



# Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

## DELIBERAZIONE N. 246/2012 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Terza variante al Piano Regolatore Generale. Liquidazione dell'onorario all'arch. Niccolini Sergio.

L'anno **DUEMILADODICI** alle ore **14,45** del giorno **QUATTRO** del mese di **SETTEMBRE** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

### SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
3. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
4. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore
5. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore

### SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

1. MARIO FAILONI.....Assessore
2. LUCA SCALFI.....Assessore

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 246 /2012 dd. 04.09.2012

OGGETTO: Terza variante al Piano Regolatore Generale. Liquidazione dell'onorario all'arch. Niccolini Sergio.

EF/ef

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la deliberazione giuntale n. 339/2008 di data 18.11.2008, esecutiva nei termini di legge, con la quale si affidava all'arch. Sergio Niccolini l'incarico per la stesura della variante al Piano Regolatore Generale e relativa convenzione stipulata in data 08.01.2009, successivamente integrato con deliberazione giuntale n. 182/2011 di data 28.06.2011 per la stesura del documento di autovalutazione.

Atteso che l'amministrazione comunale, nell'affidare l'incarico iniziale, si è riservata la possibilità di incaricare il professionista di una variante puntuale urgente per alcune specifiche modifiche al Piano Regolatore Generale, e richiamato in tal senso il preventivo di parcella ad integrazione del preventivo presentato in data 26.08.2008 dell'arch. Niccolini, pervenuto a mezzo fax in data 14.11.2008, prot. n. 16987.

Preso atto che il Consiglio Comunale con deliberazione 45/2011 del 27.10.2011 ha adottato definitivamente la variante puntuale urgente per alcune specifiche modifiche al Piano Regolatore Generale (terza variante al P.R.G.), che è il primo blocco di modifiche all'interno di una variante più complessiva, e che riguarda in sostanza alcune modifiche puntuali a valenza pubblica, nonché due varianti relative ad aree private su istanza dei privati stessi e comportanti riflessi di interesse pubblico (parcheggi pubblici, rettifica raccordo stradale, rettifica ed allargamento marciapiede, nuova area per la raccolta differenziata dei rifiuti) e che tale variante è stata approvata dalla Giunta Provinciale con deliberazione n. 55 del 20.01.2012 ed è entrata in vigore dal 25.01.2012.

Visto l'onorario a consuntivo dell'architetto Niccolini relativo al compenso per la redazione della terza variante al PRG per un onorario netto di euro 8.040,00 oltre agli oneri fiscali CNPAIA 4% pari ad euro 321,60 ed IVA 21% pari ad euro 1.755,94 per un totale lordo di euro 10.117,54 sulla base dell'impegno connesso alla variante stessa in termini di incontri con l'amministrazione comunale, approfondimenti con il Servizio Urbanistica della PAT e valutazioni delle osservazioni presentate dai privati.

Accertato che tale onorario risulta conforme ai minimi di cui alla tariffa degli onorari per le prestazioni urbanistiche degli ingegneri e degli architetti vigente approvata con Circolare del Ministero dei lavori pubblici LL.PP. 1 dicembre 1969, n. 6679.

Accertato che al capitolo 1380.01, intervento 1090103, Gestione residui 2008 e 2011 del Bilancio di Previsione 2012 di questo Comune, risulta previsto adeguato impegno di spesa per la cifra di € 10.117,54.- sopra meglio specificata.

Ritenuto che la spesa inizialmente prevista ed impegnata per le varianti puntuali (terza variante) e la variante generale (quarta variante) sia insufficiente, visto lo stato delle pratiche e gli adempimenti che si renderanno necessari soprattutto dopo la prima adozione della quarta variante e visto l'apposito stanziamento previsto nel Bilancio di Previsione 2012 di euro 5.000,00 al capitolo 1380.01, intervento 1090103 e quindi di impegnare l'importo pari allo stanziamento stesso al fine di coprire le ulteriori spese connesse alla variante generale al PRG.

Visti i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 81 del D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L, sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa e

contabile rispettivamente dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico, Settore Edilizia Privata e dal Responsabile del Servizio di Ragioneria.

Vista la deliberazione giuntale n. 21/2011 di data 24.01.2011 relativa agli atti devoluti ai funzionari ed agli indirizzi per la gestione ed accertata la competenza della Giunta comunale.

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 11/2001 dd. 05.03.2001.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Con voti favorevoli unanimi e palesi.

## **DELIBERA**

1. Di **liquidare** all'arch. Sergio Niccolini con studio tecnico a Trento, per la redazione della terza variante al PRG, l'importo netto di € 8.040,00.- oltre al contributo CNPAIA 4% per € 321,60.- e all'I.V.A. 21% per € 1.755,94.- per un importo complessivo di € 10.117,54.
2. Di **imputare** la spesa complessiva compresi oneri fiscali e previdenziali di legge e pari ad € 10.117,54.- al capitolo 1380.01 intervento 1090103 del Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario 2012, Gestione residui 2008 e 2011 di questo Comune, dove esiste l'apposita disponibilità della relativa spesa.
3. Di **impegnare** in previsione delle ulteriori spese che si rendessero necessarie per completare la variante generale al PRG, a favore dell'arch. Niccolini Sergio o per le spese di pubblicazione degli avvisi pubblici, l'importo di euro 5.000,00 appositamente stanziato al bilancio di previsione 2012 al capitolo 1380.01, intervento 1090103.
4. Di **specificare** che gli Uffici comunali, in particolare l'Ufficio Tecnico e l'Ufficio Ragioneria, daranno esecuzione alla presente deliberazione, incaricando i medesimi di procedere a quanto di competenza.
5. Di **dichiarare** la presente deliberazione, vista l'urgenza di procedere alla liquidazione del compenso, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79 comma 4 del TULLRROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.
6. Di **evidenziare** che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
  - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 2, lett. B, della L. 1034/1971 "Istituzione dei tribunali amministrativi regionali" o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 1199/1971 "Semplificazione dei procedimenti in materia di ricorsi amministrativi".

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
avv. Mattia Gottardi

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 07.09.2012 per 10 giorni consecutivi.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.

Tione di Trento, li \_\_\_\_\_

**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**  
rag. Cinzia Bonenti

---

**Esecutività della deliberazione**

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 07.09.2012 al 17.09.2012 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li \_\_\_\_\_~~

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 07.09.2012 al 17.09.2012. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani