



Comune di Tione di Trento

Provincia di Trento

DELIBERAZIONE N. 273/2013 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Riapprovazione del progetto esecutivo e dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità ai sensi dell'art. 18, c.1, della L.P. 26/93 dei lavori di "Rifacimento di alcuni tratti di marciapiede nel centro abitato di Saone", al fine dell'acquisizione mediante espropriazione con procedura abbreviata della neo p.f. 1574 C.C. Saone.

L'anno **DUEMILATREDICI** alle ore **14,45** del giorno **OTTO** del mese di **OTTOBRE** presso la Sede Municipale di Tione di Trento, a seguito di convocazione disposta dal **Vice Sindaco** e previa osservanza delle formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunita la Giunta comunale.

SONO PRESENTI I SIGNORI:

1. EUGENIO ANTOLINI.....Vice Sindaco
2. FRANCESCO SALVATERRA.....Assessore
3. LUCA SCALFI.....Assessore
4. ROBERTO ZAMBONI.....Assessore
5. MIRELLA GIRARDINI.....Assessore
6. MARIO FAILONI.....Assessore

SONO ASSENTI GIUSTIFICATI I SIGNORI:

1. MATTIA GOTTARDI.....Sindaco

Il Sig. **Eugenio Antolini** nella sua qualità di **Vice Sindaco**, ha assunto la presidenza e, con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Diego Viviani**, dopo aver accertato la regolare costituzione dell'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione n. 273 /2013 dd. 08.10.2013

OGGETTO: Riapprovazione del progetto esecutivo e dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità ai sensi dell'art. 18, c.1, della L.P. 26/93 dei lavori di "Rifacimento di alcuni tratti di marciapiede nel centro abitato di Saone", al fine dell'acquisizione mediante espropriazione con procedura abbreviata della neo p.f. 1574 C.C. Saone.

CS LM939

LA GIUNTA COMUNALE

- vista la deliberazione giuntale n. 145/2012 d.d. 29.05.2012 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Rifacimento di alcuni tratti di marciapiede nel centro abitato di Saone", predisposto dall'U.T.C. e evidenziante la spesa complessiva di 35.000,00 € di cui 25.974,12 € per lavori;
- preso atto che i lavori previsti nel progetto esecutivo di cui sopra, sono stati affidati con deliberazione giuntale n. 161/2012 ai sensi dell'art. 52 della L.P. 23/1993 , alla impresa Pretti e Scalfi spa di Tione, e che gli stessi sono stati ultimati in data 06.07.2012 come risultato dal certificato di ultimazione dei lavori;
- vista la deliberazione giuntale n. 235/2012 dd.28.08.2012 con la quale l'ing. Giongo Cristian con studio tecnico in ComanoTerme, è stato incarico di predisporre il tipo di frazionamento necessario per la regolarizzazione tavolare e catastale dei due nuovi tratti di marciapiedi realizzati nell'ambito dei lavori di cui sopra su immobili di proprietà privata;
- esaminato il tipo di frazionamento nr.608/2012 a firma dell'ing. Giongo approvato dall'ufficio catasto in data 21.11.2012 e preso atto che il marciapiede realizzato con i lavori di cui sopra sulla p.ed.170 C.C. Saone (costituita dall'edificio "Hotel Dolomiti") è stato individuato come la neo p.fond1574 C.C. Saone di 86 mq;
- preso atto che la società Hotel Dolomiti snc, proprietaria della p.ed.170 C.C. Saone con nota del 30.03.2012 ha autorizzato l'occupazione della area costituente la neo p.f.1574 C.C. Saone nonché l'esecuzione dei lavori di cui sopra;
- rilevato che la società Hotel Dolomiti snc, con nota del 18.05.2013 ha richiesto alla Amministrazione comunale, l'attivazione della procedura espropriativa in relazione alla neo p.f.1475 C.C. Saone;
- vista la L.P.6/93 "Norme sulla espropriazione per pubblica utilità" e ritenuto opportuno attivare la "procedura abbreviata" di cui all'art.10, in considerazione dell'accordo con la proprietà dell'area oggetto di esproprio, nonché dei minori tempi necessari per lo svolgimento di tale procedura rispetto a quella ordinaria di cui all'art.4;
- considerata la necessità di impegnare la spesa relativa all'indennità di esproprio che sarà stabilita dall'ufficio espropriazioni della P.A.T. e preliminarmente quantificata in via prudenziale in 11.000,00 € complessivi;
- esaminato il certificato di destinazione urbanistica nr.51/2013 prot.n.14204 predisposto dall'ufficio tecnico comunale in data 07.10.2013 relativo alla neo p.f. 1574 C.C. Saone e preso atto che l'area in questione risulta avere la seguente destinazione urbanistica:"Zone ricettive e alberghiere" art.25bis delle norme di attuazione del P.R.G;
- esaminate le risultanze tavolari e catastali relative alle p.ed.170 C.C. Saone;
- visto il T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;

- visto lo Statuto del Comune, come modificato con la deliberazione consiliare n. 41/2010, nonché la deliberazione giuntales n. 111/2013 del 7 maggio 2013 "Atto di indirizzo per la gestione del bilancio 2013";
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire l'inoltro alla P.A.T. della richiesta di emissione della determinazione già nei prossimi giorni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal responsabile della struttura interessata, e contabile, espresso dal responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di **RIAPPROVARE**, per le motivazioni esposte in premessa ed ai sensi e per gli effetti di cui alla L.P.6/1993, il progetto esecutivo dei lavori di "Rifacimento di alcuni tratti di marciapiedi nel centro abitato di Saone" predisposto dall'ufficio tecnico comunale ed evidenziandone la spesa complessiva di 35.000,00 €, di cui 25.974,12 € per i lavori;
2. di **DICHIARARE** i lavori di "Rifacimento di alcuni tratti di marciapiedi nel centro abitato di Saone" di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità ai sensi dell'art.18, c.1, della L.P. 26/1993 e della L.P. 6/1993, evidenziando che detti lavori sono stati ultimati in data 06.07.2012 come da certificato richiamato in premessa;
3. di **ACQUISIRE**, mediante la procedura espropriativa abbreviata di cui all'art.10 della L.P.6/1993, la neo p.fond.1574 C.C. Saone di 86 mq, come individuato con il tipo di frazionamento nr. 608/2012, immobile costituito da un marciapiedi a lato della S.S.237 all'interno del centro abitato di Saone, di proprietà della società Hotel Dolomiti snc;
4. di **RICHIEDERE** alla PAT, ufficio espropriazioni, la determinazione della indennità di espropriazione della neo p.f.1574 C.C. Saone ai sensi dell'art.10 L.P.6/1993;
5. di **INCARICARE** l'U.T.C. delle attività esecutive del presente provvedimento e quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
6. di **IMPEGNARE** l'importo di Euro 11.000,00, determinato in via prudenziale e salva esatta quantificazione da parte del Servizio Espropri finale al cap. 3680.31 (codice intervento 2080101) del bilancio di previsione 2013 di questo bilancio, sul quale sussiste lo stanziamento necessario, finanziato con Fondo di rotazione BIM;
7. di **DICHIARARE**, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire l'inoltro alla P.A.T. della richiesta di emissione della determinazione già nei prossimi giorni;
8. di **EVIDENZIARE** che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL VICE SINDACO
Eugenio Antolini

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 TULROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 11.10.2013 per 10 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa e la registrazione del relativo impegno.

Tione di Trento, lì _____

La Responsabile dell'Ufficio Ragioneria
rag. Cinzia Bonenti

Esecutività della deliberazione

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

~~La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo per dieci giorni dal 11.10.2013 al 21.10.2013 ed è divenuta esecutiva al termine della pubblicazione ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.~~

~~Lì _____~~

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dal 11.10.2013 al 21.10.2013. In detto periodo sono/non sono pervenuti opposizioni, reclami o ricorsi.

Nel medesimo periodo è stata effettuata la pubblicazione della presente deliberazione nell'albo informatico del sito del Comune di Tione di Trento, ai sensi della L. 69/2009, art. 32.

Tione di Trento, lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Diego Viviani