



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 260/2014 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Lavori di pavimentazione in cls di alcuni tratti di strade montane in C.C. Tione I^a parte. Approvazione della 1^a variante progettuale. Affidamento lavori suppletivi alla ditta Costruzioni Valentini sas di Villa Rendena (TN).

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** alle ore **14,45** del giorno **VENTITRE** del mese di **SETTEMBRE** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
3. MARIO FAILONI.....Assessore
4. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
5. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore
6. LUCA SCALFI.....Assessore
7. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore

SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

===

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 260 /2014 dd. 23.09.2014

OGGETTO: Lavori di pavimentazione in cls di alcuni tratti di strade montane in C.C. Tione I^ parte. Approvazione della 1^ variante progettuale. Affidamento lavori suppletivi alla ditta Costruzioni Valentini sas di Villa Rendena (TN).

EP LM940

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la propria deliberazione n° 84 del 24.04.2014 con la quale veniva approvata la perizia di spesa, redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale, inerente i lavori di cui in oggetto, concludente nell'importo lordo complessivo di € 53.500,00 di cui € 39.933,05 per lavori compresi € 343,55 per oneri della sicurezza, ed € 13.566,95 per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale, impegnando il relativo importo per € 30.723,60 al cap. 3685.03 codice int. 2010501 del Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2014, gestione residui 2013 e per € 22.776,40 al cap. 3685.03 codice int. 2010501 del Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2014 di questo Comune.

Rilevato inoltre che con la medesima deliberazione, a seguito dell'esperimento di un sondaggio informale commerciale tra varie ditte, si determinava di affidare direttamente, attraverso il sistema dell'economia con cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 52, comma 9 della L.P. 26/93 e ss.mm, l'esecuzione dei lavori all'Impresa Costruzioni Valentini sas di Villa Rendena, a fronte del ribasso offerto del 27,868%, per un importo netto di € 28.556,70 = (€ 39.589,50 - 27,868%) oltre agli oneri della sicurezza per € 343,55 per un importo netto complessivo di € 28.900,25 + IVA 22% per € 6.358,05 per un importo lordo complessivo di € 35.258,30.

Visto a tal senso il contratto d'appalto stipulato con la ditta Rep. n° 1130 dd. 20.05.2014.

Preso atto che della Direzione, misura e contabilità dei Lavori, con D.G. n° 84/2014 è stato incaricato il geom. Enrico Pellegrini dell'Ufficio Tecnico comunale.

Rilevato che i lavori sono iniziati in data 09.06.2014 come da relativo verbale di consegna dei lavori.

Rilevato che, i lavori previsti nella perizia iniziale di spesa (pavimentazione in cls di un tratto di strada in loc. Val de Blan e di un tratto di strada in loc. Maftina) sono ultimati in data 08.07.2014.

Visto a tal senso la determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale n° 74 dd. 01.09.2014 mediante la quale si approvava il 1° verbale di concordamento nuovi prezzi per n° 6 voci di lavorazione (da NP 01 a NP 06) non previste nel progetto originario ed inoltre si approvava e si liquidava il 1° SAL all'impresa Costruzioni Valentini sas di Villa Rendena, per un importo netto di € 28.600,00 oltre all'IVA di legge, per un importo lordo complessivo di € 34.892,00.

Preso atto che, a seguito della contabilizzazione dei suddetti lavori da parte del D.L. è emersa un'economia di spesa dovuta al recupero del ribasso d'asta e dagli imprevisti.

Considerato che a tal senso l'amministrazione comunale intende effettuare una variante ai lavori in oggetto, al fine di pavimentare in cls ulteriori due tratti di strada montana, ed in particolare un tratto di strada in loc. Maftina (int. A) ed un tratto di strada in loc. Dae (int. B).

Vista a tal senso la 1^ variante progettuale redatta dal Direttore Lavori geometra Enrico Pellegrini dell'Ufficio Tecnico Comunale composta dagli elaborati di seguito richiamati:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Estratti cartografici;
- Tav. Planimetria di progetto;
- Tav. particolari costruttivi;

- Documentazione fotografica;
- Verbale concordamento nuovi prezzi n° 2;
- Atto di sottomissione n. 1;
- Computo metrico estimativo di variante;
- Quadro economico di progetto e di variante.

Visto il seguente quadro economico di variante e di raffronto:

		PROGETTO	VARIANTE	DIFF.
A	LAVORI			
a1	Totale Importo netto dei lavori	€ 39.589,50	€ 59.376,71	
	oneri della sicurezza	€ 343,55	€ 468,95	
	TOTALE COMPLESSIVO LAVORI	€ 39.933,05	€ 59.845,66	
	<i>ribasso offerto 27,868%</i>	€ 11.032,80	€ 16.547,10	
	Importo al netto del ribasso offerto	€ 28.556,70	€ 42.829,61	
	Importo di affidamento/variante	€ 28.900,25	€ 43.298,56	€ 14.398,31
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
b1	Imprevisti max 10% di A	€ 3.200,00	€ 300,00	
b2	Spese tecniche (2% di A)	€ 862,66	€ 1.196,91	
b3	IVA 22% su lavori ed imprevisti	€ 9.489,27	€ 9.591,68	
b4	Arrotondamento	€ 15,02	€ 12,85	
	Totale somme a disp.	€ 13.566,95	€ 11.101,45	-€ 2.465,51
	TOTALE GENERALE	€ 53.500,00	€ 54.400,00	€ 900,00

Visto in particolare il 1° verbale di concordamento nuovi prezzi n° 2, sottoscritto in data 23.09.2014 dal D.L. incaricato e dal sig. Sergio Valentini legale rappresentante della ditta Costruzioni Valentini & C. s.a.s., per il concordamento di n. 2 voci di lavorazioni non previste nel progetto originario (da NP.07 a NP.08).

Visto inoltre lo schema atto di sottomissione n° 1, sottoscritto in data 23.09.2014 dal D.L. incaricato e dal sig. Sergio Valentini titolare della ditta Costruzioni Valentini s.a.s., per l'esecuzione dei lavori di variante rispetto al contratto originario per un importo netto di € 14.398,31= oltre all'IVA di legge e preso atto che per l'esecuzione dei medesimi viene concessa dalla Direzione Lavori una proroga contrattuale di giorni 15 (quindici).

Considerato che i lavori suppletivi di variante determinano un supero del limite del quinto d'obbligo ma sono contenuti nel limite del 50% dell'importo originario di contratto.

Considerato inoltre che la 1° variante determina un supero di € 900,00 rispetto all'importo complessivo di progetto originariamente impegnato.

Accertato che le ulteriori lavorazioni previste con la 1^ variante progettuale rientrano nella fattispecie prevista dall'art. 51, comma 1, lett a), della L.P. 26/93 e ss.mm. (interessi pubblici sopravvenuti) per cui sussistono i presupposti di cui all'art. 51, comma 7 della medesima per l'approvazione di tale variante.

Considerato che è possibile l'affidamento di lavori suppletivi oltre il quinto d'obbligo all'originario contraente nel limite del 50 % dell'importo di contratto qualora siano verificati i presupposti di cui all'art. 51, comma 5 della L.P. 26/93 con l'accertamento da parte di un collaudatore in corso d'opera ai sensi del comma 6 dell'articolo medesimo.

Considerato che nel caso di specie, trattandosi di lavori in economia, si prescinde dal parere sopracitato secondo quanto stabilito dall'art. 52, comma 5 della L.P. 26/93 e ss.mm..

Preso atto che ai sensi dell'art. 51, commi 6 e 7 della L.P. 26/93, ed ai sensi dell'articolo 57, comma 4, del regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale, l'approvazione della variante in oggetto è di competenza della Giunta Comunale.

Ritenuto quindi di affidare l'esecuzione dei maggiori lavori previsti in variante, pari ad € 14.398,31 direttamente alla ditta Costruzioni Valentini sas con sede a Villa Rendena (TN), ai sensi dell'art. 51, comma 10, della L.P. 26/93 e ss.mm. e considerato che la medesima

impresa ha manifestato al D.L., tramite lo schema atto sottomissione, la volontà di accettare la prosecuzione dei lavori che esulano dal quinto d'obbligo, alle medesime condizioni dell'affidamento originario, ai sensi del comma 7 dell'art. 126 (Varianti progettuali) del Regolamento d'attuazione della L.P. 10 settembre 1993, n° 26.

Specificato che sui lavori di variante è stato ottenuto l'accertamento di conformità alle norme urbanistiche e paesaggistiche n° 260 dd. 12.09.2014, rilasciato a seguito del parere espresso dalla Commissione Edilizia Comunale nella seduta dd. 12.09.2014 verbale n° 4.

Preso atto che la variante in oggetto non necessita di ulteriori pareri e/o autorizzazioni.

Considerato che l'adozione del presente provvedimento comporta un'ulteriore impegno di spesa pari ad € 900,00 e che la stessa trova adeguata copertura finanziaria al cap. 3685.02 codice intervento n° 2080101 del Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario 2014 di questo Comune e finanziato con mezzi propri dell'Amministrazione.

Rilevata pertanto la necessità di procedere all'approvazione della variante per consentire l'esecuzione ed ultimazione dei lavori di variante.

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e successive modifiche ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84 Leg dd. 11.05.2012.

Visto il D.lgs. 12.04.2006 n. 163, nuovo Codice dei Contratti Pubblici ed il relativo regolamento attuativo approvato con D.P.R. 05.10.2010 n. 207.

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale.

Vista la deliberazione giunta n. 99/2014 relativa agli atti devoluti ai funzionari ed agli indirizzi per la gestione ed accertata la propria competenza.

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa espresso dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale ed alla regolarità contabile dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria.

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il Regolamento di contabilità, approvato con delibera di Consiglio n° 11/2001 dd. 05.03.2001, esecutiva ai sensi di legge.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Con voti favorevoli, unanimi e palesi,

DELIBERA

1. **Di APPROVARE**, per quanto in premessa specificato, la 1^ variante progettuale dei lavori di pavimentazione in cls di alcuni tratti di strade montane in C.C. Tione I^ parte, redatta dal Direttore Lavori geometra Enrico Pellegrini dell'Ufficio Tecnico comunale, concludente nell'importo complessivo di € 54.400,00 con un supero di spesa rispetto al progetto iniziale di € 900,00.
2. **Di APPROVARE** il verbale di concordamento Nuovi Prezzi n. 2 e l'atto di sottomissione per i lavori di variante per un importo netto di € 14.398,31 oltre all'IVA di legge sottoscritti in data 23.09.2014 dal Direttore dei Lavori e dal signor Valentini Sergio, legale rappresentante della ditta assuntrice dei lavori Costruzioni Valentini sas.
3. **Di SPECIFICARE** che le opere di variante, pari ad un importo netto di euro 14.398,31 oltre all'IVA di Legge vengono affidate mediante atto di sottomissione alla ditta Costruzioni Valentini sas che è tenuta ad eseguirle alle stesse condizioni del contratto principale.
4. **Di DARE ATTO** che per l'esecuzione dei lavori di variante viene concessa dalla Direzione Lavori una proroga contrattuale di giorni 15 (quindici).

5. **DI IMPEGNARE**, la maggior spesa derivante dalla 1° variante, pari ad € 900,00 al cap. 3685.02 codice intervento n° 2080101 del Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario 2014 di questo Comune, specificando che la stessa viene finanziata con mezzi propri dell'Amministrazione;
6. **Di COMUNICARE** al D.L. ed all'Appaltatore l'adozione del presente provvedimento.
7. **Di DICHIARARE** la presente deliberazione, vista l'urgenza di procedere secondo quanto esplicitato in premessa, con voti favorevoli unanimi e palesi, **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 79 comma 4 del TULLRROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L e di dare atto che la stessa viene pubblicata all'Albo Comunale per dieci giorni consecutivi.
8. **Di DARE EVIDENZA** che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
avv. Mattia Gottardi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 26.09.2014 per 10 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.

Tione di Trento, li _____

La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria
rag. Cinzia Bonenti

Esecutività della deliberazione

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo per dieci giorni dal 26.09.2014 al 06.10.2014 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li _____~~

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 26.09.2014 al 06.10.2014. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani