



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 333/2012 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Autorizzazione ad Aspiag Service s.r.l. per l'installazione di una nuova insegna pubblicitaria sulla p.f. 3087 in C.C. Tione I^a parte lungo Via Pinzolo nei pressi della nuova rotatoria.

L'anno **DUEMILADODICI** alle ore **16,00** del giorno **VENTI** del mese di **NOVEMBRE** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore
2. MARIO FAILONI.....Assessore
3. LUCA SCALFI.....Assessore
4. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
5. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore

SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco

Il Sig. **Francesco Salvaterra** nella sua qualità di **Assessore Anziano**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 333 /2012 dd. 20.11.2012

OGGETTO: Autorizzazione ad Aspiag Service s.r.l. per l'installazione di una nuova insegna pubblicitaria sulla p.f. 3087 in C.C. Tione I^ parte lungo Via Pinzolo nei pressi della nuova rotatoria.

EF/ef

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la richiesta presentata in data 25.09.2012, prot. n. 13342 dalla società Aspiag Service s.r.l. per ottenere l'autorizzazione amministrativa all'installazione di una nuova insegna pubblicitaria sulla p.f. 3087 in C.C. Tione I^ parte lungo via Pinzolo nei pressi della nuova rotatoria.

Vista la deliberazione del consiglio comunale n. 04/2012 di data 25.01.2012 avente ad oggetto: "Autorizzazione del progetto di lottizzazione dell'area in via Pinzolo sulla p.ed. 2359 e pp.ff. 3087 e 3088 in C.C. Tione I^ parte" e relativa convenzione di lottizzazione stipulata in data 17.02.2012, Rep. N. 1166 tra il Comune di Tione di Trento e l'impresa Armani Costruzioni srl legalmente rappresentata dal signor Armani Giorgio.

Preso atto che il Piano di Lottizzazione autorizzato prevede la cessione al Comune di 10 posti macchina e delle relative aree di accesso e manovra come evidenziato negli elaborati tecnici autorizzati.

Vista la concessione edilizia n. 15/2012 di data 11.05.2012 rilasciata alla società Aspiag Service s.r.l. relativa alla realizzazione di una nuova struttura commerciale equiparata sulla p.f. 4146 (già p.ed. 2359) e pp.ff. 3087 e 3088 in C.C. Tione I^ parte, via Pinzolo, secondo il progetto a firma dell'ing. Dalbon Alfredo Massimo e relativa variante in corso d'opera assentita con Denuncia d'Inizio Attività n. 84/2012 presentata in data 05.11.2012, prot. n. 15759.

Vista la richiesta presentata in data 02.10.2012, prot. n. 13830 dalla società Aspiag Service s.r.l., ai sensi del vigente Regolamento per l'applicazione del canone di Pubblicità, per l'installazione di una nuova insegna pubblicitaria a totem bifacciale luminoso sulla p.f. 3087 in C.C. Tione I^ parte lungo via Pinzolo nei pressi della nuova rotatoria.

Preso atto che l'istanza presentata in data 02.10.2012 é stata valutata con parere favorevole dalla Commissione Edilizia Comunale nella seduta di data 31.10.2012, verbale n. 5 e dovrà ottenere il parere favorevole del Servizio Gestione Strade della Provincia Autonoma di Trento.

Preso atto che il posizionamento della nuova insegna risulta previsto nell'ambito degli spazi attualmente di proprietà Aspiag Service s.r.l. ma previsti in cessione al Comune di Tione di Trento come da Piano di lottizzazione autorizzato con deliberazione del consiglio comunale n. 04/2012 di data 25.01.2012 e relativa convenzione di lottizzazione stipulata in data 17.02.2012, Rep. N. 1166.

Specificato quindi che si rende necessario uno specifico nulla-osta del Comune di Tione di Trento quale futuro proprietario del terreno su cui verrà installata la nuova insegna e richiamati i contatti intervenuti e ritenuto di formalizzare l'autorizzazione.

Acquisito il parere favorevole sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, Settore Edilizia Privata, ai sensi dell'art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005 e dato atto che non necessita del parere di regolarità contabile.

Vista la deliberazione giuntales n. 62/2012 di data 03.04.2012 relativa agli atti devoluti ai funzionari ed agli indirizzi per la gestione e accertata la competenza della Giunta comunale.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Con voti favorevoli unanimi e palesi,

delibera

1. Di **formalizzare**, per quanto di competenza e quale futuro proprietario del terreno su cui verrà installata la nuova insegna, l'autorizzazione alla società Aspiag Service s.r.l. per l'installazione di una nuova insegna pubblicitaria sulla p.f. 3087 in C.C. Tione I^ parte lungo via Pinzolo nei pressi della nuova rotatoria, come da planimetria progettuale presentata, alle seguenti condizioni :
 - i lavori dovranno essere eseguiti a regola d'arte a cura e spese di Aspiag Service s.r.l.;
 - Aspiag Service s.r.l. dovrà realizzare entro il termine di fine dei lavori della nuova struttura commerciale ed ai fini dell'ottenimento del relativo certificato di agibilità, a propria cura e spese l'impianto di illuminazione del previsto nuovo parcheggio pubblico costituito da quattro pali di illuminazione, relativi collegamenti ed allacciamenti elettrici con obbligo pro futuro di alimentazione elettrica, manutenzione ordinaria e straordinaria.
2. Di **specificare** che la presente deliberazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentate della società Aspiag Service s.r.l. per accettazione delle condizioni sopra riportate.
3. Di **rinviare** al successivo atto con cui si definirà la cessione dell'area al Comune di Tione di Trento le specificazioni esecutive relative al titolo in base al quale Aspiag Service s.r.l. potrà mantenere l'insegna pubblicitaria sull'area sopra citata.
4. Di **dichiarare** la presente deliberazione, vista l'urgenza di posare l'insegna pubblicitaria, ai sensi della normativa vigente, secondo quanto esplicitato in premessa, con voti favorevoli unanimi e palesi, **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 100 comma 3 del TULROC approvato con DPGR 27.02.1995 n. 4/L e sm.
5. **di dare evidenza** che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, comma 5, del TULROC, approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010 o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 1199/71 "Semplificazione dei procedimenti in materia di ricorsi amministrativi" da parte di chi abbia interesse.

Letto, approvato e sottoscritto.

L'ASSESSORE ANZIANO

Francesco Salvaterra

IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 23.11.2012 per 10 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Diego Viviani

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.~~

~~Tione di Trento, li _____~~

~~**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**~~

~~rag. Cinzia Bonenti~~

Esecutività della deliberazione

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 23.11.2012 al 03.12.2012 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li _____~~

IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 23.11.2012 al 03.12.2012. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Diego Viviani