



# Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

## DELIBERAZIONE N. 301 /2010 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Incarico allo Studio legale Associato Marchetti & Collini di Tione di Trento dell'assistenza legale nella resistenza in giudizio avverso il ricorso promosso dalla Società Centrale s.r.l. circa l'obbligo del pagamento del contributo di concessione effettuato ai fini del rilascio della concessione edilizia.

L'anno **DUEMILADIECI** alle ore **14,30** del giorno **VENTISEI** del mese di **OTTOBRE** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di regolari convocazioni disposte dal **Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

### SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco
2. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore
3. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
4. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore
5. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
6. LUCA SCALFI.....Assessore
7. MARIO FAILONI.....Assessore

### SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

=====

Il Sig. **Mattia Gottardi** nella sua qualità di **Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 301 /2010 dd. 26.10.2010

OGGETTO: Incarico allo Studio legale Associato Marchetti & Collini di Tione di Trento dell'assistenza legale nella resistenza in giudizio avverso il ricorso promosso dalla Società Centrale s.r.l. circa l'obbligo del pagamento del contributo di concessione effettuato ai fini del rilascio della concessione edilizia.

EF/ef

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso quanto segue:

Il Comune di Tione di Tione di Trento ha rilasciato in data 28.04.2010 alla società Centrale s.r.l. la concessione edilizia n. 16/2100 per i lavori di "ricostruzione del complesso edilizio Il Centrale in pp.edd. 1560/1, 1560/3 e 1560/4 in C.C. Tione I^ parte, all'incrocio tra via M.Donato Perli e via III Novembre", i cui lavori hanno avuto inizio in data 29.04.2010

I lavori di demolizione del complesso edilizio Il Centrale sono stati assentiti con Denuncia d'Inizio Attività n. 183/09 presentata in data 21.10.2009, prot. n. 14782, dalla società Centrale s.r.l. i cui lavori risultano effettivamente iniziati in data 23.11.2009.

Ai fini del rilascio della concessione edilizia n. 16/2010 il Comune di Tione di Trento ha determinato e conseguentemente richiesto l'importo relativo al contributo di concessione dovuto con nota a firma del Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Settore Edilizia Privata di data 02.04.2010, prot. n. 4925, sulla base di quanto previsto dall'articolo 106 della Legge Provinciale 05 settembre 1991, n. 22, dal vigente Regolamento comunale per l'applicazione del contributo di concessione, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 54/2002 dd. 28.06.2002 e successive modifiche approvate con deliberazione consiliare n. 03/2004 di data 29.03.2004 e n. 50/2005 di data 03.11.2005 e dall'articolo l'articolo 3, lettera E) e lettera F) della convenzione di lottizzazione stipulata in data 20.10.2009, Rep. N. 1106.

In data 26.04.2010 la società Centrale s.r.l. ha effettuato a favore della Tesoreria del Comune di Tione di Trento presso la Cassa Rurale Adamello Brenta il versamento di euro 93.338,08 relativo al contributo di concessione dovuto ai fini del rilascio della concessione edilizia n. 16/2010.

In data 09.09.2010, protocollo n. 13630 è stato notificato a questo Comune un ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento della società Centrale s.r.l. contro il Comune di Tione di Trento circa l'obbligo del pagamento del contributo di concessione effettuato ai fini del rilascio della concessione edilizia n. 16/2010 dd. 28.04.2010.

Rilevata la necessità di resistere in giudizio per difendere le giuste ragioni dell'Amministrazione e di procedere con urgenza all'incarico di un legale per l'assistenza a favore del Comune in tale procedimento.

Visto il preventivo di spesa fornito dallo Studio Legale Associato Marchetti & Collini di Tione di Trento datato 16 settembre 2010 ricevuto da questo Comune in data 20.09.2010, prot. n. 14258, che evidenzia una spesa complessiva di € 6.123,20 di seguito riepilogata:

A) Spese imponibili	euro	40,00
B) Diritti e Onorari	euro	5.158,00
C) spese Forfettarie	euro	644,75
TOTALE IMPONIBILE	euro	5.842,75
D) Cassa Previdenza	euro	233,71
TOTALE IMPONIBILE IVA	euro	6.076,46
E) IVA	euro	1.215,29
F) Ritenuta d'acconto	euro	1.168,55
G) Spese F.C.IVA art. 15 D.P.R. 633772	euro	0,00
<b>TOTALE LORDO</b>	<b>euro</b>	<b>7.291,75</b>

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L dd. 01.02.2005.

Visto lo Statuto del Comune, nel testo approvato con deliberazione consiliare n. 10 del 29 febbraio 2008, nonché la deliberazione giuntale n. 12/2010 del 20 gennaio 2010 "Atto di indirizzo per la gestione del bilancio 2010" ed accertata la propria competenza.

Rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di incaricare immediatamente lo Studio Legale Associato Marchetti & Collini.

Acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal responsabile della struttura interessata, e contabile, espresso dal responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005.

Con voti favorevoli, unanimi e palesi,

### **DELIBERA**

1. **di resistere in giudizio** avverso il ricorso al T.A.R.G.A. di Trento promosso dalla società Centrale s.r.l. circa l'obbligo del pagamento del contributo di concessione effettuato ai fini del rilascio della concessione edilizia n. 16/2010 dd. 28.04.2010.
2. **di incaricare** lo Studio Legale Associato Marchetti & Collini di Tione di Trento dell'assistenza legale a favore del Comune di Tione di Trento nel procedimento attivato con il ricorso promosso dalla società Centrale s.r.l., verso il corrispettivo complessivo di € 7.291,75 (inclusi diritti e onorari, spese imponibili, spese forfettarie, contributi previdenziali, IVA e spese non imponibili), come da preventivo di parcella trasmesso con nota datata 16.09.2010 acquisita al protocollo comunale in data 20.09.2010, n. 14258.
3. **di impegnare** la spesa di € 7.291,75, fatta salva l'esatta quantificazione finale, al cap. 300 codice intervento 1010203 del bilancio di previsione 2010, che prevede la disponibilità necessaria.
4. **di incaricare** il Sindaco e gli Uffici comunali, secondo le rispettive competenze, delle attività esecutive del presente provvedimento, ivi compresi la comunicazione dell'incarico e la liquidazione del corrispettivo finale, nonché di quanto altro necessario per il buon esito della pratica.
5. **di dichiarare** la presente deliberazione, vista l'urgenza di procedere secondo quanto esplicitato in premessa al fine di affidare quanto prima l'incarico allo Studio Legale sopraccitato, con voti favorevoli unanimi e palesi, **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 79 comma 4 del TULLRROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L e dare atto che la stessa viene pubblicata all'Albo Comunale per dieci giorni consecutivi.
6. **di evidenziare** che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
  - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 2, lett. B, della L. 1034/1971 "Istituzione dei tribunali amministrativi regionali" o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 1199/1971 "Semplificazione dei procedimenti in materia di ricorsi amministrativi".

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
avv. Mattia Gottardi

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 29.10.2010 per 10 giorni consecutivi

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.

Tione di Trento, lì \_\_\_\_\_

**La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**  
rag. Cinzia Bonenti

---

**Esecutività della deliberazione**

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 29.10.2010 al 08.11.2010 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Li \_\_\_\_\_~~

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani

---

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 29.10.2010 al 08.11.2010. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, lì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Diego Viviani