

DESCRIZIONE TERRENI EDIFICABILI	COEFFICIENTE CORRETTIVO	VALORE AL MQ PER INDICE DI EDIFICABILITA'	VALORE AL MQ PER INDICE DI EDIFICABILITA'	VALORE AL MQ PER INDICE DI EDIFICABILITA'	VALORE AL MQ PER INDICE DI EDIFICABILITA'	VALORE AL MQ PER INDICE DI EDIFICABILITA'	VALORE AL MQ PER INDICE DI EDIFICABILITA'	VALORE AL MQ PER INDICE DI EDIFICABILITA'	VALORE AL MQ PER INDICE DI EDIFICABILITA'	VALORE AL MQ PER INDICE DI EDIFICABILITA'	VALORE AL MQ PER INDICE DI EDIFICABILITA'
Indice di edificabilità		0,4	0,8	0,9	1	1,1	1,2	1,3	1,4	1,5	1,6
COEFFICIENTE CORRETTIVO		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Zona Tione di Trento											
area tipo A	1	€ 56,00	€ 112,00	€ 126,00	€ 140,00	€ 150,00	€ 160,00	€ 170,00	€ 180,00	€ 189,00	€ 196,00
area tipo B	0,7	€ 39,00	€ 78,00	€ 88,00	€ 98,00	€ 105,00	€ 112,00	€ 119,00	€ 126,00	€ 132,00	€ 137,00
area tipo C	0,5	€ 28,00	€ 56,00	€ 63,00	€ 70,00	€ 75,00	€ 80,00	€ 85,00	€ 90,00	€ 95,00	€ 98,00
area tipo D	/				/					/	
area tipo E	0,8	€ 45,00	€ 90,00	€ 101,00	€ 112,00	€ 120,00	€ 128,00	€ 136,00	€ 144,00	€ 151,00	€ 157,00
area tipo F	1	€ 56,00	€ 112,00	€ 126,00	€ 140,00	€ 150,00	€ 160,00	€ 170,00	€ 180,00	€ 189,00	€ 196,00
area tipo G	0,4	€ 22,00	€ 45,00	€ 50,00	€ 56,00	€ 60,00	€ 64,00	€ 68,00	€ 72,00	€ 76,00	€ 79,00
area tipo P1	1	€ 56,00	€ 112,00	€ 126,00	€ 140,00						
area tipo P2	0,7	€ 39,00	€ 78,00	€ 88,00	€ 98,00						
area tipo P3	0,5	€ 28,00	€ 56,00	€ 63,00	€ 70,00						
area tipo P4	0,8	€ 45,00	€ 90,00	€ 101,00	€ 112,00						
area tipo P5	1	€ 56,00	€ 112,00	€ 126,00	€ 140,00						
Indice di edificabilità		0,4	0,8	0,9	1	1,1	1,2	1,3	1,4	1,5	1,6
COEFFICIENTE CORRETTIVO		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Zona Fraz. di Saone											
area tipo A	1	€ 40,00	€ 80,00	€ 90,00	€ 100,00	€ 107,00	€ 114,00	€ 121,00	€ 128,00	€ 135,00	€ 140,00
area tipo B	0,7	€ 28,00	€ 56,00	€ 63,00	€ 70,00	€ 75,00	€ 80,00	€ 85,00	€ 90,00	€ 95,00	€ 98,00
area tipo C	0,5	€ 20,00	€ 40,00	€ 45,00	€ 50,00	€ 54,00	€ 58,00	€ 62,00	€ 66,00	€ 68,00	€ 70,00
area tipo D	/				/					/	
area tipo E	0,8	€ 32,00	€ 64,00	€ 72,00	€ 80,00	€ 86,00	€ 92,00	€ 98,00	€ 104,00	€ 108,00	€ 112,00
area tipo F	1	€ 40,00	€ 80,00	€ 90,00	€ 100,00	€ 107,00	€ 114,00	€ 121,00	€ 128,00	€ 135,00	€ 140,00
area tipo G	0,4	€ 16,00	€ 32,00	€ 36,00	€ 40,00	€ 43,00	€ 46,00	€ 49,00	€ 52,00	€ 54,00	€ 56,00
area tipo P1	1	€ 36,00	€ 72,00	€ 81,00	€ 90,00						
area tipo P2	0,7	€ 25,00	€ 50,00	€ 57,00	€ 63,00						
area tipo P3	0,5	€ 18,00	€ 36,00	€ 41,00	€ 45,00						
area tipo P4	0,8	€ 29,00	€ 58,00	€ 65,00	€ 72,00						
area tipo P5	1	€ 36,00	€ 72,00	€ 81,00	€ 90,00						

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE GIUNTALE

N.
SECRETARIO GENERALE

10.4.15
Dot. Diego Viviani

COMUNE DI TIONE DI TRENTO

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE GIUNTALE
 N.
 10.4.15
 SEGRETARIO GENERALE.....
 Dott. Diego Viviani



DESCRIZIONE TERRENI EDIFICABILI	COEFFICIENTE CORRETTIVO	VALORE AL MQ PER INDICE DI EDIFICABILITA'	VALORE AL MQ PER INDICE DI EDIFICABILITA'	VALORE AL MQ PER INDICE DI EDIFICABILITA'	VALORE AL MQ PER INDICE DI EDIFICABILITA'	VALORE AL MQ PER INDICE DI EDIFICABILITA'	VALORE AL MQ PER INDICE DI EDIFICABILITA'	VALORE AL MQ PER INDICE DI EDIFICABILITA'	VALORE AL MQ PER INDICE DI EDIFICABILITA'	VALORE AL MQ PER INDICE DI EDIFICABILITA'	VALORE AL MQ PER INDICE DI EDIFICABILITA'
Indice di edificabilità		1,7	1,8	1,9	2	2,1	2,2	2,3	2,4	2,5	3
COEFFICIENTE CORRETTIVO					0,8					0,7	
Zona Tione di Trento											
area tipo A	1	€ 203,00	€ 210,00	€ 217,00	€ 224,00	€ 228,00	€ 232,00	€ 236,00	€ 240,00	€ 245,00	€ 294,00
area tipo B	0,7	€ 142,00	€ 147,00	€ 152,00	€ 157,00	€ 160,00	€ 163,00	€ 166,00	€ 169,00	€ 172,00	€ 206,00
area tipo C	0,5	€ 101,00	€ 104,00	€ 107,00	€ 112,00	€ 114,00	€ 116,00	€ 118,00	€ 120,00	€ 123,00	€ 147,00
area tipo D	/				/					/	/
area tipo E	0,8	€ 163,00	€ 169,00	€ 175,00	€ 179,00	€ 182,00	€ 185,00	€ 188,00	€ 191,00	€ 196,00	€ 235,00
area tipo F	1	€ 203,00	€ 210,00	€ 217,00	€ 224,00	€ 228,00	€ 232,00	€ 236,00	€ 240,00	€ 245,00	€ 294,00
area tipo G	0,4	€ 82,00	€ 85,00	€ 88,00	€ 90,00	€ 92,00	€ 94,00	€ 96,00	€ 97,00	€ 98,00	€ 118,00
area tipo P1	1										
area tipo P2	0,7										
area tipo P3	0,5										
area tipo P4	0,8										
area tipo P5	1										
Indice di edificabilità											
COEFFICIENTE CORRETTIVO		1,7	1,8	1,9	2	2,1	2,2	2,3	2,4	2,5	3
					0,8					0,7	
Zona Fraz. di Saone											
area tipo A	1	€ 145,00	€ 150,00	€ 155,00	€ 160,00	€ 163,00	€ 166,00	€ 169,00	€ 172,00	€ 175,00	€ 210,00
area tipo B	0,7	€ 101,00	€ 104,00	€ 107,00	€ 112,00	€ 114,00	€ 116,00	€ 118,00	€ 120,00	€ 123,00	€ 147,00
area tipo C	0,5	€ 72,00	€ 74,00	€ 76,00	€ 80,00	€ 82,00	€ 84,00	€ 85,00	€ 86,00	€ 88,00	€ 105,00
area tipo D	/				/					/	/
area tipo E	0,8	€ 116,00	€ 120,00	€ 124,00	€ 128,00	€ 130,00	€ 132,00	€ 134,00	€ 136,00	€ 140,00	€ 168,00
area tipo F	1	€ 145,00	€ 150,00	€ 155,00	€ 160,00	€ 163,00	€ 166,00	€ 169,00	€ 172,00	€ 175,00	€ 210,00
area tipo G	0,4	€ 58,00	€ 60,00	€ 62,00	€ 64,00	€ 65,00	€ 66,00	€ 67,00	€ 68,00	€ 70,00	€ 84,00
area tipo P1	1										
area tipo P2	0,7										
area tipo P3	0,5										
area tipo P4	0,8										
area tipo P5	1										

DESCRIZIONE TERRENI EDIFICABILI	VALORE PER ALTEZZA MASSIMA DI 10,5 ML	VALORE PER ALTEZZA MASSIMA DI 7,5 ML	VALORE PER 800 MC, 211MQ E ALTEZZA MASSIMA DI 7,5 ML	VALORE PER 800 MC, 99MQ E ALTEZZA MASSIMA DI 7,5 ML
"AMBITI DI SEDIME"	€ 1.250,00	€ 893,00	€ 531,00	€ 1.131,00

AREE EDIFICABILI PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI IN CC TIONE	€ 56,00	AREE EDIFICABILI PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI IN CC SAONE	€ 40,00
--	---------	--	---------

AREE EDIFICABILI PER IMPIANTI TECNOLOGICI IN CC TIONE	€ 56,00	AREE EDIFICABILI PER IMPIANTI TECNOLOGICI IN CC SAONE	€ 40,00
---	---------	---	---------

AREA SATURA - INSEDIAMENTI LUNGO IL VIALE A TIONE	€ 14,00
--	---------

AREA RICETTIVA ALBERGHIERA IN CC TIONE	€ 140,00	AREA RICETTIVA ALBERGHIERA IN CC SAONE	€ 90,00
---	----------	---	---------

INTERVENTI EDILIZI SU CASE DA MONTE (valore calcolato sull'area di sedime) E RUDERI RICOSTRUIBILI IN CC TIONE E CC SAONE	Euro/mq 150
---	-------------

INTERVENTI EDILIZI SU PARTE DI EDIFICIO (con calcolo della superficie edificabile nella misura del sedime interessato dai lavori)	Euro/mq 150 Tione Euro/mq 100 Saone
---	--

INTERVENTI EDILIZI SU INTERO EDIFICIO (con calcolo della superficie edificabile pari al sedime dell'edificio compreso l'interrato)	mq edificabili x indice di edificabilità effettivo x coefficiente correttivo x valore al mq di Euro 150,00 per Tione ed Euro 100,00 per Saone
--	---

