



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 33/2012 del Consiglio Comunale

Adunanza di **PRIMA** convocazione

Seduta Pubblica

OGGETTO: Ristrutturazione ed arredo interno del nuovo asilo nido da realizzarsi sulla p.ed. 2310 in C.C. Tione I°. Approvazione del progetto preliminare.

L'anno **DUEMILADODICI** alle ore **20.30** del giorno **QUATTORDICI** del mese di **GIUGNO** nella sala consiliare presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di regolari avvisi di convocazione diramati dal Presidente del Consiglio comunale e notificati a termine di legge e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunito il Consiglio Comunale.

SONO **PRESENTI** I SIGNORI:

- | | |
|-------------------------|-------------------------------|
| 1. GOTTARDI MATTIA | 10. MARANER ADRIANO |
| 2. SALVATERRA FRANCESCO | 11. ANTOLINI EUGENIO |
| 3. LEONARDI LORENZO | 12. FAILONI MARIO |
| 4. ZAMBONI ROBERTO | 13. SCALFI LUCA |
| 5. STEFENELLI GIUSEPPE | 14. FERRARI MANUELA |
| 6. GIRARDINI MIRELLA | 15. ARMANI ALBERTO |
| 7. SCANDOLARI GIOVANNA | 16. BALLARDINI CARLO |
| 8. OSS MICHELE | 17. PELLEGRINI MASSIMO |
| 9. MORSELLINO ANDREA | 18. GIACOMUZZI MARIA EMANUELA |

SONO **ASSENTI GIUSTIFICATI** I SIGNORI:

1. BONOMI ARRIGO
2. BALLARDINI GIOVANNI

PRESENTI n. 18 ASSENTI n. 2

Il Signor **GIUSEPPE STEFENELLI** nella sua qualità di **Presidente del Consiglio comunale** ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Vice Segretario Comunale dott. GIUSEPPE STEFANI**, dato atto che in precedenza è stata accertata la regolare costituzione dell'adunanza nonché la legalità del numero degli intervenuti, e che la seduta è stata dichiarata aperta, procede alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto e posto al n. 9 dell'ordine del giorno.

Deliberazione n. 33/2012 dd. 14.06.2012

OGGETTO: Ristrutturazione ed arredo interno del nuovo asilo nido da realizzarsi sulla p.ed. 2310 in C.C. Tione I°. Approvazione del progetto preliminare.
LW/lw

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita la relazione dell'Assessore competente Roberto Zamboni in merito alla possibilità di collocare l'asilo nido comunale presso la p.ed. 2310 C.C. Tione I° sita in Via Durone e denominata "Residenza Pellegrini", di proprietà della "Fondazione Centro Leonia Piovanelli e Maria Roberta Pellegrini di Tione (TN).

Considerato che con deliberazione G.C. n. 114/2012 dd. 08.05.2012, considerate le caratteristiche di pregio dell'edificio e l'ampia porzione di giardino disponibile, veniva stabilito di procedere alla locazione dell'immobile per un importo annuo di Euro 21.600,00 e di procedere a spese dell'Amministrazione ad eventuali interventi di adeguamento funzionale e normativo.

Considerato che l'edificio in questione, pur essendo di recente costruzione, necessita di una serie di opere interne consistenti nell'installazione di un impianto elevatore, adeguamento di servizi igienici, adeguamento alla normativa antincendio, miglioramenti funzionali dei locali nonché di un nuovo arredo con recupero di quello già disponibile nella sede attuale.

Preso atto che con deliberazione G.C. n. 99/2012 di data 24.04.2012 si procedeva ad affidare l'incarico per la progettazione preliminare e definitiva dell'intervento, all'arch. Lara Zoccatelli con studio in Riva del Garda (TN) alle condizioni di cui al preventivo di parcella professionale pervenuto in data 10.04.2012 prot. n. 4951 per un onorario di Euro 13.825,61= oltre al contributo CNG 4% ed all'IVA 21% per una spesa complessiva di Euro 17.398,14.=, determinata sulla base di un importo presunto lavori a base d'asta ed arredi di Euro 140.000,00.=.

Visto il progetto preliminare dei "Ristrutturazione ed arredo interno del nuovo asilo nido da realizzarsi sulla p.ed. 2310 in C.C. Tione I°", consegnato dall'arch. Lara Zoccatelli in data 04.06.2012 prot. n. 7882, concludente nella spesa complessiva di **Euro 250.000,00** di cui Euro 140.000,00 per lavori a base d'asta ed arredi, Euro 110.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, e composto degli elaborati di seguito richiamati:

- relazione illustrativa;
- stima dei costi;
- documentazione fotografica;
- estratti cartografici;
- stato attuale piante;
- stato di progetto piante;
- assonometrie interne di progetto.

Preso atto che dagli elaborati progettuali, la capienza del nuovo asilo comunale sarà pari a 35 unità che si ritengono in numero sufficiente a coprire le richieste di accoglienza presentate.

Ritenuto quindi il progetto meritevole di approvazione e considerato che ai sensi dell'art. 15 dello Statuto Comunale, l'approvazione dei progetti di opere pubbliche di importo complessivo superiore ad Euro 100.000 deve essere adottata con deliberazione del Consiglio Comunale.

Preso atto che ai fini dell'approvazione in oggetto non sono necessari pareri ed autorizzazioni e che l'approvazione definitiva del progetto verrà adottata con deliberazione della Giunta Comunale una volta ottenuti tutti i pareri e/o autorizzazioni necessari.

Considerato che la spesa complessiva di progetto, già impegnata per Euro 17.398,14= per le spese di progettazione al cap. 3640 codice intervento 2100101 del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2012 in gestione residui 2010, troverà copertura secondo le modalità di finanziamento che verranno individuate dalla Giunta Comunale.

Rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile onde consentire la celere prosecuzione dell'iter necessario per la realizzazione della nuova sede.

Visti i pareri favorevoli espressi sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico e contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria.

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e successive modifiche ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84 Leg dd. 11.05.2012.

Visto il D.lgs. 12.04.2006 n. 163, nuovo Codice dei Contratti Pubblici, nonché il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.R. n. 207 del 05.10.2010.

Viste le deliberazioni giuntali relative agli atti devoluti ai funzionari ed agli indirizzi per la gestione ed accertata la propria competenza.

Vista la L.R. n. 1/93 e ss.mm. ed il Regolamento di contabilità, approvato con delibera di Consiglio n° 11/2001 dd. 05.03.2001, esecutiva ai sensi di legge.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.R. 01.02.2005 n. 3/L.

Con voti favorevoli n. 13 , contrari n. zero, astenuti n. 5 (Giacomuzzi, Maraner, Oss, Pellegrini e Scandolari), espressi in forma palese dai n. 18 Consiglieri presenti e votanti,

delibera

1. **Di approvare** ai sensi dell'art. 15 dello Statuto Comunale, il progetto preliminare dei "Ristrutturazione ed arredo interno del nuovo asilo nido da realizzarsi sulla p.ed. 2310 in C.C. Tione I°", pervenuto in data 04.06.2012 prot. n. 7882, redatto dall'arch. Lara Zoccatelli con studio in Riva del Garda (TN) comportante una spesa complessiva di **Euro 250.000,00.=** di cui Euro 140.000,00.= per lavori a base d'asta ed arredi, Euro 110.000,00.= per somme a disposizione dell'amministrazione.
2. **Di dare atto** che la spesa complessiva di progetto non ancora impegnata pari ad Euro 232.601,86 troverà copertura finanziaria secondo le modalità di finanziamento che verranno individuate dalla Giunta Comunale.

3. **di dichiarare** la presente deliberazione, vista l'urgenza di procedere secondo quanto esplicitato in premessa, con n. 13 voti favorevoli, n. zero contrari e n. 5 astenuti (Giacomuzzi, Maraner, Oss, Pellegrini e Scandolari) espressi in forma palese dai n. 18 Consiglieri presenti e votanti, **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 79 comma 4 del TULLRROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L e dare atto che la stessa viene pubblicata all'Albo Comunale per dieci giorni consecutivi.
4. **di** dare atto che avverso la presente deliberazione è ammessa **opposizione** alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 5 del TULLRROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L; **ricorso straordinario** al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971 n. 1199 o, in alternativa **ricorso giurisdizionale** avanti al T.R.G.A. di Trento ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010 entro 60 giorni, da parte di chi vi abbia interesse.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Giuseppe Stefanelli

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
dott. Giuseppe Stefani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'albo comunale dal 19.06.2012 per dieci giorni consecutivi

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
dott. Giuseppe Stefani

~~Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.~~

~~Tione di Trento, lì _____~~

~~_____ **La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria**
rag. Cinzia Bonenti~~

Esecutività della deliberazione

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 19.06.2012 al 29.06.2012 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~lì _____~~

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
dott. Giuseppe Stefani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 19.06.2012 al 29.06.2012. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani