



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 227/2012 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Ristrutturazione ed arredo interno del nuovo asilo nido da realizzarsi sulla p.ed. 2310 in C.C. Tione I°. Incarico per la progettazione esecutiva e coordinatore della sicurezza in fase progettuale all'arch. Lara Zoccatelli di Riva del Garda (TN).

L'anno **DUEMILADODICI** alle ore **14,45** del giorno **VENTUNO** del mese di **AGOSTO** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
3. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
4. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore
5. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore

SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

1. MARIO FAILONI.....Assessore
2. LUCA SCALFI.....Assessore

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 227 /2012 dd. 21.08.2012

OGGETTO: Ristrutturazione ed arredo interno del nuovo asilo nido da realizzarsi sulla p.ed. 2310 in C.C. Tione I°. Incarico per la progettazione esecutiva e coordinatore della sicurezza in fase progettuale all'arch. Lara Zoccatelli di Riva del Garda (TN).

LW/lw LM933

LA GIUNTA COMUNALE

Sentita la relazione dell'Assessore competente Roberto Zamboni.

Considerato che con deliberazione G.C. n. 114/2012 di data 08.05.2012, veniva stabilito di procedere alla locazione la p.ed. 2310 C.C. Tione I° sita in Via Durone e denominata "Residenza Pellegrini", di proprietà della "Fondazione Centro Leonia Piovanelli e Maria Roberta Pellegrini di Tione (TN) per un importo mensile di Euro 1.800,00.= al fine di destinarlo a nuovo asilo nido comunale previa esecuzione dei necessari lavori di adeguamento normativo e funzionale da eseguirsi a spese dell'Amministrazione.

Preso atto pertanto che con deliberazione G.C. n. 99/2012 di data 24.04.2012 si procedeva ad affidare l'incarico per la progettazione preliminare e definitiva dell'intervento, all'arch. Lara Zoccatelli con studio in Riva del Garda (TN) alle condizioni di cui al preventivo di parcella professionale pervenuto in data 10.04.2012 prot. n. 4951 per un onorario di Euro 13.825,61= oltre al contributo CNG 4% ed all'IVA 21% per una spesa complessiva di Euro 17.398,14.=, determinata sulla base di un importo presunto lavori a base d'asta ed arredi di Euro 140.000,00.=.

Preso atto che con deliberazione C.C. n. 33/2012 di data 14.06.2012 veniva approvato ai sensi dell'art. 15 dello Statuto comunale il progetto preliminare dei "Ristrutturazione ed arredo interno del nuovo asilo nido da realizzarsi sulla p.ed. 2310 in C.C. Tione I°", consegnato dall'arch. Lara Zoccatelli in data 04.06.2012 prot. n. 7882, concludente nella spesa complessiva di Euro 250.000,00.= di cui Euro 140.000,00.= per lavori a base d'asta ed arredi, Euro 110.000,00.= per somme a disposizione dell'amministrazione.

Preso atto che con deliberazione C.C. n. 34/2012 di data 14.06.2012 veniva espressa l'autorizzazione in deroga alla norme del PRG vigente del Comune di Tione, per l'esecuzione delle opere finalizzate al cambio di destinazione d'uso dell'immobile sito in "Zona per insediamenti abitativi" di cui all'art. 25 delle relative Norme di Attuazione.

Preso atto che con deliberazione G.C. n. 214/2012 di data 08.08.2012 immediatamente esecutiva, veniva approvato il progetto definitivo dei lavori consegnato dall'arch. Lara Zoccatelli in data 10.07.2012 prot. n. 9731 comportante una spesa complessiva di Euro 250.000,00.= di cui Euro 135.806,94.= per lavori a base d'asta ed arredi, Euro 114.193,06.= per somme a disposizione dell'amministrazione.

Considerato necessario, al fine di procedere all'affidamento dei lavori predisporre il progetto esecutivo delle opere incaricando il medesimo Professionista, in quanto l'Ufficio Tecnico comunale manca di disponibilità tecnica ed operativa.

Visto pertanto il preventivo di parcella dell'arch. Lara Zoccatelli pervenuto in data 10.04.2012 prot. n. 4951 per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione, misura e contabilità lavori, coordinatore della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, accatastamento e prestazioni accessorie, per un onorario complessivo di Euro 38.887,25= oltre al CNPAIA 4% pari ad Euro 1.555,49= ed all'IVA 21% per Euro 8.492,98= per un totale complessivo di Euro 48.935,72= determinato su un importo lavori ed arredi presunto per Euro 140.000,00=.

Dato atto che con il D.L. 06.07.2006 n. 223, (Decreto Bersani) in materia di attività professionali, convertito con Legge 04.08.2006 n. 248, sono stati aboliti i minimi tariffari per le prestazioni intellettuali in generale, ed in particolare per i servizi di ingegneria relative all'esecuzione di opere pubbliche e prestazioni connesse.

Accertato che tale preventivo risulta conveniente per l'Amministrazione in relazione ai minimi di cui alla Tariffa Professionale vigente ai sensi del D.M. 04.04.2001 essendo stata applicata una percentuale di sconto del 40%.

Accertato che l'art. 3, comma 6 della L.P. 26/93, come modificato dalla L.P. n. 10/2008, prevede che per la scelta della procedura di affidamento, sia preso in considerazione il valore stimato della prestazione oggetto di ciascun contratto.

Accertato inoltre che l'incarico in oggetto, oltre alla direzione lavori e prestazioni correlate ed al netto dello sconto applicato, non eccede i limiti di cui al disposto combinato dell'art. 24, comma 1 lett. b) del D.P.P. 9-84 Leg. dd. 11.05.2012, e dell'art. 21, comma 4 della L.P. 23/90.

Accertato inoltre che l'arch. Lara Zoccatelli non risulta affidatario di altri incarichi di progettazione in corso di esecuzione da parte di questo Comune.

Considerato che dal sopracitato preventivo, l'onorario per la progettazione esecutiva e coordinatore della sicurezza in fase progettuale e prestazioni accessorie, ammonta importo di Euro 11.992,09= oltre al CNPAIA 4% pari ad Euro 479,68= ed all'IVA 21% per Euro 2.619,07= per un totale complessivo di **Euro 15.090,84=**.

Considerato che in sede di liquidazione l'onorario dovrà comunque essere rideterminato sulla base degli effettivi importi delle opere.

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale, ed in particolare l'art. 98 del Titolo IX relativo alle prestazioni d'opera intellettuali.

Preso che ai sensi dell'art. 111 del D.lgs. 12.04.2006 n. 163, nuovo Codice degli Appalti, e dell'art. 21 del D.P.P. 9-84 Leg. dd. 11.05.2012, gli incarichi di progettazione e direzione lavori devono essere coperti da una polizza assicurativa (ex art. 30, comma 5, della Legge 19.02.1994 n. 109 - Legge Merloni), per la quale il professionista all'atto della stipula della convenzione d'incarico, deve produrre una dichiarazione d'impegno al rilascio da parte di una compagnia assicurativa con specifico riferimento ai lavori oggetto di progettazione.

Visto lo schema di convenzione allegato alla presente deliberazione e ritenuto di fissare all'1 ottobre 2012 il termine per la consegna degli elaborati di progetto esecutivo come definito dagli art. 17 della L.P. 26/93 e dall'allegato C del D.P.P. 9-84 Leg. dd. 11.05.2012 unitamente al piano di sicurezza e coordinamento, e stabilire una penale giornaliera pari ad Euro 50,00= trattenuta dall'onorario.

Accertato che al cap. 3640 codice intervento 2100101 del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2012 di questo Comune, gestione residui 2010 esiste la necessaria disponibilità per l'imputazione della spesa complessiva di Euro 15.090,84=.

Vista la L.P. 23/90 e ss.mm. nonchè il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 10-40 Leg. dd. 22.05.1991.

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e successive modifiche ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84 Leg. dd. 11.05.2012.

Visto il D.lgs. 12.04.2006 n. 163, nuovo Codice dei Contratti Pubblici ed il relativo regolamento attuativo approvato con D.P.R. 05.10.2010 n. 207.

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale.

Viste le deliberazioni giuntali relative agli atti devoluti ai funzionari per quanto riguarda le attribuzioni di competenza agli uffici ed accertata la propria competenza.

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa espresso dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale ed alla regolarità contabile dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria.

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il Regolamento di contabilità, approvato con delibera di Consiglio n. 11/2001 dd. 05.03.2001.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Considerata l'urgenza a procedere dichiarando immediatamente eseguibile la presente deliberazione,

con voti favorevoli, unanimi e palesi,

delibera

1. **di affidare**, per quanto in premessa specificato, all'arch. Lara Zoccatelli con studio in Riva del Garda (TN), l'incarico per la progettazione esecutiva e coordinatore della sicurezza in fase progettuale e prestazioni accessorie per i lavori di "Ristrutturazione ed arredo interno del nuovo asilo nido da realizzarsi sulla p.ed. 2310 in C.C. Tione I°", per un onorario di Euro 11.992,09= oltre al CNPAIA 4% pari ad Euro 479,68= ed all'IVA 21% per Euro 2.619,07= per un totale complessivo di **Euro 15.090,84=**.
2. **di approvare** lo schema di convenzione d'incarico, allegato alla presente deliberazione che verrà sottoscritta dalle parti ai sensi del vigente regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale.
3. **di dare atto** che il progetto esecutivo unitamente al piano di sicurezza e coordinamento, dovrà essere consegnato entro l'1 ottobre 2012, stabilendo una penale giornaliera pari ad Euro 50,00= trattenuta dall'onorario.
4. **di dare atto** che il Professionista prima della sottoscrizione della convenzione d'incarico, dovrà presentare lettera d'impegno al rilascio da parte di una compagnia assicurativa con specifico riferimento ai lavori oggetto di progettazione, della polizza di responsabilità civile ai sensi dell'art. 111 del D.lgs. 12.04.2006 n. 163.
5. **di imputare** la spesa complessiva di Euro 15.090,54= derivante dal presente atto, al cap. 3640 codice intervento 2100101 del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2012 di questo Comune, gestione residui 2010 che presenta la necessaria disponibilità.
6. **di dare atto** che al presente incarico si applicano le disposizioni di cui alla Legge 13.08.2010 n. 136 relativa alla tracciabilità dei pagamenti.
7. **di dichiarare**, per le motivazioni esposte in premessa, la presente deliberazione, con voti favorevoli unanimi e palesi, **immediatamente esecutiva** ai sensi dell'art. 79, comma 4 del TULLROC approvato con D.P.G.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.
8. **di dare dare evidenza** che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
avv. Mattia Gottardi

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 24.08.2012 per 10 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno:~~

~~Tione di Trento, li _____~~

~~**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**
rag. Cinzia Bonenti~~

Esecutività della deliberazione

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 24.08.2012 al 03.09.2012 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li _____~~

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 24.08.2012 al 03.09.2012. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani