



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 355 /2010 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Proroga dall'1 gennaio al 31 dicembre 2011 del contratto di comodato relativo alla p.ed. 1797 C.C. Tione I, edificio di proprietà della P.A.T. utilizzato dal Comune quale sede provvisoria della Stazione Carabinieri di Tione.

L'anno **DUEMILADIECI** alle ore **16,00** del giorno **VENTITRE** del mese di **NOVEMBRE** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di regolari convocazioni disposte dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. MARIO FAILONI.....Assessore
3. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore
4. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
5. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore
6. LUCA SCALFI.....Assessore

SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

1. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: Proroga dall'1 gennaio al 31 dicembre 2011 del contratto di comodato relativo alla p.ed. 1797 C.C. Tione I, edificio di proprietà della P.A.T. utilizzato dal Comune quale sede provvisoria della Stazione Carabinieri di Tione.
GS/gS

LA GIUNTA COMUNALE

Il 31 dicembre 2010 scadrà il comodato della p.ed. 1797 C.C. Tione I, edificio di proprietà della Provincia Autonoma di Trento situato in Via del Foro ed utilizzato dal Comune quale sede provvisoria della Stazione Carabinieri di Tione per il periodo necessario alla ristrutturazione della caserma di Via Stenico (p.ed. 1831), di proprietà comunale.

Il contratto di comodato della p.ed. 1797 era stato sottoscritto il 26 marzo 2008.

Con nota del 16 agosto 2010 è stata richiesta alla P.A.T. – Servizio Espropriazioni e Gestioni Patrimoniali la proroga sino al 31 dicembre 2011 del comodato in questione, in considerazione del fatto che i lavori di ristrutturazione della caserma di Via Stenico termineranno, presumibilmente, nella primavera del 2011 e che il trasloco della Stazione Carabinieri nella nuova caserma potrà avvenire non prima dell'estate 2011.

La P.A.T. ha acconsentito a detta proroga sino al 31 dicembre 2011, trasmettendo lo schema di un atto aggiuntivo al contratto di comodato del 2008, lasciando invariate le altre previsioni contrattuali e specificando che le spese di registrazione di tale atto aggiuntivo, quantificate in 172,13 €, saranno a totale carico del Comune.

- Esaminato il contratto di comodato del 26 marzo 2008, conservato agli atti, e vista la nota del 16 agosto 2010 (prot. 12286/2010) inviata alla P.A.T. – Servizio Espropriazioni e Gestioni Patrimoniali;
- Vista la nota del 18 novembre 2010 (17934/2010) inviata dalla P.A.T. – Ufficio Contratti ed esaminato lo schema di atto aggiuntivo al comodato in questione ad essa allegato;
- vista la L.P. 23/1990, “Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento”, il relativo regolamento di esecuzione approvato con D.P.G.P. 10-40/Leg./91 nonché il “Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale” approvato con deliberazione consiliare n. 30 del 25 settembre 2008;
- visti gli artt. da 1803 a 1812 del Codice Civile;
- visto il T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, lo Statuto del Comune, nel testo approvato con deliberazione consiliare n. 10/2008 del 29 febbraio 2008, nonché la deliberazione giunta n. 12/2010 del 20 gennaio 2010 “Atto di indirizzo per la gestione del bilancio 2010” e accertata la propria competenza;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire la stipulazione del contratto di comodato in questione già nei prossimi giorni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal responsabile della struttura interessata, e contabile, espresso dal responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di prorogare, per le motivazioni esposte in premessa, dall'1 gennaio al 31 dicembre 2011 il contratto di comodato, stipulato il 26 marzo 2008, relativo alla p.ed. 1797 C.C. Tione I, edificio di proprietà della Provincia Autonoma di Trento situato in Via del Foro ed utilizzato dal

Comune quale sede provvisoria della Stazione Carabinieri di Tione per il periodo necessario alla ristrutturazione della caserma di Via Stenico (p.ed. 1831);

2. di specificare che l'edificio oggetto di comodato dovrà essere restituito alla P.A.T. anche prima del 31 dicembre 2011 qualora la caserma di Via Stenico divenisse agibile prima di detto termine;
3. di incaricare il Sindaco, quale legale rappresentante del Comune, di sottoscrivere l'atto aggiuntivo al contratto di comodato di cui sopra, secondo lo schema contrattuale inviato dalla P.A.T. – Ufficio Contratti con nota del 18 novembre 2011 (prot. 17934/2010);
4. di specificare che le spese derivanti dalla stipulazione dell'atto di cui sopra, quantificate in 172,13 €, saranno a carico del Comune di Tione di Trento, il quale effettuerà il relativo pagamento attraverso il servizio di economato;
5. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire la stipulazione del contratto di comodato in questione già nei prossimi giorni;
6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 2, lett. B, della L. 1034/1971 "Istituzione dei tribunali amministrativi regionali" o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 1199/1971 "Semplificazione dei procedimenti in materia di ricorsi amministrativi".

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
avv. Mattia Gottardi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 26.11.2010 per 10 giorni consecutivi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.~~

~~Tione di Trento, li _____~~

~~**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**
rag. Cinzia Bonenti~~

Esecutività della deliberazione

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 26.11.2010 al 06.12.2010 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li _____~~

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 26.11.2010 al 06.12.2010. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani