 €	316,69
sul più fino a 485.465,00 €	1,0731 €	4.655,32
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>5.367,67</b>
Riduzione 30% per categorie diverse dalla I^	-€	1.616,30
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>3.771,37</b>
<b>TOTALE ONORARI</b>	<b>€</b>	<b>23.828,65</b>

F) PRESTAZIONI COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA :

PRESTAZIONI PARZIALI	Aliquote base	Maggiorazioni per fattori di rischio			Aliquote
		Rischio di infortunio o ammalamento, di caduta dall'alto aggravati dalla natura dell'attività			
Responsabile dei lavori fase esecutiva	0,0175	5,00%	-	-	0,0184
Coordinatore in fase esecutiva	0,25	5,00%	-	-	0,2625
					<b>Totale</b>
					0,2809

Classe e categoria	Importo delle opere	% interpolata Tab. A	Aliquota CSE	Oncorario
Categoria opere principali	Ic € 2.337.961,30	6,2672	0,2809	€ 41.155,13

G) SPESE :

SOMMA ONORARI (D+E+F)	€	131.732,64
Categoria opere principali	Ic €	2.337.961,30
% interpolata spese		29,3281%
<b>TOTALE SPESE</b>	<b>€</b>	<b>38.634,68</b>

H) ASSISTENZA ALLA DIREZIONE LAVORI :

OPERE	Classe e categoria	Importo	% Tab. A	I Direzione lavori, assistenza al collaudo	Oncorario
Opere edili	Ic	€ 1.348.662,40	6,5207	0,32	€ 28.141,51
Strutture	Ig	€ 503.833,90	8,1348	0,42	€ 17.214,07
Impianto idrico-sanitario	IIla	€ 104.000,00	10,3165	0,32	€ 3.433,33
Impianti termici	IIlb	€ 267.600,00	8,5	0,32	€ 7.278,72
Impianti elettrici	IIlc	€ 113.865,00	14,5765	0,32	€ 5.311,21
<b>Totale opere</b>		<b>€ 2.337.961,30</b>			<b>Totale € 61.378,84</b>

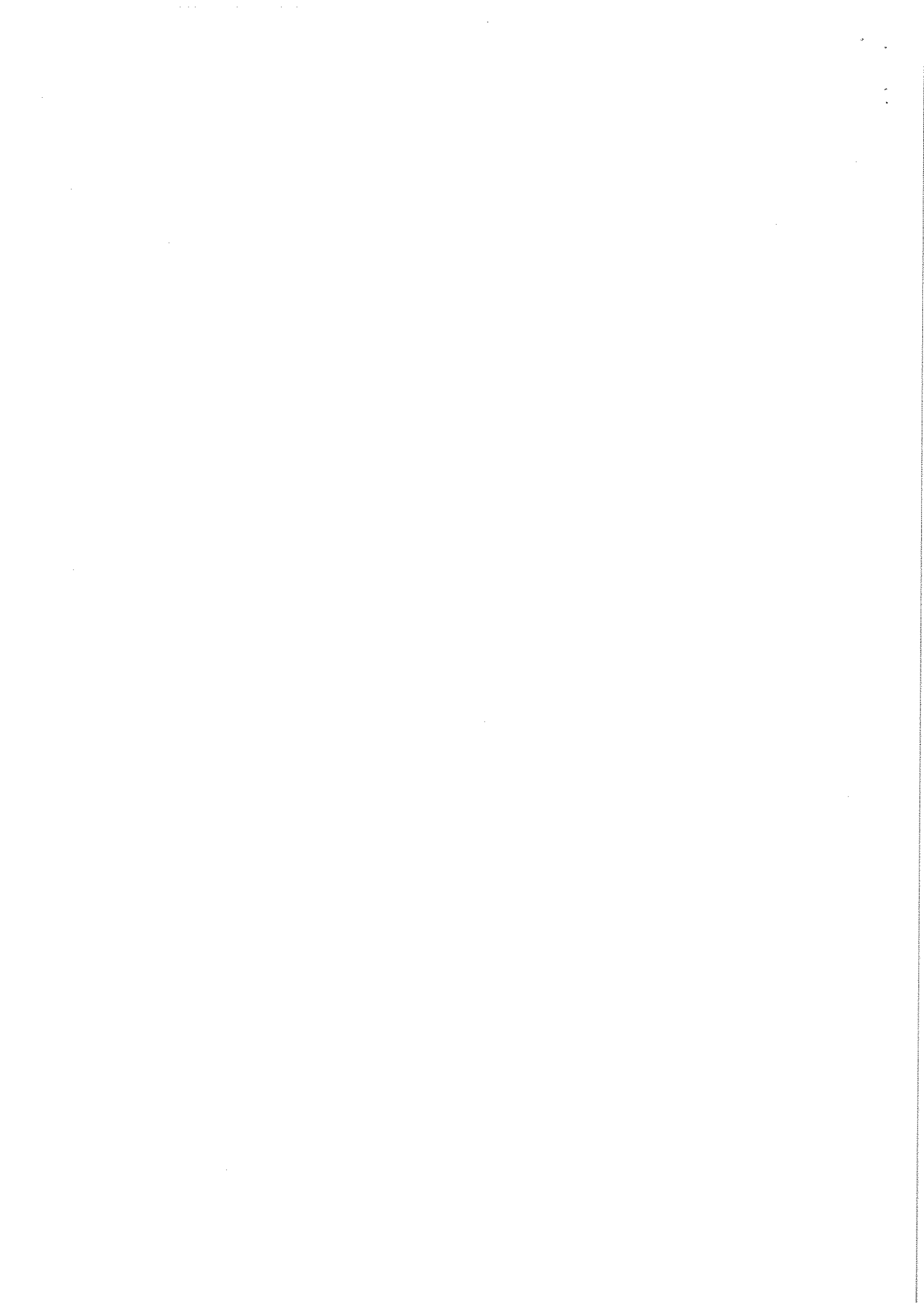
Aliquota di maggiorazione onorario per direzione lavori **20,00%**

**TOTALE ONORARIO PER ASSISTENZA € 12.275,77**

Riepilogo :

D) direzione lavori	€	66.748,87
E) misura e contabilità	€	23.828,65
F) sicurezza	€	41.155,13
G) spesa	€	38.634,68
H) assistenza DL	€	12.275,77

**TOTALE (D+E+F+G+H) € 182.643,09** al netto di contributi e oneri fiscali



**ALLEGATO C1:**

**REQUISITO DI PARTECIPAZIONE RELATIVO AL FATTURATO GLOBALE**

*(paragrafo 6, lettera C punto 1. del bando)*

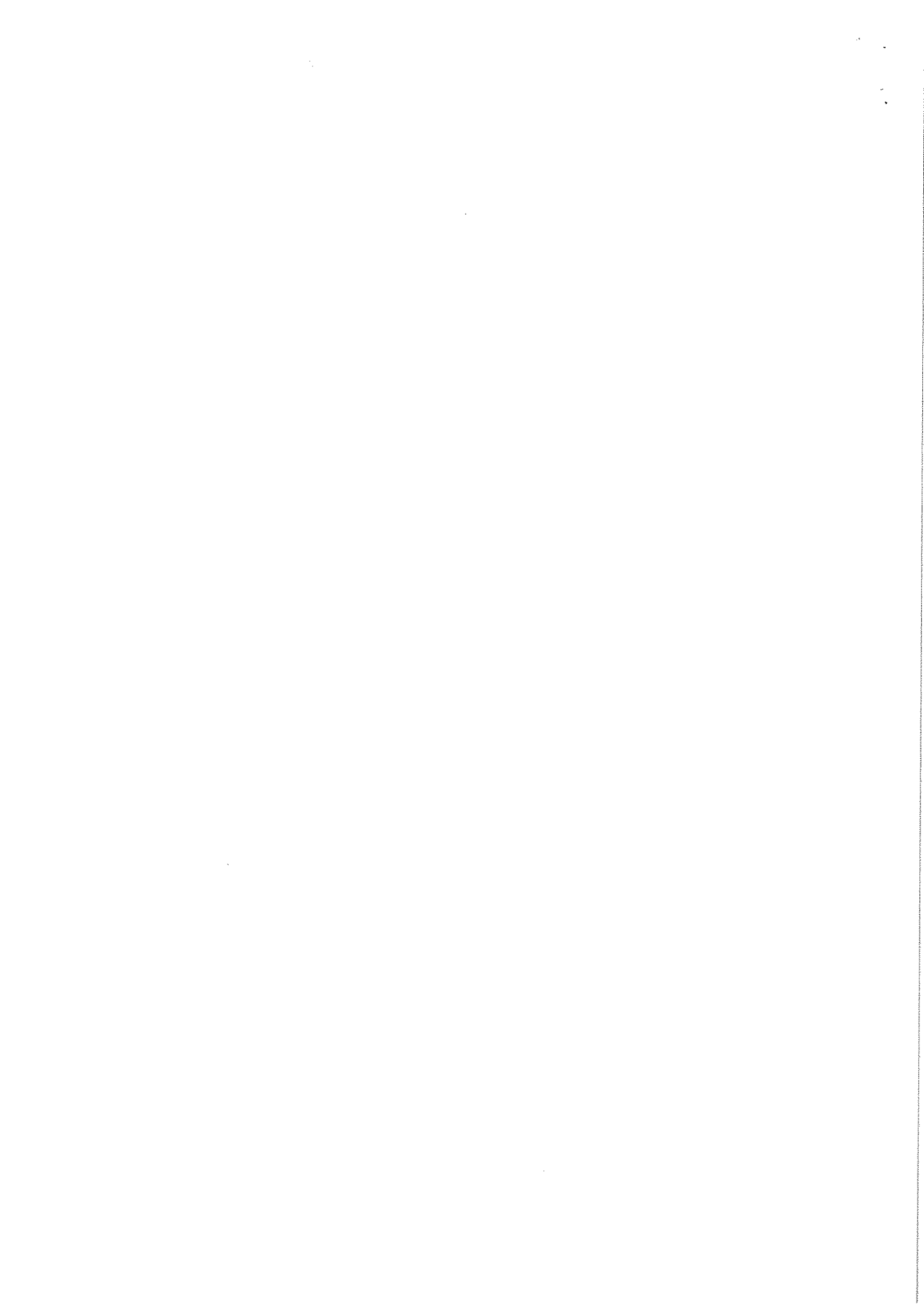
ANNO	FATTURATO
2005	
2006	
2007	
2008	
2009	
<i>Totale</i>	> = ad Euro 870.564,18.- (*)

(\*) Euro 290.188,06 x 3

**NB: In caso di raggruppamento deve essere specificato (esponendo gli importi per ciascun partecipante) che il requisito è posseduto in quota almeno pari al 40% dal capogruppo, comunque in quota maggioritaria rispetto alle mandanti.**

\_\_\_\_\_  
*(luogo e data)*

\_\_\_\_\_  
*(timbro e firma)*



**ALLEGATO C 2:**

**REQUISITO DI PARTECIPAZIONE RELATIVO ALL'ESPLETAMENTO DI SERVIZI APPARTENENTI  
ALLE CLASSI E CATEGORIE Ic/Id - Ig/If - IIIa - IIIb - IIIc**

*(paragrafo 6, lettera C punto 2, del bando)*

	PRESTAZIONE ESEGUITA (* )	ANNO	IMPORTO DELLE OPERE							
			Ic/Id	Ig/If	IIIa	IIIb	IIIc			
SERVIZI ATTINENTI ALL' ARCHITETTURA ED ALL' INGEGNERIA ED ALTRI SERVIZI TECNICI DI CUI ALL' ART. 50 DEL D.P.R. 21 DICEMBRE 1999, N. 554										

SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA ED ALL'INGEGNERIA ED ALTRI SERVIZI TECNICI DI CUI ALL'ART. 50 DEL D.P.R. 21 DICEMBRE 1999, N. 554	PRESTAZIONE ESEGUITA (*)	ANNO	IMPORTO DELLE OPERE						
			Ic/Id	Ig/If	IIIa	IIIb	IIIc		
<b>Totale</b>			>=	>	>	>	>	>	>
			2.697.324,80	1.007.667,80	208.000,00	535.200,00	227.730,00		

(\*) P = progetto preliminare; D = progetto definitivo; E = progetto esecutivo; DL = direzione lavori; ASS = assistenza; CM = contabilità e misura; SP = coordinamento sicurezza in fase di progettazione; SE = coordinamento sicurezza in fase di esecuzione; A = altro (specificare)

**NB: In caso di raggruppamento deve essere specificato (esponendo gli importi per ciascun partecipante) che il requisito è posseduto in quota almeno pari al 40% dal capogruppo, o comunque in quota maggioritaria rispetto alle mandanti, con riferimento alla somma complessiva di tutte le classi e categorie**

\_\_\_\_\_

(luogo e data)

\_\_\_\_\_

(timbro e firma)

**ALLEGATO C 3:**

**REQUISITO DI PARTECIPAZIONE RELATIVO ALL'ESPLETAMENTO DI 1 SERVIZIO DI PROGETTAZIONE E DI 1 SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI APPARTENENTI ALLE CLASSI E CATEGORIE Ic/Id - Ig/If - IIIa - IIIb - IIIc**

*(paragrafo 6, lettera C punto 3, del bando)*

**SERVIZIO DI PROGETTAZIONE**

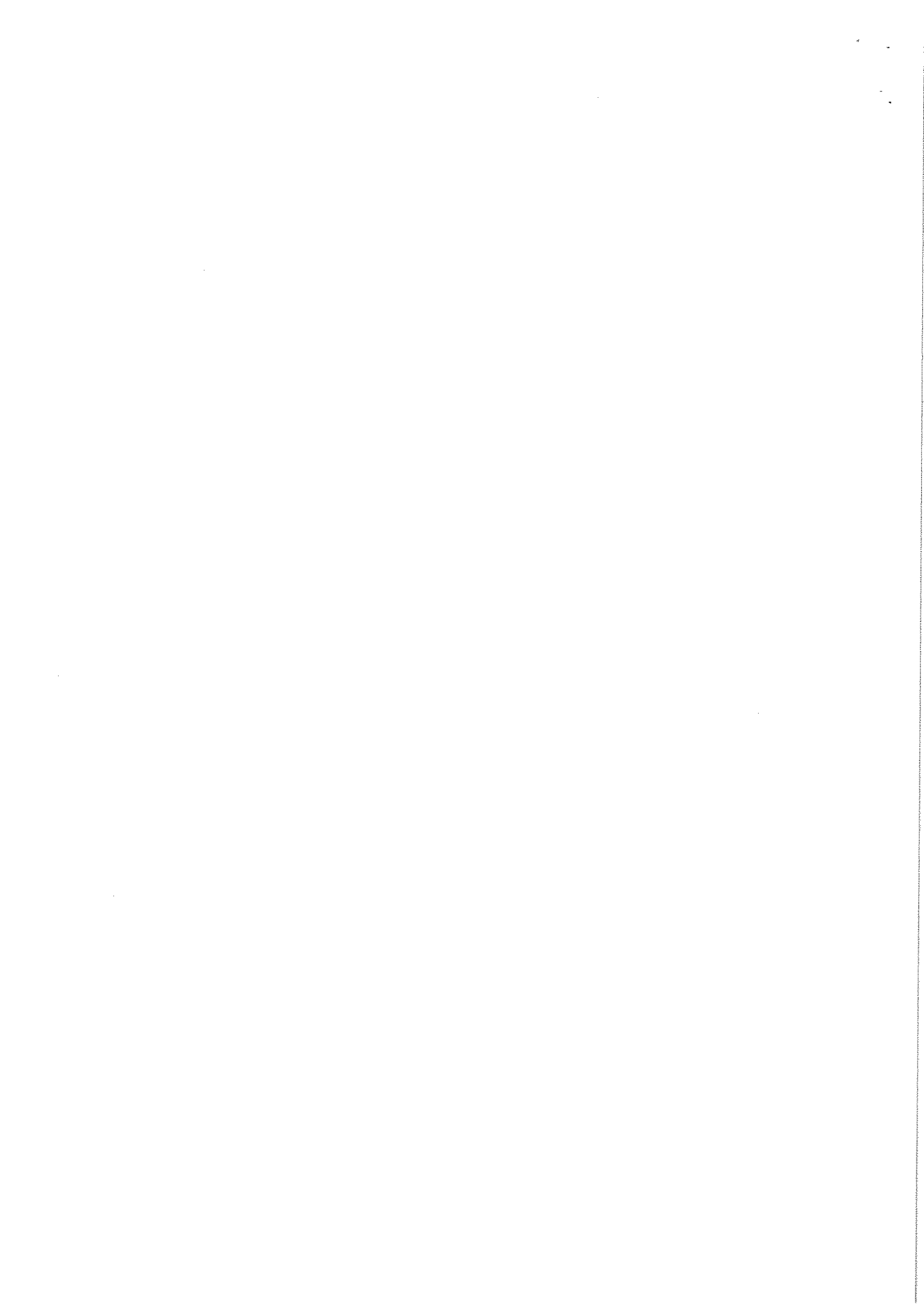
SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA ED ALL'INGEGNERIA ED ALTRI SERVIZI TECNICI DI CUI ALL'ART. 50 DEL D.P.R. 21 DICEMBRE 1999, N. 554	ANNO	IMPORTO DELLE OPERE				
		Ic/Id	Ig/If	IIIa	IIIb	IIIc
1)						
2)						
		>=	>=	>=	>=	>=
		539.464,96	201.533,56	41.600,00	107.040,00	45.546,00

**SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI E PRESTAZIONI CORRELATE**

SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA ED ALL'INGEGNERIA ED ALTRI SERVIZI TECNICI DI CUI ALL'ART. 50 DEL D.P.R. 21 DICEMBRE 1999, N. 554	ANNO	IMPORTO DELLE OPERE				
		Ic/Id	Ig/If	IIIa	IIIb	IIIc
1)						
2)						
		>=	>=	>=	>=	>=
		539.464,96	201.533,56	41.600,00	107.040,00	45.546,00

\_\_\_\_\_  
*(luogo e data)*

\_\_\_\_\_  
*(timbro e firma)*





**ALLEGATO C4:**

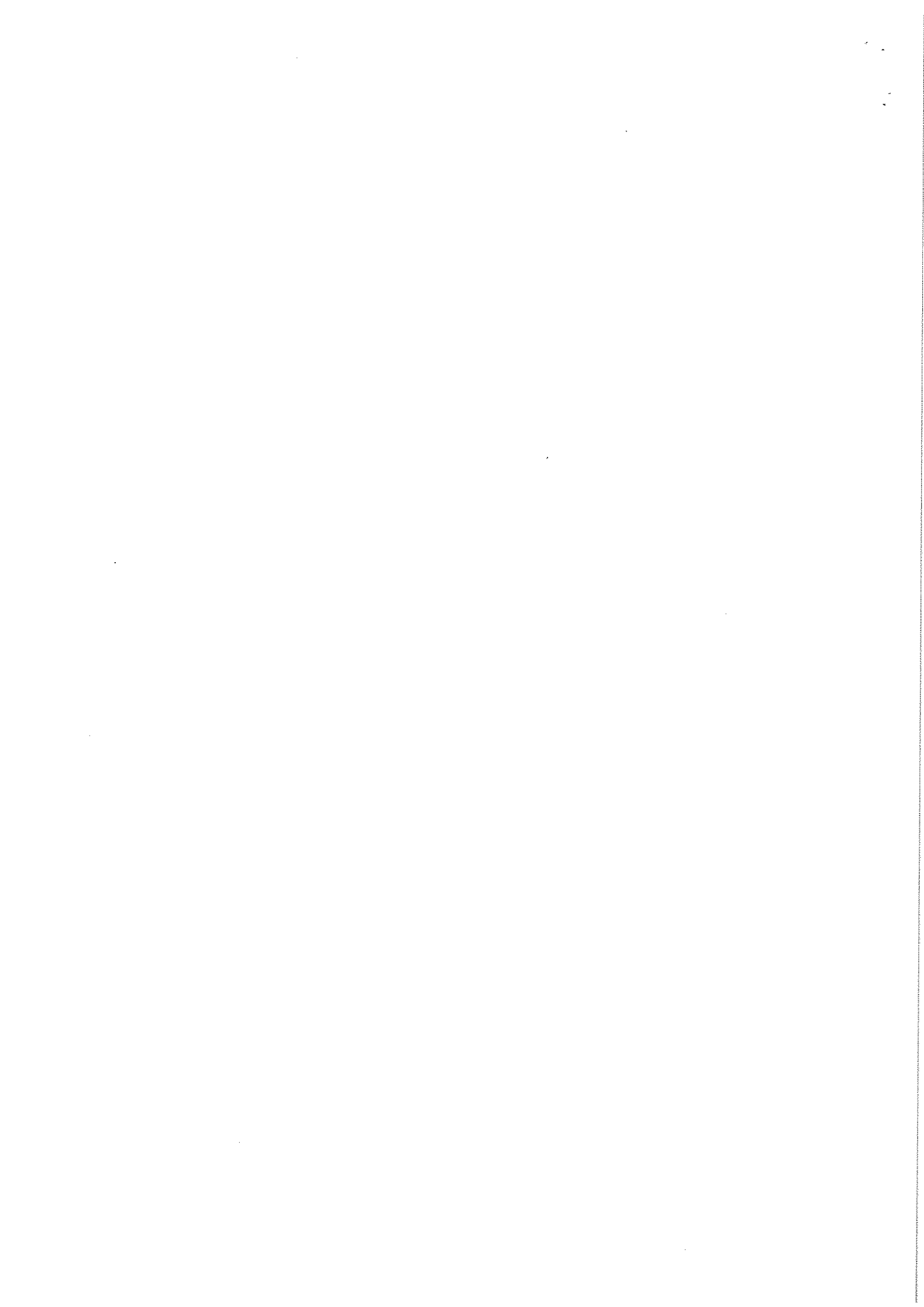
**REQUISITO DI PARTECIPAZIONE RELATIVO AL NUMERO MEDIO ANNUO DEL PERSONALE TECNICO**  
(paragrafo 6, lettera C punto 4, del bando)

ANNO	NUMERO MEDIO ANNUO	REQUISITO
2007	____ (in lettere _____)	> = 4 unità
2008	____ (in lettere _____)	> = 4 unità
2009	____ (in lettere _____)	> = 4 unità

**NB: In caso di raggruppamento deve essere specificato (esponendo le unità per ciascun partecipante) che il requisito è posseduto in quota almeno pari al 40% dal capogruppo, comunque in quota maggioritaria rispetto alle mandanti.**

\_\_\_\_\_  
(luogo e data)

\_\_\_\_\_  
(timbro e firma)



ALLEGATO D:**SCHEDA OFFERTA TECNICA***(rif. paragrafo 7 del bando di gara)*SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA

1) <u>tempo massimo per la consegna del progetto esecutivo, completo di tutti gli elaborati di cui all'allegato C del regolamento di attuazione della L.P. 26/1993 e ss.mm.</u> : tra un massimo di 90 giorni ed un minimo di 60 giorni.	_____ giorni <i>(in lettere _____)</i>		
2) <u>professionalità specifiche componenti il gruppo di progettazione, ulteriori e diverse rispetto al personale tecnico minimo richiesto (4 unità) per l'ammissione alla gara (par. 2).</u>	Ruolo  Esperto LEED/Casa Clima  Esperto in acustica	Nominativo	Titolo di studio  Società di appartenenza
3) <u>tecniche costruttive che si prevede di adottare, migliorative rispetto a quanto previsto nel progetto posto a base di gara e comunque nel limite delle disponibilità economiche previste per la realizzazione dell'intervento, volte a garantire la durevolezza nel tempo dell'edificio ed il contenimento delle spese di manutenzione.</u>	<i>(breve relazione allegare alla presente scheda)</i>  <b><u>max 2 facciate A4, numero di righe non superiore a 50 per facciata; dimensione carattere non inferiore a 12; non saranno presi in considerazione elementi eccedenti il formato prescritto</u></b>		

**SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI E PRESTAZIONI CORRELATE**

4) servizi aggiuntivi: indicazione dei servizi aggiuntivi che l'offerente intende prestare senza oneri ulteriori a carico dell'Amministrazione. In particolare dovranno essere indicati i servizi tra quelli individuati nel "modello offerta tecnica" allegato al presente bando. Nell'apposita colonna dovrà essere barrato SI o NO a seconda che l'offerente intenda prestare ovvero non prestare lo specifico servizio. Si precisa che non saranno considerati ulteriori servizi, rispetto a quelli indicati nel modello, eventualmente proposti dall'offerente. Non saranno inoltre considerati e valutati i servizi per i quali non venga barrata alcuna opzione ovvero vengano barrate entrambe le opzioni.	SERVIZI AGGIUNTIVI	SI / NO
	Predisposizione relazione acustica a fine lavori	_____
	Predisposizione relazione energetica e fine lavori	_____
	Predisposizione pratica CPI	_____
	Predisposizione progetto arredi	_____
	Predisposizione di eventuali varianti contabili entro i 6/5 dell'importo contrattuale). Trattasi di varianti, ai sensi dell'articolo 51 della Legge provinciale n. 26/1993 e ss.mm., che non richiedono la redazione di elaborati grafici.	_____
	Predisposizione pratiche catastali e tavolari a fine lavori	_____

\_\_\_\_\_

*(luogo e data)*

\_\_\_\_\_

*(timbro e firma)*

## CAPITOLATO D'ONERI

Servizi tecnici di progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, assistenza e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione ex D.Lgs. 81/2008, dei lavori di ricostruzione con ampliamento dell'ala nord-est delle Scuole Medie per la realizzazione della nuova mensa, degli uffici amministrativi e dell'aula magna in Tione di Trento, Provincia di Trento.

### Oggetto della prestazione

L'incarico professionale è riferito ai lavori "ricostruzione con ampliamento dell'ala nord-est delle Scuole Medie per la realizzazione della nuova mensa, degli uffici amministrativi e dell'aula magna in Tione di Trento, Provincia di Trento".

La prestazione ha per oggetto l'incarico professionale per l'effettuazione delle seguenti attività:

1. progettazione esecutiva;
2. coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione di cui al D.Lgs. 81/2008;
3. direzione dei lavori;
4. misura e contabilità dei lavori;
5. coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione di cui al D.Lgs. 81/2008.
6. assistenza alla direzione dei lavori.

L'espletamento dell'incarico dovrà essere eseguito svolgendo tutti gli adempimenti attribuiti agli specifici ruoli funzionali dalle leggi e regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici e di sicurezza nei cantieri nonché nel rispetto del codice civile e della deontologia professionale.

Si stabilisce fin d'ora che le prestazioni relative alla direzione lavori e connesse attività nonché al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione sono opzionali e, pertanto, l'Amministrazione ha facoltà di non richiedere l'effettuazione di alcune di tali prestazioni, ancorché già affidate, senza che il soggetto affidatario possa far valere alcun diritto in merito ad esse.

### Descrizione dell'intervento

L'importo stimato dei lavori a base d'appalto comprensivo degli oneri della sicurezza è pari ad Euro 2.337.961,30=.

La tipologia contrattuale prevista per l'esecuzione dei lavori è interamente a misura.

Il tempo contrattuale previsto per dare compiuti i lavori è fissato in giorni 800 (ottocento) consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

I lavori hanno per oggetto la realizzazione dei lavori di ricostruzione con ampliamento dell'ala nord-est delle Scuole Medie per la realizzazione della nuova mensa, degli uffici amministrativi e dell'aula magna in Tione di Trento, Provincia di Trento, come da progetto definitivo approvato in linea tecnica dalla giunta comunale con deliberazione consiliare n. 3/2010 del 09.03.2010, redatto in data novembre 2009 dallo Studio Tre Engineering s.r.l. di Ponte Arche (TN).

Ulteriori dettagli relativi all'opera sono desumibili dagli elaborati progettuali approvati.

### **Importo stimato del corrispettivo:**

L'importo stimato del corrispettivo per lo svolgimento della prestazione, posto a base d'asta, calcolato in base alle tariffe professionali (L. 143/49 e s.m. e D.M. 4/4/2001), già comprensivo di spese interpolate, è pari ad **Euro 290.188,06.=** secondo la tabella di cui all'Allegato B del bando di gara.

### **Prestazioni richieste:**

#### **1) progettazione esecutiva**

La progettazione oggetto del presente bando dovrà tener conto delle indicazioni del progetto definitivo, dei pareri e delle autorizzazioni ottenuti, e di quant'altro già definito oltre ad adeguarsi a tutte le indicazioni che saranno fornite in sede progettuale da parte del responsabile del procedimento.

Il professionista è tenuto a confrontarsi con il referente dell'Amministrazione al fine di verificare periodicamente lo sviluppo del progetto.

Nel corso della progettazione il professionista è tenuto ad attuare tutte le verifiche preliminari con le altre Amministrazioni competenti al rilascio delle autorizzazioni e dei pareri necessari per l'approvazione definitiva dell'opera oggetto della progettazione stessa.

Per la redazione del progetto oggetto del presente, il professionista deve osservare tutte le normative vigenti in materia e in particolare quelle recate dalla L.P. 26/93 e successive modificazioni e integrazioni e dal relativo regolamento di attuazione nonché dal D.Lgs. 163/2006, dal D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554, dal DM 145/2000 e da tutta la normativa in materia di lavori pubblici, anche modificativa della normativa sopra citata, ove applicabile in relazione alle suddette norme provinciali.

Il professionista fino al momento dell'approvazione definitiva del progetto si impegna ad introdurre negli elaborati di progetto, anche già prodotti, le modificazioni e/o integrazioni che il Comune intenda richiedere ai fini di rendere il progetto approvabile. Si intendono per "integrazioni" le richieste avanzate con nota dell'Amministrazione e finalizzate, a giudizio dello stesso dirigente, a perfezionare il progetto secondo le esigenze della Committenza ed a consentirne così l'approvazione definitiva; pertanto, le integrazioni non determinano modifiche all'oggetto della presente convenzione e non comportano di conseguenza la stipulazione di atti aggiuntivi alla presente convenzione. Il professionista si obbliga ad apportare le suddette integrazioni senza pretendere compensi aggiuntivi o risarcimento.

Nel caso in cui le modifiche progettuali di cui al paragrafo precedente si rendano necessarie e/o opportune a causa di errori od omissioni di progettazione, queste possono essere richieste direttamente con nota del dirigente del servizio di merito e il professionista si obbliga a redigerle senza pretendere alcun compenso dal Comune e senza necessità di stipulare atti aggiuntivi alla convenzione d'incarico. Rimane salvo il diritto del Comune di agire nei confronti del professionista per il risarcimento dei danni.

Il professionista è tenuto, contestualmente alla consegna degli elaborati relativi alla progettazione esecutiva e prima del pagamento del saldo dell'onorario, a produrre all'Amministrazione committente la polizza di responsabilità civile professionale di cui all'art. 111 del D.Lgs. 163/2006 ed all'art. 105 del relativo regolamento di attuazione, emanato con D.P.R. 554/1999, inerente ai lavori progettati. La polizza decorre dalla data di inizio dei lavori ed ha termine alla data di emissione del certificato del collaudo o di regolare esecuzione. A garanzia di tale impegno, il Professionista, all'atto della sottoscrizione della convenzione di incarico, deve produrre una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori.

## **2) coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione**

Il professionista durante la progettazione dell'opera dovrà redigere il piano di sicurezza e di coordinamento di cui al D.Lgs. 81/2008, nonché predisporre il fascicolo come stabilito dal decreto stesso.

L'incarico di coordinatore per la progettazione di cui al D.Lgs. 81/2008 dovrà essere svolto in particolare nel rispetto degli artt. 91 e 100 del suddetto Decreto con distinzione dei costi della sicurezza secondo le indicazioni fornite dall'Amministrazione comunale.

Nell'esecuzione del progetto della sicurezza e nell'organizzazione delle operazioni di cantiere il coordinatore si atterrà ai principi ed alle misure generali di tutela di cui all'art. 15 del D.Lgs. 81/2008.

L'elaborato progettuale per la sicurezza dovrà essere redatto secondo le disposizioni normative e regolamentari vigenti, fermo restando che la responsabilità delle prestazioni effettuate rimarrà in capo al professionista. Lo sviluppo degli elaborati dovrà essere comparato all'intervento oggetto della prestazione.

Il Professionista fino al momento dell'approvazione definitiva del progetto si impegna ad introdurre negli elaborati di progetto della sicurezza, anche già prodotti, le modificazioni e/o integrazioni che il Comune intenda richiedere ai fini di rendere il progetto approvabile. Si intendono per "integrazioni" le richieste avanzate con nota del dirigente del servizio di merito e finalizzate, a giudizio dello stesso dirigente, a perfezionare il progetto secondo le esigenze del Comune ed a consentirne così l'approvazione definitiva; pertanto le integrazioni non determinano modifiche all'oggetto della presente convenzione e non comportano di conseguenza la stipulazione di atti aggiuntivi alla presente convenzione. Il professionista si obbliga ad apportare le suddette integrazioni senza pretendere compensi aggiuntivi o risarcimento.

Nel caso in cui le modifiche progettuali di cui al paragrafo precedente si rendano necessarie e/o opportune a causa di errori od omissioni di progettazione, queste possono essere richieste direttamente con nota del dirigente del servizio di merito e il professionista si obbliga a redigerle senza pretendere alcun compenso dal Comune e senza necessità di stipulare atti aggiuntivi alla presente convenzione. Rimane salvo il diritto del Comune di agire nei confronti del professionista per il risarcimento dei danni.

### **3) direzione lavori, misura e contabilità, assistenza**

Ferme restando tutte le competenze attribuite dagli specifici provvedimenti normativi vigenti alle distinte funzioni, al professionista è affidato l'espletamento di tutte le prestazioni di natura tecnica e amministrativa contemplate dalla normativa vigente in materia di direzione, contabilità e collaudo dei lavori ed in particolare:

- a) è responsabile, pena il risarcimento dei conseguenti danni per l'Amministrazione, della puntuale e corretta esecuzione dell'opera in conformità al contratto d'appalto, della sua contabilizzazione e del contenimento della spesa dell'intervento entro il limite autorizzato;
- b) è tenuto a contestare tempestivamente all'appaltatore il ritardo nell'esecuzione dell'opera e l'esistenza di vizi e difformità rispetto al progetto e agli elaborati tecnici approvati dall'Amministrazione;
- c) applica, e fa applicare all'appaltatore, tutte le prescrizioni di carattere tecnico, amministrativo e contrattuale contenute nel capitolato speciale di appalto dei lavori e nel contratto;
- d) risponde nei confronti dell'Amministrazione dell'operato di tutti i collaboratori individuati per l'espletamento dell'incarico oggetto del presente appalto;
- e) accerta, in presenza di subappalti, che l'Appaltatore abbia chiesto ed ottenuto la preventiva autorizzazione da parte dell'Amministrazione Comunale e provvede ad acquisire nel termine di giorni 20 dalla liquidazione del SAL le fatture quietanzate relative ai lavori eseguiti dai subappaltatori con riferimento a quel determinato SAL, verificando i prezzi applicati nonché la congruità dell'importo dei lavori eseguiti rispetto all'importo autorizzato; copia delle relative fatture quietanzate dovrà essere allegata allo stato di avanzamento successivo; inoltre, il Professionista dovrà accertare che venga presentato il contratto di subappalto nei termini stabiliti dall'art. 118 del D.Lgs. 163/06 e dovrà tempestivamente comunicare al servizio di merito la data di inizio lavori delle imprese subappaltatrici, a condizione che siano state preventivamente depositate le eventuali integrazioni al piano delle misure di sicurezza dei lavoratori; adempie a quanto altro attribuito dalla normativa vigente in merito ai rapporti tra impresa aggiudicataria ed eventuali subappaltatori e cottimisti;
- f) verifica la regolarità di tutto il personale presente in cantiere;
- g) vigila sul regolare avanzamento dei lavori conformemente al relativo programma;
- h) redige tempestivamente tutti i documenti e verbali di specifica competenza;
- i) tiene la contabilità dei lavori, redigendo tutti gli atti e gli elaborati richiesti dalle leggi vigenti, ed in particolare i documenti amministrativi e contabili previsti dall'art. 156 e seguenti del DPR 554/99 nel rispetto delle norme attinenti la tenuta dei medesimi previste dal capo III del titolo undicesimo del DPR 554/99;
- j) assiste il collaudatore, fornendo al medesimo tutte le delucidazioni e/o informazioni richieste;
- k) assiste gli incaricati dei servizi comunali e/o dei diversi enti (aziende) competenti, in occasione di sopralluoghi ed attività correlate all'opera;
- l) presenza ad eventuali incontri disposti o su richiesta dell'Amministrazione committente aventi ad oggetto i lavori diretti;
- m) successivamente al verificarsi delle circostanze stabilite nel capitolato speciale d'appalto per i pagamenti in acconto, il professionista presenta alla stazione Appaltante, **entro 10 giorni dalla data di maturazione del SAL**, così da consentire all'Amministrazione di poter operare le opportune verifiche ai fini del pagamento degli importi dovuti entro i termini previsti dall'art. 29 del DM 145/2000 e dal capitolato speciale di appalto, il SAL stesso e la proposta del



relativo certificato di pagamento. Tali documenti dovranno essere accompagnati da una relazione del professionista inerente:

- all'avanzamento dei lavori in rapporto al cronoprogramma stabilito;
- alle previsioni di completamento in rapporto ai tempi di contratto;
- alla qualità dei lavori eseguiti.

Il professionista, alla sottoscrizione del SAL o comunque entro 10 giorni dalla data di maturazione del SAL, dovrà chiedere formalmente all'Impresa o ATI appaltatrice ovvero al cottimista ed agli eventuali subappaltatori, il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) per il periodo considerato dal SAL. Di tale richiesta dovrà essere presentata copia al Comune, congiuntamente alla documentazione sopra elencata. Con riferimento alle ATI appaltatrici ed ai subappaltatori, il DURC sarà richiesto solo alle imprese che abbiano eseguito e/o concluso i lavori nel periodo considerato dal SAL. I DURC dovranno essere consegnati al Comune prima della scadenza del termine per l'emissione del certificato di pagamento, stabilito dall'art. 29 del DM 145/2000 in 45 giorni dall'emissione del SAL. Fatta salva l'applicazione della penale, rimane inteso che l'eventuale richiesta di interessi avanzata dall'Impresa appaltatrice a causa del ritardo nell'emissione del certificato di pagamento, e quindi della successiva liquidazione, dovuto alla mancata o ritardata consegna al Comune dei documenti di cui sopra ovvero alla ritardata richiesta del DURC all'appaltatore ed ai subappaltatori, rimane a carico del Professionista;

- n) prende i contatti preliminari necessari per eventuali adempimenti correlati alla gestione dell'opera con i vari servizi comunali responsabili della medesima dopo la fine lavori;
- o) restituisce a lavori ultimati all'Amministrazione committente, CD ROM con files in formato \*.dwg, configurati in diversi layer, contenenti la fedele riproduzione grafica dell'opera come realmente eseguita (riportando pertanto le eventuali varianti e/o aggiustamenti disposti in corso d'opera); in tal caso alla Direzione lavori è richiesto l'accertamento di corrispondenza alle opere realizzate con apposizione di relativo visto di validazione;
- p) dispone e sovrintende all'accertamento del regolare picchettamento di delimitazione delle aree di cantiere;
- q) dispone e sovrintende, prima dell'inizio dei lavori, alla redazione dei verbali dello stato di fatto delle aree oggetto di occupazione temporanea;
- r) certifica e comunica al responsabile del procedimento il termine dell'occupazione temporanea sulle aree interessate in relazione all'avanzamento dei lavori ed altresì certifica i danni subiti dai proprietari dei terreni oggetto di occupazione temporanea;
- s) dispone e sovrintende, prima dell'inizio dei pertinenti lavori, alla redazione dei verbali di stato di fatto degli edifici prossimi al cantiere e che potrebbero subire danneggiamenti a causa delle lavorazioni in generale;
- t) propone tempestivamente e sovrintende all'esecuzione dei monitoraggi della rumorosità e delle vibrazioni provocate dalle lavorazioni;
- u) a lavori ultimati deve produrre tutti i documenti contabili e tecnico-amministrativo di competenza del professionista e contabilizzatore su supporto cartaceo e magnetico;
- v) ogni altro onere e/o adempimento correlato alla funzione specifica ed alla prassi consolidata in materia di direzione lavori, misura e contabilità, assistenza.

Il professionista nell'adempimento delle prestazioni di direttore dei lavori, per parte delle prestazioni che non richiedano obbligatoriamente la sua specifica opera intellettuale ovvero la sua preparazione tecnica e professionale e che possono prescindere da apprezzamenti o valutazioni attinenti la discrezionalità tecnica specialistica, può avvalersi di propri collaboratori o delegati; in ogni caso l'attività dei suddetti collaboratori o delegati avviene sotto la stretta e personale responsabilità del soggetto aggiudicatario, il quale ne risponde sotto ogni profilo e senza alcuna riserva.

Resta inteso che l'utilizzo e la collaborazione di eventuale personale di assistenza per tutte le operazioni oggetto del presente incarico saranno regolate mediante intese dirette ed esclusive tra l'aggiudicatario e gli interessati, le cui competenze saranno a totale carico e spese del medesimo. Il committente/responsabile dei lavori può, in ogni momento, chiedere all'aggiudicatario, l'allontanamento immediato o la sostituzione immediata dei predetti collaboratori o delegati, senza obbligo di motivazione.

Il compenso economico degli eventuali collaboratori rimane ad esclusivo carico del soggetto aggiudicatario e per la loro attività nulla sarà dovuto oltre a quanto sopra stabilito.

#### **4) coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione**

Il professionista sovrintende e dispone quanto necessario per il coordinamento in materia di sicurezza e salute durante l'esecuzione dell'opera attenendosi alle misure contemplate dalla normativa vigente, citando in particolare il D.Lgs. 81/2008.

Il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, fra l'altro, dovrà:

- a) verificare il piano di sicurezza e coordinamento allegato al progetto esecutivo e adeguare il piano e il fascicolo in relazione all'evoluzione dei lavori e alle eventuali modifiche intervenute;
- b) trasmettere formalmente, per conto del committente/responsabile dei lavori, a tutte le imprese esecutrici presenti a vario titolo in cantiere, il piano di sicurezza e coordinamento con prova dell'avvenuto ricevimento, unitamente all'invito esplicito alle stesse imprese a presentare eventuali proposte integrative che esse ritengano possano meglio garantire la sicurezza nel cantiere sulla base della propria esperienza;
- c) richiedere, a tutte le imprese presenti a vario titolo in cantiere, copia del piano operativo di sicurezza, ne verifica l'idoneità assicurandone la coerenza con il piano di sicurezza e coordinamento; per conto del committente/responsabile dei lavori, richiede una dichiarazione relativa all'organico medio annuo, distinto per qualifiche, corredata degli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'INPS, all'INAIL e alle Casse Edili nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;
- d) pronunciarsi sulle proposte di cui alla lettera b) entro i successivi 10 giorni; nel caso le proposte non siano accolte, trasmettere immediatamente il relativo diniego, adeguatamente motivato, al responsabile dei lavori e all'impresa; nel caso di accoglimento, totale o parziale, delle proposte, il piano di sicurezza e coordinamento deve essere immediatamente adeguato e ritrasmesso al committente/responsabile dei lavori e alle imprese. Qualora il coordinatore per l'esecuzione non si pronunci nel termine previsto, le proposte s'intendono respinte. In nessun caso le proposte di cui alla lettera b), possono comportare modifiche o adeguamenti dei prezzi di aggiudicazione o dei costi per la sicurezza come già determinati;

- e) verificare, con opportune azioni di coordinamento e controllo, l'applicazione, da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel piano di sicurezza e coordinamento e la corretta applicazione delle relative procedure di lavoro;
- f) organizzare tra i datori di lavoro, compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione e il coordinamento delle loro attività nonché la loro reciproca informazione;
- g) verificare l'attuazione di quanto previsto negli accordi tra le parti sociali al fine di realizzare il coordinamento tra i rappresentanti della sicurezza finalizzato al miglioramento della sicurezza in cantiere;
- h) segnalare al committente o al responsabile dei lavori, previa contestazione scritta alle imprese e ai lavoratori autonomi interessati, le inosservanze alle disposizioni normative e alle prescrizioni dei piani di sicurezza e proporre quando necessario la sospensione dei lavori, l'allontanamento delle imprese o dei lavoratori autonomi dal cantiere, o la risoluzione del contratto;
- i) sospendere in caso di pericolo grave e imminente le singole lavorazioni fino alla comunicazione scritta degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate;
- j) sottoscrivere gli stati di avanzamento lavori garantendo pertanto la liquidazione della relativa quota parte di oneri della sicurezza.
- k) produrre, a lavori ultimati, i documenti aggiornati relativi all'opera eseguita con versione definitiva del fascicolo su supporto cartaceo e magnetico

Resta a completo carico del soggetto a cui è affidato l'incarico, ogni onere strumentale, organizzativo, consultivo, necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dall'organizzazione dell'Amministrazione committente.

### **Termini per lo svolgimento dell'incarico**

Il progetto esecutivo, completo degli elaborati grafici previsti all'allegato C del Regolamento di attuazione della L.P. 26/1993 e ss.mm., approvato con D.P.G.P. 30 settembre 1994 n. 12-10/Leg, nonché gli elaborati di cui al D.Lgs. 81/2008 dovranno essere consegnati dal professionista al Comune in n° 2 copie oltre ad una copia su supporto magnetico nel formato richiesto dall'Amministrazione, entro il termine di **90 giorni** dalla data di sottoscrizione della convenzione di incarico.

L'incarico di direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dovrà essere svolto dalla data di aggiudicazione dei lavori e avrà termine con l'approvazione del certificato di collaudo dell'opera.

Qualora il professionista non rispetti i termini previsti per la consegna degli elaborati progettuali o comunque in tutti i casi in cui non assolva i propri compiti entro i termini stabiliti dalla normativa vigente o da contratto, sarà applicata dal Comune nei confronti del medesimo, per ogni giorno di ritardo, una penale pari all'1 per mille del corrispettivo pattuito che sarà trattenuta sul saldo del compenso stesso; in ogni caso l'ammontare complessivo della penale non può eccedere il 10% (diecipercento) del corrispettivo pattuito.

I tempi necessari per eventuali decisioni o scelte dell'Amministrazione o per l'ottenimento di pareri o nulla osta preventivi, non potranno essere computati nei tempi concessi per l'espletamento dell'incarico.

Per motivi validi e giustificati, il Comune, con nota scritta a firma del Sindaco, può concedere proroghe, previa richiesta motivata presentata dal professionista allo stesso servizio di merito, prima della scadenza del termine fissato.

### **Modalità di Pagamento**

L'ammontare del compenso dovuto dal Comune al professionista per l'esecuzione dell'incarico oggetto del presente appalto sarà corrisposto con le seguenti modalità di pagamento:

- con riferimento alla progettazione esecutiva dell'opera:

- a) pagamento in acconto delle spese, nella misura massima corrispondente al 20% del compenso pattuito per la redazione della progettazione esecutiva e degli elaborati di cui al D.Lgs. 81/2008, ad avvenuta stipulazione della convenzione di incarico, previa presentazione al Comune, da parte del Professionista, di apposita garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'acconto medesimo ai sensi dell'art. 105 comma 5 del D.P.R. 554/1999;
- b) pagamento di una quota pari al 80% dell'onorario del progetto esecutivo e degli elaborati di cui al D.Lgs. 81/2008, detratto l'eventuale acconto di cui alla lettera a) e svincolata la relativa garanzia, alla presentazione del progetto esecutivo, del piano della sicurezza e del fascicolo dell'opera oggetto del presente incarico;
- c) pagamento del saldo dell'onorario del progetto esecutivo e degli elaborati di cui al D.Lgs. 81/2008 ad avvenuta approvazione del progetto esecutivo da parte del Comune, anche solo dal punto di vista tecnico, subordinatamente all'ottenimento di tutti i pareri ed autorizzazioni necessari.

- con riferimento alle prestazioni relative alla direzione lavori:

- a) pagamenti in acconto fino al 90% (novanta per cento) del compenso pattuito per la fase relativa all'esecuzione dell'opera, proporzionalmente al progresso dei lavori eseguiti, risultante dai successivi stati d'avanzamento o da altri documenti contabili, ad avvenuta emissione degli stati di avanzamento dei lavori o dei documenti equivalenti;
- b) pagamento del saldo corrispondente al residuo 10% (dieci per cento), dedotti gli eventuali pagamenti di cui alla lettera a), ad avvenuta approvazione del certificato di collaudo, con esito positivo. Le competenze dovute al professionista sono comunque saldate dal Comune entro un anno dalla consegna della contabilità finale e degli atti necessari al collaudo quando, per fatto non imputabile allo stesso aggiudicatario, il collaudo non abbia ottenuto l'approvazione da parte dell'Amministrazione committente.

Tutti i pagamenti saranno effettuati entro 60 (sessanta) giorni dalla data di ricevimento da parte del Comune della fattura emessa dal professionista o dallo/a studio/società presso il/la quale il professionista è domiciliato.

Nel caso di risoluzione del contratto di appalto dei lavori, l'onorario è commisurato all'importo complessivo dei lavori eseguiti. Il relativo importo è liquidato dopo l'avvenuta approvazione del collaudo dei lavori eseguiti.

Nessun compenso o indennizzo spetta al professionista nel caso in cui i lavori, per qualsiasi motivo non siano comunque iniziati.

### **Ripartizione oneri fiscali ed assimilati**

L'imposta di bollo relativa alla stipulazione della convenzione d'incarico è a carico del professionista, mentre il contributo integrativo alla Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per Ingegneri ed Architetti Liberi Professionisti e l'imposta I.V.A. sul compenso e sul predetto contributo sono a carico del Comune di Rovereto, quale destinataria della prestazione.

Con la sottoscrizione del presente contratto il professionista dichiara sotto la propria responsabilità di non trovarsi in condizioni d'incompatibilità temporanea o definitiva, con l'espletamento dell'incarico oggetto della convenzione stessa, a norma delle vigenti disposizioni di legge e di non essere interdetto neppure in via temporanea dall'esercizio della professione.

### **Perizie di variante**

La progettazione di eventuali varianti da redigersi durante il corso dei lavori ai sensi dell'articolo 51 della Legge provinciale n. 26/1993 e ss.mm. e la relativa direzione dei lavori potranno essere affidate al professionista, previa deliberazione della Giunta Comunale e necessaria copertura finanziaria.

L'affidamento di tale incarico, comprensivo della correlata direzione lavori, potrà essere conferito esclusivamente mediante stipula di apposito atto aggiuntivo, con applicazioni delle medesime condizioni previste per il contratto originario.

Il corrispettivo per le varianti è rapportato alle effettive prestazioni rese.

### **Risoluzione per inadempimento**

Il Comune di Tione di Trento si riserva la facoltà, consentita dall'art. 1456 del Codice Civile, di risolvere il contratto qualora il professionista non svolga con diligenza le funzioni e mansioni previste dalla vigente normativa in materia.

Qualora il Comune di Tione di Trento eserciti la facoltà di risoluzione di cui al comma 1), spetta al professionista, in quanto compatibile, il compenso previsto dall'art. 10 della Legge 2 marzo 1949 n. 143 e s.m..

### **Rinvio**

Per quanto non esplicitamente previsto nella convenzione e nel presente capitolato speciale, le parti contraenti fanno riferimento alla Legge 2 marzo 1949 n. 143 e s.m. e alle ulteriori disposizioni vigenti in materia.

### **Definizione delle controversie – Foro competente**

Tutte le controversie che insorgessero relativamente all'interpretazione ed esecuzione del contratto e del presente capitolato d'onori sono possibilmente definite in via bonaria tra il dirigente del servizio di merito ed il professionista.

Nel caso di esito negativo dei tentativi di cui al comma precedente, competente a conoscere delle controversie derivanti dalla presente convenzione è il Foro di Trento.

